



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 20.6.2022

Číslo jednání: JedNR4-100/2022

Datum jednání: 20.06.2022

2)Program jednání (USN-R4-1690/2022)

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola usnesení
4. Prodej pozemku parc. č. 17/2 v k.ú. Nepomuk
5. Zrušení USN-R4-1504/2022 Odkup pozemků parc. č. 865/2 a parc. č. 1415/2 v k.ú. Nekvasovy
6. Prodej nově vzniklého pozemku p.č. 228/18 v k.ú. Dvorec
7. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6
8. Změna dokončené stavby - stavební úpravy pro vestavbu 4 bytů, Nepomuk - Dvorec, U Trati 343
9. 4. rozpočtové opatření v roce 2022
10. Účelová dotace Plzeňskému kraji na dohrazení ztráty vzniklé provozem spojů č.11, 12, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112 linky 405411 a spojů č. 113 a 116 linky 450448 v období od 13.12.2020 do 11.12.2021
11. Žádost Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace o schválení dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo s firmou PMN _Výroba nerezového zařízení s.r.o.
12. Žádost o finanční příspěvek na malířské stojany pro Základní školu Nepomuk, okres Plzeň-jih
13. Smlouva o krátkodobém nájmu prostor sloužících k podnikání
14. Schválení dodatku č. 1 k Řádu veřejného pohřebiště města Nepomuk
15. REKONSTRUKCE VZDUCHOTECHNIKY KUCHYNĚ MŠ NEPOMUK
16. Nabídka odkupu 1/6 podílu pozemkových parcel v k.ú. Dvorec
17. Různé + Diskuse
18. Závěr

Schvaluje

navržený program jednání.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 20.6.2022

3)Kontrola usnesení (USN-R4-1691/2022)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení.

4)Prodej pozemku parc. č. 17/2 v k.ú. Nepomuk (USN-R4-1692/2022)

Bere na vědomí

Žádost p [REDACTED] o odkoupení $\frac{3}{4}$ podílu pozemkové parcely parc. č. 17/2 (zahrada) o celkové výměře 664 m² v k.ú. Nepomuk.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavřít smlouvu na prodej ideálního $\frac{3}{4}$ podílu pozemkové parcely parc. č. 17/2 (zahrada) o celkové výměře 664 m² v k.ú. Nepomuk za cenu 300 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová

5)Zrušení USN-R4-1504/2022 Odkup pozemků parc. č. 865/2 a parc. č. 1415/2 v k.ú. Nekvasovy (USN-R4-1693/2022)

Souhlasí se zrušením

Odkup pozemku parc. č. 865/2 o výměře 1500 m² a pozemku parc.č. 1415/2 o výměře 189 m² v k.ú. Nekvasovy od fyzické osoby [REDACTED].

Doporučuje zastupitelstvu zrušit usnesení ve znění

Schvaluje

Odkup pozemku parc. č. 865/2 o výměře 1500 m² a pozemku parc.č. 1415/2 o výměře 189 m² v k.ú. Nekvasovy od fyzické osoby [REDACTED] za kupní cenu 15,- Kč/m². Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel nemovité věci, pokud není od daně osvobozen. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu hradí město Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 20.6.2022

6) Prodej nově vzniklého pozemku p.č. 228/18 v k.ú. Dvorec (USN-R4-1694/2022)

Bere na vědomí

Vyhodnocení nabídek veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely p.č. 228/18 o výměře 1160 m² v k.ú. Dvorec.

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření smlouvy na prodej nově vznikajícího pozemku parc. č. 228/18 (orná půda) o výměře 1160 m² (vznikající z parc. č. 228/1) v k.ú. Dvorec. Lokalita Pod Oborou [REDACTED] za cenu 1.653 Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

7) Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6 (USN-R4-1695/2022)

Schvaluje

Prodloužení nájemní smlouvy na byt v Nepomuku, Na Vinici 512, byt č. 5-6, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.7.2022 do 31.9.2022. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Změna dokončené stavby - stavební úpravy pro vestavbu 4 bytů, Nepomuk - Dvorec, U Trati 343 (USN-R4-1696/2022)

Schvaluje

Dodatek smlouvy o dílo č.1 akce „Změna dokončené stavby – stavební úpravy pro vestavbu 4 bytů, Nepomuk – Dvorec, U Trati 343“, jehož obsahem je prodloužení dokončení stavby z 30.6. 2022 do 31.7. 2022 z důvodu dlouhých dodacích lhůt stavebních materiálů a navýšení ceny z původní ceny za dílo 3. 367. 800,-Kč bez DPH na 3.777.232,45 Kč bez DPH z důvodu výskytu nepředpokládaných víceprací.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem dodatku smlouvy o dílo č.1 akce „Změna dokončené stavby – stavební úpravy pro vestavbu 4 bytů, Nepomuk – Dvorec, U Trati 343“. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 20.6.2022

9) 4. rozpočtové opatření v roce 2022 (USN-R4-1697/2022)

Bere na vědomí a doporučuje zastupitelstvu schválit

4. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2022 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 132 652 650 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 157 094 650 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

10) Účelová dotace Plzeňskému kraji na dohrazení ztráty vzniklé provozem spojů č.11, 12, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112 linky 405411 a spojů č. 113 a 116 linky 450448 v období od 13.12.2020 do 11.12.2021 (USN-R4-1698/2022)

Bere na vědomí

žádost a veřejnoprávní smlouvu Plzeňského kraje o poskytnutí účelové dotace 42 630,54 Kč na dohrazení ztráty vzniklé provozem spojů č.11, 12, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112 linky 405411 a spojů č. 113 a 116 linky 450448 v období od 13.12.2020 do 11.12.2021.

Doporučuje zastupitelstvu schválit

poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji ve výši 42 630,54 Kč na dohrazení ztráty vzniklé provozem spojů č.11, 12, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112 linky 405411 a spojů č. 113 a 116 linky 450448 v období od 13.12.2020 do 11.12.2021. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

11) Žádost Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace o schválení dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo s firmou PMN _Výroba nerezového zařízení s.r.o. (USN-R4-1699/2022)

Souhlasí

Se schválením dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo s názvem „Modernizace zázemí školní kuchyně MŠ Nepomuk“ ze dne 21. 12. 2020 s firmou PMN – Výroba nerezového zařízení s.r.o., se sídlem Padovská 585/10, 109 00 Praha 10.

Plnění usnesení zajistí ředitelka MŠ Klára Řežábková.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 20.6.2022

12) Žádost o finanční příspěvek na malířské stojany pro Základní školu Nepomuk, okres Plzeň-jih (USN-R4-1700/2022)

Souhlasí

S poskytnutím finančního příspěvku na malířské stojany pro Základní školu Nepomuk, okres Plzeň-jih ve výši 20.000,- Kč.

Plnění usnesení zajistí Jana Berkovcová.

13) Smlouva o krátkodobém nájmu prostor sloužících k podnikání (USN-R4-1701/2022)

Souhlasí

s uzavřením smlouvy o krátkodobém nájmu prostor sloužících k podnikání

Pronajímatel:

Město Nepomuk IČO: 00256986, náměstí A. Němejce 63,335 01 Nepomuk, v zastoupení Ing. Jiřího Švece, starosty města

a

Nájemce:

Jitka Kahounová, Vrčeň 19, 335 01 Nepomuk, IČ: 71567011

Pověřuje

Ing. Jiřího Švece, starostu města, podpisem Smlouvy o krátkodobém nájmu prostor sloužících k podnikání.

Plnění usnesení zajistí Petra Voblizová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 20.6.2022

14) Schválení dodatku č. 1 k Řádu veřejného pohřebiště města Nepomuk (USN-R4-1702/2022)

Schvaluje

Dodatek č. 1 k Řádu veřejného pohřebiště města Nepomuk spočívající v rozšíření rozsahu poskytovaných služeb na pohřebišti města Nepomuk o nájem hrobového místa pro uložení uren s lidskými ostatky v kolumbáriích.

Plnění usnesení zajistí Veronika Nová.

15) REKONSTRUKCE VZDUCHOTECHNIKY KUCHYNĚ MŠ NEPOMUK (USN-R4-1703/2022)

Bere na vědomí

Protokol z jednání hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky: “ Rekonstrukce vzduchotechniky kuchyně MŠ Nepomuk ”.

Schvaluje

Výběr nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: “ Rekonstrukce vzduchotechniky kuchyně MŠ Nepomuk ” od uchazeče KLIMEX – N vzduchotechnika, s.r.o., IČ: 26358344, za nabídkovou cenu 693.460,40 Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce “ Rekonstrukce vzduchotechniky kuchyně MŠ Nepomuk ” od uchazeče KLIMEX – N vzduchotechnika, s.r.o., IČ: 26358344, za nabídkovou cenu 693.460,40 Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

Starostu Ing. Jiřího Švece uzavřením smlouvy o dílo na stavební práce “ Rekonstrukce vzduchotechniky kuchyně MŠ Nepomuk ” od uchazeče KLIMEX – N vzduchotechnika, s.r.o., IČ: 26358344, za smluvní cenu 693.460,40 Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 20.6.2022

16) Nabídka odkupu 1/6 podílu pozemkových parcel v k.ú. Dvorec (USN-R4-1704/2022)

Bere na vědomí

Nabídku prodeje 1/6 podílu vlastněných pozemkových parcel p.č. 438, orná půda, o celkové výměře 3327 m², p.č. 441, orná půda, o celkové výměře 1547 m², p.č. 442, orná půda, o celkové výměře 4154 m², p.č. 443, orná půda, o celkové výměře 3309 m², p.č. 444, orná půda, o celkové výměře 2284 m², p.č. 513, ostatní plocha, o celkové výměře 1780 m², p.č. 514, orná půda, o celkové výměře 4730 m², p.č. 515, ostatní plocha, o celkové výměře 378 m² vše v k.ú. Dvorec od společnosti VIAGEM a.s. zastoupené panem Petrem Šmigolem za celkovou cenu 143.394,- Kč. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová

Souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Uzavření smlouvy na koupi 1/6 podílu pozemkových parcel p.č. 438, orná půda, o celkové výměře 3327 m², p.č. 441, orná půda, o celkové výměře 1547 m², p.č. 442, orná půda, o celkové výměře 4154 m², p.č. 443, orná půda, o celkové výměře 3309 m², p.č. 444, orná půda, o celkové výměře 2284 m², p.č. 513, ostatní plocha, o celkové výměře 1780 m², p.č. 514, orná půda, o celkové výměře 4730 m², p.č. 515, ostatní plocha, o celkové výměře 378 m² vše v k.ú. Dvorec od společnosti VIAGEM a.s. zastoupené panem Petrem Šmigolem za celkovou cenu 143.394,- Kč.

Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

Vladimír Vokurka

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk