

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
	HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY DANÉ ZMĚNOU č. 1
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ DANÉ ZMĚNOU č. 1

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	REGIONÁLNÍ BIODOR
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIODOR

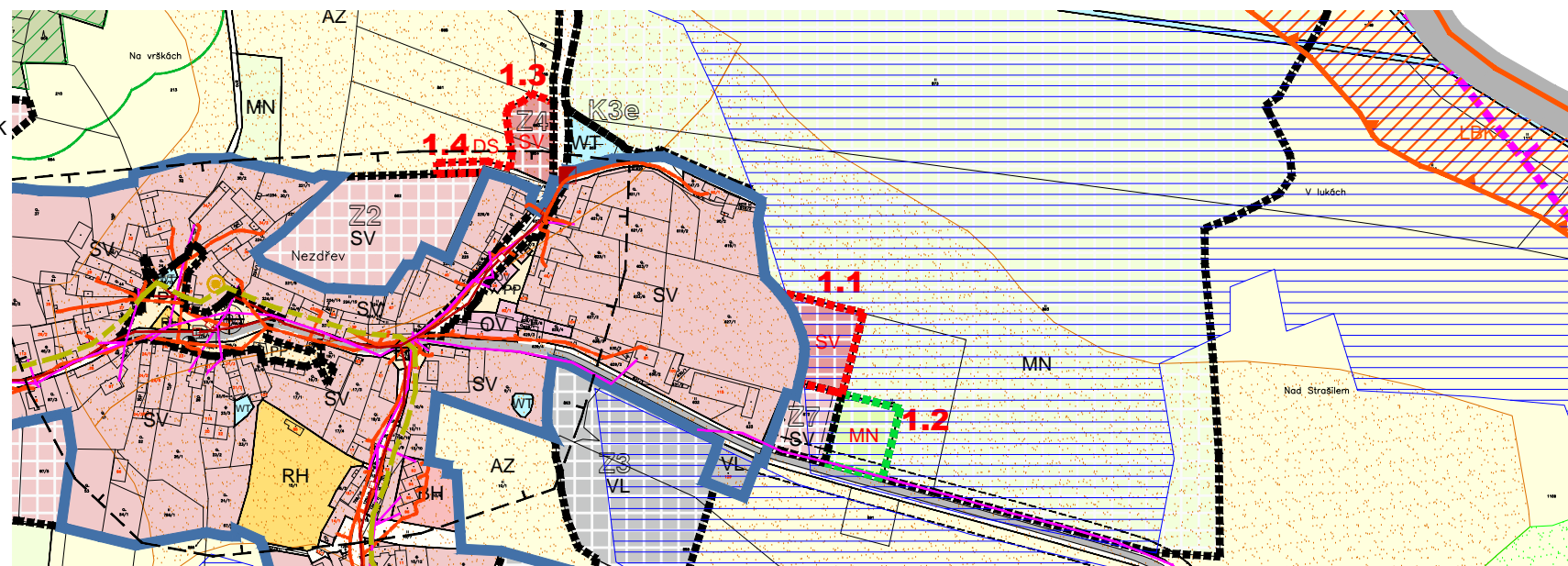
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

STAV	NÁVRH - PLATNÝ ÚP	NÁVRH - ZMĚNA č. 1	
BH			BYDLNÍ HROMADNÉ
SV	SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RH			REKREACE HROMADNÁ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ
PP			VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
DS		DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
WT			VODNÍ PLOCHY A TOKY
LE			LESNÍ PLOCHY
AZ			ZEMĚDĚLSKÉ PLOCHY
NP			PŘÍRODNÍ PLOCHY
MN	MN	MN	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
	KRAJINÁŘSKÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK
	OCHRANA LESA
	LESY HOSPODÁŘSKÉ
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
	OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
	I. TŘÍDA OCHRANY PŮD
	II. TŘÍDA OCHRANY PŮD
	ODVODNĚNÁ PLOCHA
	OCHRANA ÚZEMÍ PŘED RIZIKOVÝMI JEVI
	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
	ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
	PAMÁTKOVÁ PÉČE
	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
	VÁLEČNÉ HROBY
	DOMINANTA POZITIVNÍ
	OCHRANA OBYVATELSTVA
	OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
	ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
	NADZEMNÍ VEDENÍ NN
	OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ, OBJEKTŮ A TS
	ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM
	VEDENÍ PLYNOVODU VTL
	PKO KABEL (KATODOVÉ OCHRANY)
	ANODA HORIZONTÁLNÍ
	STANICE KATODOVÉ OCHRANY
	OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
	KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
	ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
	NÁVRH
	VODOJEM
	VODNÍ ZDROJ
	VODOVOD
	ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD
	KANALIZACE JEDNOTNÁ
	ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	SILNICE III. TŘÍDY
	PĚŠÍ STEZKA
	ZASTÁVKA VEŘEJNÉ DOPRAVY
	OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	LETECKÝ KORIDOR



NÁVRH

- Výměna části zastavitelné plochy (nyní 1.2 - MN) za plochu označenou 1.1 (SV)
- Do místa původní zastavitelné plochy rozšířena plocha změn v krajině K1 (MN)
- Původní funkce navrhované plochy OV nahrazena funkcí SV
- Obslužná komunikace pro navrhovanou plochu Z2 (SV) v platném ÚP

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Název ÚP:	Změna č. 1 ÚP Nezdřev
Orgán, který Změnu č. 1 ÚP Nezdřev vydal:	Zastupitelstvo obce Nezdřev
Datum účinnosti Změny č. 1 ÚP Nezdřev:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Bc. Jaroslav Samek, MěÚ Nepomuk Odbor výstavby a životního prostředí Nám. A. Němejce 65, 335 01 Nepomuk
Razítko, podpis	

zadavatel:	Obec Nezdřev - č.p. 9, 335 44 Nezdřev	autorizace:	
určený člen zastupitelstva obce:	Vojtěch Červený, místostarosta	datum:	03/2023
zhotovitel a zodpovědný projektant:	Ing. Lucie Laštovičková, autorizovaný architekt Tolstého 19, 101 00 Praha 10 Strašice 264/1, 338 45 Strašice	měřítko:	1:5000
projekt:	ÚZEMNÍ PLÁN NEZDŘEV - ZMĚNA Č. 1	číslo výkresu:	II. a)
část:	II. ODŮVODNĚNÍ		
příloha:	KOORDINAČNÍ VÝKRES		