

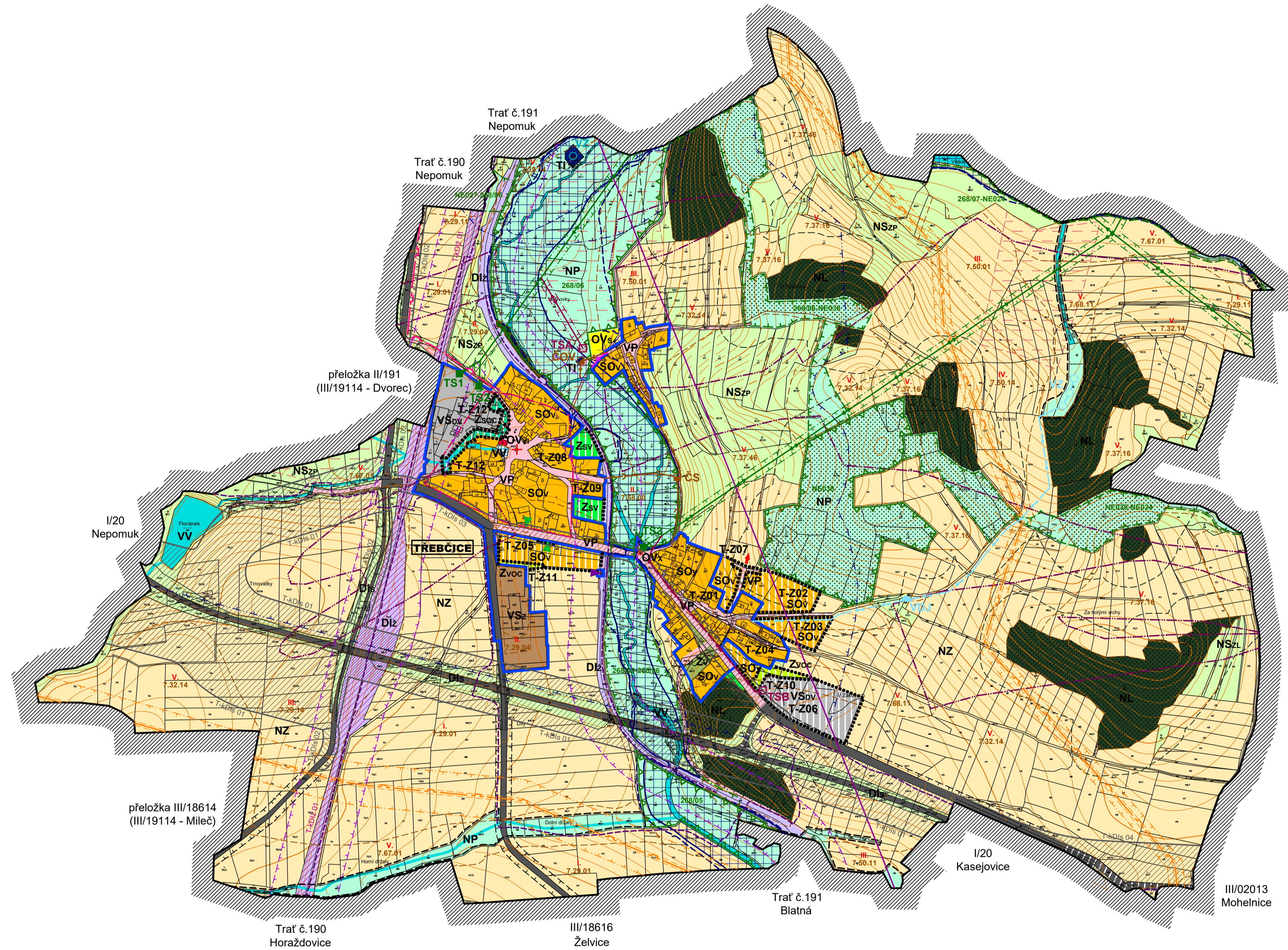
OBEC  
**TŘEBČICE**  
KRAJ PLZEŇSKÝ  
OKRES PLZEŇ-JIH

II.  
**ODŮVODNĚNÍ  
ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBČICE**

**B** GRAFICKÁ ČÁST



**KOORDINAČNÍ VÝKRES**  
1 : 5 000



**LEGENDA:**

**PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

STAV	NÁVRH	POPIS
SOv	SOv	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OVvi	OVvi	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OVs	OVs	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OVx	OVx	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÉ VYUŽITÍ
VP	VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VSov	VSov	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ DROBNÁ VÝROBA
VSz	VSz	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚLÉSKÁ VÝROBA
Zv	Zv	PLOCHY ZELENĚ VEŘEJNÉ, NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ
Zsv	Zsv	PLOCHY ZELENĚ SOUKROMÉ, VYHRÁZENÉ
Zsoc	Zsoc	PLOCHY ZELENĚ SOUKROMÉ, ODSTUPOVÉ-CLONNÉ
Zvoc	Zvoc	PLOCHY ZELENĚ VEŘEJNÉ, ODSTUPOVÉ-CLONNÉ
VV	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VODNÍ TOKY, VODNÍ NÁDRŽE
VV	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ REVITALIZACE VODNÍ NÁDRŽE
NZ	NZ	PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZEMĚLÉSKÉ
NL	NL	PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ LESNÍ (LESY HOSPODÁŘSKÉ)
NP	NP	PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODNÍ
NSx	NSx	PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SMÍŠENÉ (Z = ZEMĚLÉSKÉ, L = LESNÍ, P = PŘÍRODNÍ)

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

STAV	NÁVRH	POPIS
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		INTERAKČNÍ PRVEK

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

STAV	NÁVRH	POPIS
Diz	Diz	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ SILNICE I. A II. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY KE ZRUŠENÍ
		KORIDORY SILNIC I., II. A III. TŘÍDY A ÚPRAV NA NICH
Diz	Diz	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA ŽELEZNIČNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATĚ Č.190 PLZEŇ - Č.191 NEPOMUK - BLATNÁ
		KORIDOR PRO MODERNIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI Č.190
VP	VP	MÍSTNÍ KOMUNIKACE VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY OSOB
		ŽELEZNIČNÍ STANICE
		TURISTICKÉ TRASY

- Časový postup realizace (vyšší) koridoru T-kd1e 01 a koridoru T-kd1e 02 - viz Textová část ÚP Třebčice, bod J) Stanovení pořadí změn v území (etapizace)
- Čelé správní území obce Třebčice je zřizováno územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů stavb.

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

STAV	NÁVRH	POPIS
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - GRAVITAČNÍ
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - VÝTLAK
		KANALIZACE DEŠŤOVÁ
		ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU
		VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22kV
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
		SPOLEČNÁ KABELOVÁ VEDENÍ
		RADIOTELEOVÁ TRASA
		PLYNOVOD VTL
		PLYNOVOD STL
ČOV	ČOV	ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
ČS	ČS	ČERPAČÍ STANICE KANALIZACE
		VODOJEM
VZ	VZ	VODNÍ ZDROJ (STUDNA, VRT)
TS2	TS2	TRANSFORMAČNÍ STANICE 22/0,4 kV
TSA	TSA	INVESTICE DO PŮDY (PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ)

**VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ DLE MAPY EVIDENCE NEMOVITOSTÍ**

STAV	NÁVRH	POPIS
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

**VYBRANÉ ROZHODUJÍCÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

STAV	NÁVRH	POPIS
		OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (ZÁK. č. 293/1995 Sb. O LESNÍCH A VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANA ŽP (TR. OCHRANY I. A II.) (ZÁK. č. 334/1995 Sb. O OCHRANĚ ŽP; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ (ZÁK. č. 254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON); VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100 (ZÁK. č. 254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON); VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ (ZÁK. č. 254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON); VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ S VYSOKÝM RADONOVÝM RIZIKEM (ÚSP ORP NEPOMUK)
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. A III. TR. (ZÁK. č. 13/1987 Sb. O POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE (ZÁK. č. 266/1984 Sb. O DRÁHÁCH; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		PHO ZDROJE PITNÉ VODY I. STUPNĚ (ZÁK. č. 254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON); VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		PHO ZDROJE PITNÉ VODY II. STUPNĚ - VNITŘNÍ (ZÁK. č. 254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON); VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		PHO ZDROJE PITNÉ VODY II. STUPNĚ - VNĚJŠÍ (ZÁK. č. 254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÍ ZÁKON); VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VN 22kV (ZÁK. č. 458/2006 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VYKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODMĚTVÍCH; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		RADIOTELEOVÁ TRASA (ZÁK. č. 458/2006 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VYKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODMĚTVÍCH; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU (ZÁK. č. 458/2006 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VYKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODMĚTVÍCH; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU (ZÁK. č. 458/2006 Sb. O PODMÍNKÁCH PODNIKÁNÍ A VYKONU STÁTNÍ SPRÁVY V ENERGETICKÝCH ODMĚTVÍCH; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (ZÁK. č. 20/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PEČI; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		VÁLEČNÉ HRUBY (ÚP ORP NEPOMUK)
		ÚZEMÍ S PRAVDĚPODOBNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (ZÁK. č. 20/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PEČI; VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)

STAV	NÁVRH	POPIS
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 09/2017
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY