



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

Číslo jednání: JedNZ5-8/2023

Datum jednání: 12.10.2023

Místo jednání: zasedací místnost Městského úřadu Nepomuk

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: 1

Hosté:

Přílohy: jsou součástí návrhů

PREZENČNÍ LISTINA - členové zastupitelstva města Nepomuk:

Jméno a příjmení	INC	Za stranu/hnutí	Přítomnost
Baroch Karel	KB	Zelená pro Nepomuk	ANO
Baroch Marek, Mgr.	MB	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Holub Jan	JH	SN pro Nepomuk	ANO
Horník Václav, Ing.	VH	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Jiran Pavel, Ing.	PJ	SN pro Nepomuk	ANO
Kohout Jan	JKoh	ODS	ANO
Kouba Jiří	JK	Volba pro Nepomuk	ANO
Kovář Václav, Ing.	VK	Volba pro Nepomuk	ANO
Kroupa Pavel, PhDr.	PK	Zelená pro Nepomuk	ANO
Motejzík Pavel, DiS.	PM	SN pro Nepomuk	ANO
Němec Miroslav, Mgr.	MN	Volba pro Nepomuk	ANO
Novák Václav	VN	Komunistická strana Čech a Moravy	ANO
Vokurka Vladimír	VV	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Zajícová Michaela	MZ	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Zeman Pavel, Mgr.	PZ	Volba pro Nepomuk	NE

1. Zahájení

Starosta města **V. Vokurka** zahájil v 18:05 VIII. veřejné zasedání městského zastupitelstva. Uvedl, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože je na zasedání přítomno 14 členů zastupitelstva, je zasedání usnášení schopné. Úvodem byla určena zapisovatelka Alice Baumruková Kotylová v kooperaci s Janou Berkovcovou.

2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Před zahájením vlastního jednání požádal **V. Vokurka** ověřovatele zápisu z VII. zasedání městského zastupitelstva ze dne o podání zprávy o ověření zápisu.

M. Zajícová řekla, že se zápis shoduje ve všech bodech.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

3. Program jednání

Na úřední desce a webových stránkách města byl zveřejněn tento program, který byl také rozeslán zastupitelům:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Pořízení Změny č. 3 územního plánu Nepomuk zkráceným postupem
7. Žádost o pojmenování ulice v Nepomuku
8. Žádost obce Chanovice o podporu ve věci jednání s vládou ČR a záměru budovat na Horažďovicku úložiště radioaktivního odpadu
9. Víceúčelové hřiště Nepomuk – možnost nově podat žádost o dotaci
10. Dar pozemku parc. č. st. 432 v k. ú. Dvorec
11. Uzavření smlouvy s HZS PK
12. Různé + Diskuse
13. Závěr

DISKUZE:

V. Vokurka upozornil na přidání bodu oproti původní pozvánce: Projektová dokumentace – přístavba ZŠ Nepomuk (120/NZ5/2023).

Finální návrh programu:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Pořízení Změny č. 3 územního plánu Nepomuk zkráceným postupem
7. Žádost o pojmenování ulice v Nepomuku
8. Žádost obce Chanovice o podporu ve věci jednání s vládou ČR a záměru budovat na Horažďovicku úložiště radioaktivního odpadu
9. Víceúčelové hřiště Nepomuk- možnost nově podat žádost o dotaci
10. Dar pozemku parc. č. st. 432 v k.ú. Dvorec
11. Uzavření smlouvy s HZS PK
12. Projektová dokumentace - přístavba ZŠ Nepomuk
13. Různé + Diskuse
14. Závěr



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

Podklady pro jednání zastupitelstva obdrželi všichni zastupitelé v termínu stanovené zákonem.

Zápis z jednání a veškeré přílohy k bodům jsou přílohou zápisu a jsou zveřejněny na webových stránkách města.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (115/NZ5/2023)

ZMN schvaluje doplnění program jednání.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

V. Vokurka navrhl jako členy návrhové komise: M. Baroch, P. Jiran a P. Kroupa.

V. Vokurka navrhl jako ověřovatele zápisu M. Němce a K. Barocha.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (116/NZ5/2023)

ZMN volí návrhovou komisi ve složení M. Baroch, P. Jiran a P. Kroupa.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

Návrh usnesení: (116/NZ5/2023)

ZMN volí ověřovatele zápisu: M. Němec a K. Baroch.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

5. Kontrola plnění usnesení

V. Vokurka předal slovo K. Barochovi, předsedovi kontrolního výboru a J. Kohoutovi, předsedovi finančního výboru.

K. Baroch uvedl, že kontrolní výbor se dotazoval na kamerový systém – kdo ho bude uchovávat, kolik bude kamer a kde budou umístěny. A dále bylo dotazování na začerňování, tj. anonymizaci, zápisů, konkrétně se to týkalo otevírání obálek, kde bylo začerňování provedeno na určitém místě nelogicky.

J. Kohout uvedl, že FV se sešel pouze korespondenčně. Vyjadřoval se k dvěma bodům dnešního zasedání – případné podání dotace na multifunkční hřiště, kde FV souhlasí s podáním žádosti a doporučuje bod ke schválení, a FV dále vzal na vědomí uzavření smlouvy s hasičským záchranným sborem.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (117/NZ5/2023)

ZMN bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

6. Pořízení Změny č. 3 územního plánu Nepomuk zkráceným postupem

Předkládá: RMN

Zpracovala: R. Vaňková

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem jednání rady města v mezidobí.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Důvodem pořízení Změny č. 3 územního plánu Nepomuk je povinnost jeho konverze do jednotného standardu (grafické podoby) územně plánovací dokumentace, která je stanovena v § 20a odst. 2 stavebního zákona. Na konverzi je možno čerpat podporu z národního programu 117D55 Podpora územně plánovací činnosti obcí 2023+, podprogramu Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, dotační aktivita „Změna územního plánu – jednotný standard“. Výše dotace je 90 % souhrnné výše uznatelných výdajů za zpracování dokumentace v jednotném standardu, max. však 250 tis. Kč na jednu změnu územního plánu. Předpokládaná cena je cca 70 000,-.

DISKUZE:

V. Novák uvedl, požádal o konkrétní upřesnění, co změna územního plánu pro město znamená.

V. Vokurka vysvětlil, že jde o celostátní sladění, sjednocení vizuálních náležitostí územních plánů.

V. Novák reagoval, že dle jeho názoru v tom případě nemusel být tento bod vůbec projednáván.

V. Vokurka uvedl, že jakákoliv změna územního plánu musí být schválena zastupitelstvem.

P. Motežník uvedl, že by bylo dobré toto schválit, aby byl plán připravený například pro případnou dotaci.

Návrh usnesení (110/NZ5/2023)

ZMN schvaluje pořízení Změny č. 3 územního plánu Nepomuk zkráceným postupem dle § 55a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Plnění usnesení zajistí Radomíra Vaňková.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-0-1)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

7. Žádost o pojmenování ulice v Nepomuku

Předkládá: RMN

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Rada města projednávala žádost dne 4. 9. 2023 s níže uvedeným doporučením:

Rada města konstatuje, že s přihlédnutím k Územnímu plánu města a vývoji lokality samotné se přiklání k názoru, aby ulice byla pojmenována „Za Kostelem“.

Zastupitelstvo projednávalo tento bod 12. 9. 2023, rozhodnutí bylo odloženo s tím, že starosta prověří připomínky ze strany obyvatel budovy č. p. 4 a 6, kteří preferují název ulice Plzeňská.

Znovu byla záležitost projednána s odborem stavebním a životního prostředí.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (113/NZ5/2023)

ZMN bere na vědomí žádost [redacted] na pojmenování ulice v k. ú. Nepomuk, v níž se nachází jejich rodinný dům s č. p. 659.

ZMN schvaluje: pojmenování „Za Kostelem“ bude nyní nést ulice vedená od křižovatky s ulicí Zelenodolská a Plzeňská. Budovy s již přiděleným č. p. 4 a 6 budou nadále z důvodu historických souvislostí (zazděným vchodem) a z důvodu jejich převažujícího průčelí náležet do ulice Plzeňské.

Plnění usnesení zajistí Petra Mašková.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

8. Žádost obce Chanovice o podporu ve věci jednání s vládou ČR a záměru budovat na Horažďovicku úložiště radioaktivního odpadu

Předkládá: RMN

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Zastupitelstvo může vyjádřit podporu Chanovicím ve věci jednání s vládou ČR ohledně záměru úložiště jaderného odpadu. Jde o to, aby vláda zapracovala připomínky obcí při rozpracování záměru vybudování úložiště. Pokud chtějí snahu Chanovic podpořit, měli by zastupitelé hlasovat pro, pokud ne, mohou se zdržet, nebo být proti.

DISKUZE:

V. Horník se zeptal, čím konkrétně město Chanovicím přispěje.

V. Vokurka odpověděl, že se jedná pouze o vyjádření podpory. K ničemu to město nezavazuje. Upřesnil, že hlavní tlak Chanovic tkví v tom, že pokud už úložiště na místě bude, obec by chtěla být přizvána k diskuzi.

I. Šiftová zmínila, že dle vyjádření zástupců obce je vláda v podstatě přehlíží a nechce s nimi diskuzi navázat, zatím řeší vše bez nich.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (112/NZ5/2023)

ZMN vyjadřuje podporu pro obce na Horažďovicku v tzv. lokalitě „Březový potok“ při jednáních s vládními činiteli ve věci zákona o řízeních souvisejících s hlubinným úložištěm radioaktivního odpadu tak, aby byly připomínky obcí zapracovány a vedly k posílení práv samospráv dotčených obcí.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	Z	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-0-2)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

9. Víceúčelové hřiště Nepomuk – možnost nově podat žádost o dotaci

Předkládá: RMN

Zpracoval: M. Baroch

V. Vokurka předal slovo M. Barochovi.

M. Baroch seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Dne 25.3.2021 Zastupitelstvo města Nepomuk schválilo podání žádosti o dotaci do programu Národní sportovní agentury v rámci dotačního investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, č.j.: NSA- 0007/2020/D/1, Výzvu 13/2020 Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč na akci „Víceúčelové hřiště Nepomuk“. Podání žádosti o dotaci dále podpořily svým prohlášením místní subjekty či spolky: ZŠ Nepomuk, Dětský domov Nepomuk, TJ Sokol Nepomuk, FK Nepomuk, TJ Slavoj Dvorec, Pionýr Nepomuk, SDH Nepomuk, MC Beruška, Rybáři Nepomuk. Žádost o dotaci byla podána dne 28.5.2021, prošla úspěšně kontrolou a byla zaevidována pod č. RV21-00206. Dne 4.8.2021 však Národní sportovní agentura rozhodnutím č.j. NSA- 0007/2020/D/14 (viz příloha) rozhodla o zrušení dotační výzvy č. 13/2020 Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč, do které byla podána žádost o dotaci.

Dne 15. 9. 2023 vyhlásila Národní sportovní agentura (NSA) v rámci dotačního investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2025 výzvu 12/2023 Regiony ÚSC, SK/TJ 2023 – investice nad 10 mil. Kč.

Městu Nepomuk se opětovně naskytla možnost požádat o dotaci na projekt „Víceúčelové hřiště Nepomuk“ z prostředků NSA v rámci státní podpory sportu v součinnosti s místními spolky, a to na rekonstrukci stávajícího dlouhodobě nevyhovujícího sportovního areálu v Nepomuku, kdy k realizaci projektu již existuje pravomocné stavební povolení s platností do 27. 10. 2025.

Podrobnosti k vyhlášené výzvě a dotačním podmínkám viz webový odkaz: <https://agenturasport.cz/dotace/investice-nad-10-mil/regionalni-sportovni-infrastruktura-2023-investice-nad-10-mil-kc/>

V. Vokurka doplnil informace.

DISKUZE:

J. Holub se zeptal, jaká bude alespoň přibližná cena.

M. Baroch uvedl srovnání částek z minulých let, kdy bylo žádáno o dotaci. Aktuální cena udaná projektantem v říjnu 2023 je 36 165 000 Kč.

P. Motejzík doplnil, že spoluúčást města při této částce by byla necelých 11 milionů Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

P. Jiran uvedl, že město by si mělo stanovit priority, do čeho bude v následujících letech investovat. Řekl, že město čekají další investice a je třeba si říct, zda město bude na realizaci hřiště mít, nebo ne. Zároveň uvedl, že při stanovené alokaci prostředků na dotaci bude pravděpodobně jen málo uspokojených žadatelů. Uvažoval, zda má vůbec smysl dotaci podávat, když předem město ví, že šance je relativně malá.

V. Vokurka odpověděl, že cena za podání žádosti, vzhledem k tomu, že 90 % potřebného je už zpracováno z minulosti, nebude tak vysoká. Co se týče rozpočtu, jasněji bude po jeho schválení na prosincovém zastupitelstvu. Pokud by se stalo, že by město se žádostí uspělo, bude následovat další projednání.

J. Kohout řekl, že co se týče hodnotících kritérií, město zatím nesplňuje jeden bod, a to vyjádření ze strany handicapovaných potenciálních uživatelů. Ale velkou výhodou je, že mimo výběru konečného zhotovitele je vše hotovo. Co se týče množství finančních prostředků vynaložených potenciálně městem na realizaci, toto je první dotační titul, který dovoluje kumulaci prostředků, tedy umožňuje požádat o více příspěvků. V každém případě by město mělo být připraveno.

V. Vokurka upozornil, že je pravděpodobné, že se do budoucna bude šetřit a příležitostí na získání nějaké dotace bude čím dál nižší. Toto by tedy mohla být jedna z posledních šancí nějakou dotaci získat.

V. Novák uvedl, že považuje podání žádosti o dotaci za nesmyslné. Město má jiné priority a jiné projekty, do nichž by mělo investovat. Zeptal se, proč nebylo například požádáno o dotaci na výstavbu bytových domů, což by mělo mnohem větší smysl.

V. Vokurka odpověděl, že na dotaci na dostupné bydlení nebylo požádáno, jelikož není projekt. Město je aktuálně v dobré finanční kondici, dokonce nestačí ani utrácet na investicích kvůli krokům státu.

V. Novák se zeptal, zda město ví, jaký bude příští rok státní rozpočet, jak budou kráceny obce na základě státního rozpočtu.

I. Šiftová odpověděla, že město to ví a má plán na variantu, když projde konsolidační balíček. **V. Novák** uvedl, že ho tento projekt nadále nezajímá.

M. Baroch reagoval, že pokud **V. Novák** nezajímá tento projekt, pak to například znamená i to, že ho nezajímá, co chce základní škola, která toto hřiště bude využívat.

P. Motejzík se zeptal, zda je odhad, jaký bude nyní výdaj ve spojení s podáním žádosti a následně jaké budou další mechanismy, pokud město uspěje – zda bude ZMN schvalovat výběr dodavatele, podpis rámcové smlouvy, jaké budou pro ZMN možnosti tento projekt korigovat.

V. Vokurka odpověděl, že výdaje by neměly přesáhnout 40 000 Kč. Co se týče dalšího postupu, pokud město uspěje v dotaci, bude další jednání, kde se bude dále diskutovat s přihlédnutím k rozpočtu. Bude další možnost se k tomu jakkoliv stavět, není to o tom, že dnes se schválí podání žádosti, a pokud město se žádostí uspěje, tak do realizace automaticky jde.

M. Baroch doplnil, že zastupitelstvo by nakonec mělo schválit nabídkovou cenu. A pokud by dospělo ZMN v té době k názoru, že město nemá na realizaci finance, tak nabídkovou cenu neschválí a odmítlo by příjem dotace.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

P. Motejzík uvedl, že dle jeho názoru, pokud by náklady spojené s podáním měly být opravdu jen 40 000 Kč, a pokud je to opravdu pravděpodobně jedna z posledních šancí na takovou dotaci, pak by toho město mělo jít.

P. Jiran uvedl, že je otázka, zda, pokud město teď schválí podání žádosti o dotaci a pak dotaci odmítne, protože zhodnotí, že na to nemá finance, to nebude hloupé.

V. Novák uvedl, že město by mělo řešit raději výstavbu bytů.

V. Vokurka uvedl, že město bydlení řešit bude.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení (111/NZ5/2023)

ZMN schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Národní sportovní agentury v rámci dotačního investičního programu č. 162 52 „REGIONÁLNÍ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2020–2025, č. j.: NSA-0007/2020/D/1 ve znění 4. aktualizace, č.j. NSA-0007/2020/D/56 Výzva 12/2023 Regiony ÚSC, SK/TJ 2023 – investice nad 10 mil. Kč. na akci „Víceúčelové hřiště Nepomuk“.

ZMN schvaluje povinnou finanční spoluúčast ve výši min. 30 % CZV pro akci „Víceúčelové hřiště Nepomuk“, které je předmětem žádosti do Národní sportovní agentury v rámci dotačního investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2025, č.j.: NSA - 0007/2020/D/1, ve znění 4. aktualizace, č.j. NSA-0007/2020/D/56 Výzvu 12/2023 Regiony ÚSC, SK/TJ 2023 - investice nad 10 mil. Kč.

ZMN pověřuje starostu Vladimíra Vokurku dalšími úkony k výběru zpracovatele žádosti o dotaci a úkony spojenými s podáním žádosti o dotaci na akci „Víceúčelové hřiště Nepomuk“.

Plnění usnesení zajistí M. Baroch.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	N	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-1-1)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

10. Dar pozemku parc. č. st. 432 v k. ú. Dvorec

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

V měsíci září 2023 nabídl [REDAKCE] městu Nepomuk možnost darování pozemkové parcely parc. č. st. 432 v k. ú. Dvorec. Jedná se o pozemek na kterém je umístěna budova bez č. p., tato budova se nachází zhruba uprostřed pozemku parc. č. 109/6 v k. ú. Dvorec, který je ve vlastnictví města Nepomuk. Náklady na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí město.

Rada města Nepomuk přijetí daru projednala na svém jednání dne 26. 9. 2023.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení (118/NZ5/2023)

ZMN schvaluje přijetí daru a uzavření darovací smlouvy na pozemek parc. č. st. 432 o výměře 37 m² (zastavěná plocha a nádvoří) včetně stavby bez č. p., která je jeho součástí v k.ú. Dvorec od [REDAKCE]. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

11. Uzavření smlouvy s HZS PK

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné z obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Zastupitelstvo města Nepomuk na svém jednání dne 4. 5. 2023 odsouhlasilo prodej pozemkové parcel p. č. 615/45 v k. ú. Nepomuk hasičskému záchrannému sboru za účelem výstavby nové hasičské zbrojnice. Na základě zachování dosahu požární obslužnosti a bezpečnosti, dále pomoci při krizových situacích pro obyvatele regionu v ORP Nepomuk byla zastupitelstvem zohledněna kupní cena pozemku ve výši 100,00 Kč/m² vč. DPH. Zastupitelstvo si vymínilo v rámci uzavření smlouvy zpracování podmínky výstavby zbrojnice v období do 10 let od uzavření kupní smlouvy, dále pak zákaz právního nakládání s předmětem převodu a možnost města zapojit se do projednání připojení stavby na stávající pozemní komunikaci.

Záměr na prodej byl vyvěšen na úřední desce v termínu od 16. 2. 2023 do 4. 3. 2023 a město neoslovil žádný další žadatel. Rada města žádost projednala na svém jednání dne 26. 4. 2023 a doporučila zastupitelstvu ke schválení, které následně schválilo prodej 4. 5. 2023.

DISKUZE:

P. Motejzík upozornil na to, že bylo řešeno, zda bude částka 100 Kč/m² bez DPH, nebo s DPH. Nyní je uvedena cena bez DPH, není tedy zcela jasné, jak to bude.

I. Šiftová a **V. Vokurka** vysvětlili, jak to s DPH bude.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (119/NZ5/2023)

ZMN schvaluje uzavření smlouvy s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje na prodej pozemku parc. č. 615/45 o výměře 1222 m² (orná půda) v k.ú. Nepomuk za cenu 100,00 Kč/m² včetně DPH. Náklady na vklad práva, vyhotovení kupní smlouvy nese kupující. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
Z	Z	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	Z	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-4)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

12. Projektová dokumentace - přístavba ZŠ Nepomuk

Předkládá: RMN

Zpracoval: T. Chouň

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

ZMN má odhlasovat výběr zhotovitele projektu na přístavbu školy, v rámci níž byla i získána dotace na realizaci. Byli osloveni tři pro město pracující – Ing. Straková, Ing. Janochová a Ing. Sládek. Ing. Janochová se omluvila z kapacitních důvodů, Ing. Straková podala nabídku vyšší než Ing. Sládek, měla by tedy být schválena nabídka Ing. Sládka.

Dotaci lze rozložit na tři roky. Titul byl vypsán na letošní rok, město má tedy dva roky na realizaci a vyúčtování. Proto by měl být zhotovitel projektu schválen co nejdříve.

DISKUZE:

M. Baroch uvedl, že náklady vynaložené na dokumentaci, by měly být uznatelnými v rámci financování, takže by výdaje vynaložené městem budou moci být uplatněny v rámci financování z výzvy. Výzva bude vyhlášena v podstatě tehdy, až budou žadatelé připraveni.

P. Kroupa se zeptal, kde by přístavba měla být realizovaná. Dále se zeptal, zda by nebyl ve škole i bez přístavby dostatek prostoru například poté, co prostor pustí základní umělecká škola.

V. Vokurka odpověděl, že prostory ZUŠ nebudou moci být využity na třídy. Dále odpověděl, že to bude realizované v tom křídle školy, kde je nyní terasa.

M. Němec se zeptal, zda se bude jednat o odborné učebny, na což **V. Vokurka** odpověděl, že v podstatě ano, na to cílí tato dotace. Ale poté zde bude prostor na jejich překlasifikování na „klasické“ učebny.

Dále bylo zmíněno, že zatím není známá výše spoluúčasti města, nicméně nyní jde o schválení zhotovitele projektu.

V. Novák uvedl, že je velmi nešťastný, že podklady konkrétně k tomuto bodu zastupitelstvo obdrželo těsně před zasedáním.

V. Vokurka uvedl, že na výběru zhotovitele projektu není moc co řešit.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení:

ZMN bere na vědomí průzkum trhu týkající se „Projektová dokumentace – přístavba ZŠ Nepomuk“, a to za účelem vypracování projektové dokumentace na přístavbu základní školy v Nepomuku, Školní ul. č. p. 546, Nepomuk, na parc. st. p. č. 1153 a části parc. č. 325/58 v k. ú. Nepomuk. V rámci průzkumu trhu byli osloveni 3 dodavatelé (2 poslali cenovou nabídku, 1 se omluvil z kapacitních důvodů). Průzkum trhu zpracoval p. Tomáš Chouň.

ZMN schvaluje záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem: „Projektová dokumentace – přístavba ZŠ Nepomuk“. Rozsah zakázky je specifikován poptávkou (průzkumem trhu) a cenovými nabídkami uchazečů. Jedná se o veřejnou zakázku do 500 tis. Kč bez DPH, která může být dle čl. 3, ČÁSTI II. platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu města Nepomuk zadána na základě provedeného průzkumu trhu a zjištění obvyklých cen.

ZMN pověřuje starostu p. Vladimíra Vokurku vystavením objednávky na vypracování projektové dokumentace na přístavbu základní školy v Nepomuku, Školní ul. č. p. 546, Nepomuk, na parc. st. p. č. 1153 a části parc. č. 325/58 v k. ú. Nepomuk s dodavatelem Ing. SLÁDEK Václav, IČ: 43345425, ČKAIT: 0200878, se sídlem: 5. května č. p. 681, Blovice 33601, za smluvní cenu 420.014,- Kč. Plnění usnesení zajistí pan Tomáš Chouň.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	Z	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-0-2)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

13. Různé+diskuze

K. Baroch se zeptal, zda proběhlo jednání s Otavskými strojírnami.

V. Vokurka odpověděl, že ano, proběhla schůzka, ale na otázku, zda tady mají strojírna nějaké záměry s pozemky, které má ve zdejší lokalitě, odpověděli zástupci, že žádný záměr nemají a jsou ochotni jednat o odkupu pozemků. Nyní probíhají jednání. Vysvětlil podrobnosti, proč chce město pozemky získat.

Diskutující z řad veřejnosti z DPS Za Kostelem se zeptala, zda se bude dít něco s okny na budově, která jsou už stará. Dále se zeptala, zda se bude pokračovat v malování budovy. Obyvatelé DPS nemají žádné informace. Dále uvedla, že DPS čím dál více chátrá kvůli vlhkosti. Zeptala se, zda se s tím dá něco udělat.

V. Vokurka uvedl, že co se týče malování, vezme si prověření situace za vlastní. Co se týče oken, potvrdil, že se s nimi bude něco dít. Další bod také prověří.

Diskutující z řad veřejnosti se zeptal na realizaci vodovodu ve Dvorci v ulici Ke Mlýnu.

V. Vokurka popsal stávající situaci a uvedl, že záleží na jednání s [REDAKCE]. Je mimo jiné v řešení jednání týkající se možného poškození zdi.

Diskutující uvedl, že je zásadní, aby to bylo v rozpočtu. Dále uvedl, že nechápe, proč město řeší jednání s p. [REDAKCE], když poškození zdi, která je v řešení, by mělo jít případně za zhotovitelem.

V. Vokurka uvedl, že nemůže slíbit, že tato akce bude v rozpočtu na příští rok, dokud to nebude domluveno. Uvedl například obavu, zda by nebyla z něčí strany tendence svádět škody na soukromém majetku na práce města.

P. Jiran uvedl, že pokud město ví dopředu, že se na něm někdo bude chtít hojit, může se provést pasportizace současného stavu a tím to bude vyřešeno.

J. Holub zmínil, že [REDAKCE] má svůj plot na pozemku města, na což V. Vokurka odpověděl, že tam došlo už v minulosti k určité dohodě.

V. Vokurka prezentoval zastupitelům studii týkající se přístavby základní školy.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

14. Závěr

V. Vokurka poděkoval za účast na jednání, za názory a příspěvky zúčastněných a s přítomnými se rozloučil.

Zápis vyhotovila: Mgr. Alice Baumruková Kotylová
V Nepomuku dne 19. 10. 2023

Vladimír Vokurka
Starosta města

Ověřili:

M. Němec.....

K. Baroch.....



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 12.10.2023

Seznam příloh:

1. Přehled hlasování

Příloha č. 1 Přehled hlasování

	KB	MB	JH	VH	PJ	JKo h	JK	VK	PK	PM	M N	VN	VV	MZ	PZ
3	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X
4.1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X
4.2	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X
6	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	X
7	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X
8	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	Z	A	A	X
9	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	N	A	A	X
10	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X
11	Z	Z	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	Z	A	A	X
12	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	Z	A	A	X