



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

Číslo jednání: JedNZ5-22/2025

Datum jednání: 11.09.2025

Místo jednání: zasedací místnost MÚ Nepomuk

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Hosté:

Přílohy: jsou součástí návrhů

PREZENČNÍ LISTINA – členové zastupitelstva města Nepomuk:

Jméno a příjmení	INC	Za stranu/hnutí	Přítomnost
Baroch Karel	KB	Zelená pro Nepomuk	ANO
Baroch Marek, Mgr.	MB	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Holub Jan	JH	SN pro Nepomuk	ANO
Horník Václav, Ing.	VH	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Jiran Pavel, Ing.	PJ	SN pro Nepomuk	ANO
Kohout Jan	JKoh	ODS	ANO
Kouba Jiří	JK	Volba pro Nepomuk	ANO
Kovář Václav, Ing.	VK	Volba pro Nepomuk	NE
Kroupa Pavel, PhDr.	PK	Zelená pro Nepomuk	ANO
Motejzík Pavel, DiS.	PM	SN pro Nepomuk	ANO
Němec Miroslav, Mgr.	MN	Volba pro Nepomuk	ANO
Novák Václav	VN	Komunistická strana Čech a Moravy	ANO
Vokurka Vladimír	VV	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Zajícová Michaela	MZ	ANO prosper. a sportu Nepomuk	ANO
Zeman Pavel, Mgr.	PZ	Volba pro Nepomuk	ANO

1. Zahájení

Starosta města **V. Vokurka** zahájil v 17:00 XXII. veřejné zasedání městského zastupitelstva. Uvedl, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože je na zasedání přítomno zatím 12 členů zastupitelstva, je zasedání usnášeníschopné. Úvodem byla určena zapisovatelka Alice Baumruková Kotylová v kooperaci s Hanou Tymlovou.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Před zahájením vlastního jednání požádal **V. Vokurka** ověřovatele zápisu z XXI. zasedání městského zastupitelstva ze dne o podání zprávy o ověření zápisu.

V. Novák řekl, že se zápis shoduje ve všech bodech.

3. Program jednání

Na úřední desce a webových stránkách města byl zveřejněn tento program, který byl také rozeslán zastupitelům:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Zpráva z jednání rady města v mezidobí
7. Schválení OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
8. OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
9. Schválení dodatku č. 1 k veřejnoprávním smlouvám k výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků uzavřenými mezi příslušnou obcí a městem Nepomuk
10. Prodej bytu č. 8 v Nepomuku, v ulici Za Kostelem 567,
11. Odkup 1/2 podílu pozemků parc. č. 1198/1 a parc. č. 1162 v k.ú. Nepomuk
12. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26.7.2022
13. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 18.10.2023
14. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 284/1 a parc. č. 293/3 v k.ú. Nepomuk
15. Uzavření smlouvy o spolupráci - LIDL Nepomuk
16. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1098/18 a parc. č. 1098/19 v k.ú. Klášter
17. Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk
18. 4. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2025
19. Vyhlášení ochranného pásma
20. Různé + Diskuse
21. Závěr

DISKUZE:

V. Vokurka navrhl přesun bodů č. 7 „Schválení OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství“ a 8. „OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci před bod“ před bod č. 6 „Zpráva z jednání rady města v mezidobí“.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

Finální návrh programu:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Schválení OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
7. OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
8. Zpráva z jednání rady města v mezidobí
9. Schválení dodatku č. 1 k veřejnoprávním smlouvám k výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků uzavřenými mezi příslušnou obcí a městem Nepomuk
10. Prodej bytu č. 8 v Nepomuku, v ulici Za Kostelem 567
11. Odkup 1/2 podílu pozemků parc. č. 1198/1 a parc. č. 1162 v k.ú. Nepomuk
12. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26.7.2022
13. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 18.10.2023
14. Bezúplatný převod pozemků parc. č.284/1 a parc. č. 293/3 v k.ú. Nepomuk
15. Uzavření smlouvy o spolupráci - LIDL Nepomuk
16. Bezúplatný převod pozemků parc. č.1098/18 a parc. č. 1098/19 v k.ú. Klášter
17. Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk
18. 4. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2025
19. Vyhlášení ochranného pásma
20. Různé + Diskuse
21. Závěr

Podklady pro jednání zastupitelstva obdrželi všichni zastupitelé v termínu stanovené zákonem. Zápis z jednání a veškeré přílohy k bodům jsou přílohou zápisu a jsou zveřejněny na webových stránkách města.

V 17:05 přišel M. Němec – 13 zastupitelů.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (324/NZ5/2025)

ZMN schvaluje program jednání.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

V. Vokurka navrhl jako členy návrhové komise: P. Kroupa, M. Němec a M. Baroch.

V. Vokurka navrhl jako ověřovatele zápisu M. Zajícovou a J. Koubu.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (325/NZ5/2025)

ZMN volí návrhovou komisi ve složení P. Kroupa, M. Němec a M. Baroch.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-0-0)

Návrh usnesení: (325/NZ5/2025)

ZMN volí ověřovatele zápisu: M. Zajícová a J. Kouba.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-0-0)

5. Kontrola plnění usnesení

V. Vokurka předal slovo K. Barochovi, předsedovi kontrolního výboru, a J. Kohoutovi, předsedovi finančního výboru.

K. Baroch uvedl, že KV konstatoval, že usnesení jsou plněna. Dále uvedl, že předal odpovědi na dotazy, které na minulém zasedání vznesl V. Novák.

V. Vokurka doplnil informace o situaci s problémovými psy v Nepomuku, na což se V. Novák dotazoval.

V. Novák se zeptal na další problémové občany v další nemovitosti.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

V. Vokurka odpověděl, že policie prověřovala všechny neplatiče, o nichž měla informaci. Pokud se objevili další, pak je třeba, aby se V. Novák opět obrátil na policii a předal jí informaci – tak zněla domluva na minulém zasedání.

V. Novák odpověděl, že policie již byla informována a situace stále nebyla dořešena.

V. Vokurka uvedl, že dohlédne na dotažení této záležitosti a sama městská policie bude V. Nováka za tímto účelem kontaktovat.

J. Kohout uvedl, že FV projednal body k dnešnímu zasedání ZMN a k některým má poznámky, jež budou řečeny u jednotlivých bodů. Zbytek pak doporučuje ke schválení.

V 17:15 dorazil V. Horník – 14 zastupitelů.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (326/NZ5/2024)

ZMN bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

6. Schválení OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Předkládá: RMN

Zpracoval: R. Kutáková a I. Šiftová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk přechází na nový systém odpadového hospodářství, cílem je větší separace komunálního odpadu, třídění dle druhů odpadů. Občané si mohou zvolit velikost normované nádoby dle svých potřeb a také frekvenci svozů. Město Nepomuk zajistí pro občany výhodnější nákup normovaných nádob, protože lze čipovat nádoby jen plastové, splňující normy EN 840, DIN 6629.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

DISKUZE:

J. Holub se zeptal na možnost vážení odpadu.

P. Merhaut z poradenské společnosti Obec jinak uvedl, že systém na to do budoucna připravený bude. Záleží na vyhodnocení města po nějaké zkušební době, zda dojde k tomu, že bude výhodnější zavést poplatek dle váhy odpadu.

J. Kohout upozornil, že ve vyhlášce není uvedeno, jak dlouho dopředu mají občané avizovat plánovanou změnu velikosti nádoby a četnosti.

I. Šiftová uvedla, že tato vyhláška se týká systému odpadového hospodářství a podrobnosti tohoto typu stanovuje spíše vyhláška o místním poplatku, která bude projednávána následně.

J. Kohout se zeptal, zda je možné ještě do začátku platnosti vyhlášky četnost a velikost nádoby měnit, pokud už teď má občan údaje nahlášený.

P. Merhaut odpověděl, že ano, ale zároveň by město mělo občany upozornit na včasné nahlášení změny.

V. Novák se zeptal, koho P. Merhaut zastupuje, což **P. Merhaut** vysvětlil.

V. Novák se zeptal na tipy, jak přimět lidi více třídit odpad, ty P. Merhaut sdílel.

V. Novák se zeptal, na co chce město přijímat vyhlášky, když nejsou zákonné prostředky, kterými by šlo občany donutit, aby třídili.

P. Motejzík uvedl, že město dlouhodobě pracuje na zlepšení systému odpadového hospodářství. Rozšiřuje místa a počet nádob na třídění odpadu, nyní zavádí nový systém na základě čipování, kde se od množství odpadu v nádobách bude odvíjet výše poplatku – a každý občan určitě bude chtít platit co nejméně. To vše by snad mělo občany dostatečně motivovat.

V. Vokurka uvedl, že pokud by situace s nedostatečným tříděním pokračovala dál, bude jen otázkou času, než město bude sankcionováno. A případné sankce se opět promítnou do poplatků, které bude muset platit občan. Město nebude už moci být tak benevolentní, pokud bude chtít situaci zvrátit.

J. Kouba se zeptal, zda pro začátek by nešla frekvence změny četnosti a velikosti nádob nastavit třeba jednou za čtvrt roku.

P. Motejzík uvedl, že se město bude snažit být zezáčátku benevolentní a pravděpodobně během prvního roku bude ke změnám vstřícnější a až třeba pak frekvenci změny nastaví naplno.

P. Zeman se zeptal, jak řešit případy, kdy pro občana není vhodný ani jeden standardní rozměr popelnice – větší nádoba je moc velká, menší moc malá. Zmínil, že pokud bude mít občan větší popelnici, která bude poloprázdná, pak by nemusel mít motivaci odpad více třídit, spíš naopak.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

P. Merhaut uvedl, že komunální odpad, který se nevejde do nádoby, bude možno buď příležitostně komunální odpad odložit do sběrného Dvora za určitý poplatek. Případně je možné mít dvě očišované nádoby a vystrčit tu druhou k vývozu pouze v případě, že bude plná. A platit se bude jen za realizované vývozy.

P. Zeman dále zmínil problém zápachu z nádob v případě méně častých vývozů nádob, na což reagoval **P. Merhaut** popsáním možných zdrojů zápachu a případných řešení.

P. Kroupa uvedl, že ve vyhlášce není explicitně uveden svoz plastů a papíru.

P. Motejzík řekl, že není problém tam informaci doplnit.

P. Kroupa dále zmínil současnou přeplněnost nádob na tříděný odpad.

P. Merhaut odpověděl, že město na tomto pracuje, zároveň pokud občané mají ochotu, mají kam odpad dát – například do sběrného dvora.

V. Vokurka uvedl, že na úklidu odpadu se nyní také velkou měrou podílejí technické služby města a to by se také mělo v budoucnu změnit.

P. Zeman reagoval, že pokud chce město sankcionovat občany za špatné třídění odpadu, pak by opravdu mělo zaručit, že nádoby na tříděný odpad budou prázdné.

se zeptal, jak bude zajištěno, že odpadní nádoby využívají i cizí lidé, kteří ve městě nežijí.

P. Merhaut odpověděl, že je několik způsobů, jak odpadní nádoby zabezpečit.

V. Vokurka doplnil, že pokud cizí lidé začnou potom plnit svým odpadem městské odpadkové koše, pak je na každém občanovi, aby dotyčného upozornil.

I. Šiftová uvedla, že obě vyhlášky byl konzultovány s právníky a měly by být z tohoto hlediska v pořádku.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (322/NZ5/2024)

ZMN schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství pro rok 2026.

Plnění usnesení zajistí Renata Kutáková.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	Z	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-0-1)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

7. OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Předkládá: RMN

Zpracoval: I. Šiftová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk přechází na nový systém odpadového hospodářství, jehož cílem je dosáhnout co největší míru separace a postupně plnit legislativní požadavek.

Z poměru vytríděného a energeticky využitého odpadu vychází, že míra separace za rok 2024 ve městě Nepomuk byla 27 %, čímž obec nesplňuje legislativní požadavek pro rok 2025 (60 % – dle § 59 odst. 3 zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.).

DISKUZE:

P. Zeman uvedl, že nové nastavení cen vychází velmi draho například pro některé seniory v bytových domech.

P. Merhaut uvedl, že v tomto případě bude vhodné, aby se konkrétní SVJ rozhodlo pro úpravu velikosti odpadních nádob či frekvence svozu.

P. Zeman popsal motivační program, který funguje v Blatné.

V. Vokurka uvedl, že Blatná byla jedním z měst pro inspiraci při nastavování nového systému v Nepomuku, nicméně podmínky v Blatné nelze úplně srovnávat s podmínkami v Nepomuku. Zároveň je třeba brát na zřetel, že teď celý systém začíná a každý začátek má porodní bolesti.

P. Merhaut uvedl, že nyní teprve město začne získávat díky čipování nádob potřebná data pro případné změny nastavení systému, které určitě v budoucnu nastanou.

P. Kroupa shrnul, že dosud v Nepomuku fungovala městská daň z odpadu na hlavu, na občana. Nyní se zodpovědnost přenáší na bedra vlastníků nemovitostí a je na nich, aby si případně zjednali pořádek u občanů, kteří v jejich nemovitostech bydlí. Dále zmínil, že nejspravedlivější způsob posuzování odpadu by bylo vážení. Dále se zeptal, zda systém bude umožňovat nárazový týdenní svoz i u malé odpadní nádoby s tím, že pak dotýčný nárazový vývoz doplatí, když rámcově u malých popelnic týdenní svoz nastaven není.

P. Merhaut odpověděl, že tato varianta je možná v případě, že je nastaven měsíční vývoz a dotýčný by chtěl nárazově nechat vyvézt popelnici jednou za 14 dní.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

P. Kroupa dále uvedl, že bioodpad v kompostérech stojí mimo systém a může zkreslovat celkovou statistiku odpadu.

P. Zeman navrhl nastavit na první rok fungování systému nižší cenu.

P. Merhaut uvedl, že navržená sazba (maximální možná dle zákona) byla stanovena s ohledem na ekonomiku města. A člověk, který bude nakládat s odpadem zodpovědně, je schopen ušetřit oproti stávajícímu systému i s touto sazbou. Sazbu je nicméně možné za rok třeba snížit.

P. Motejzík uvedl, že by nechal poplatek tak, jak je navržený.

M. Němec se zeptal, zda má P. Merhaut zkušenost, že by obec dospěla k vyrovnanému rozpočtu, co se týče hospodaření s odpadem – Nepomuk to aktuálně hodně dotuje.

P. Merhaut uvedl, že mají klienty, kteří doplácí třeba 10 %. Určitelné je do 25 %. Ale aby nedoplácela obec nic, takového klienta asi nemá.

██████ se zeptal, jakým způsobem bude poplatek vybírán v případě SVJ. Dnes to vybírá město a řeší také neplatiče. Teď to bude řešit SVJ?

P. Merhaut řekl, že celou agendu bude řešit SVJ. SVJ má pak ohlašovací povinnost.

Návrh usnesení: (329/NZ5/2025)

ZMN schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Účinnost vyhlášky je k 1. 1. 2026.

Plnění usnesení zajistí Renata Kutáková.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	N	X	A	A	A	Z	A	Z	N

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-2-2)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

8. Zpráva z jednání rady města v mezidobí

V. Vokurka předal slovo **P. Motejzíkovi**, který přednesl zprávy z jednání Rady města Nepomuk v mezidobí.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (327/NZ5/2025)

ZMN bere na vědomí zprávy z jednání Rady města Nepomuk.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

9. Schválení dodatku č. 1 k veřejnoprávním smlouvám k výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků uzavřenými mezi příslušnou obcí a městem Nepomuk

Předkládá: RMN

Zpracoval: B. Rašková

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Dne 31. 12. 2025 končí platnost veřejnoprávních smluv k výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obce v rozsahu stanoveném zákonem č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů, uzavřených mezi příslušnou obcí a městem Nepomuk. Město Nepomuk připravilo dodatek č. 1 k veřejnoprávním smlouvám týkající se upraveného znění čl. IV a čl. V těchto smluv.

Čl. IV, Úhrada nákladů:

Za výkon předmětu smlouvy v určeném rozsahu poskytne obec XXX ze svého rozpočtu městu Nepomuk na jeho účet číslo 19-725628399/0800 příspěvek ve výši 3.000 Kč za každý vyřízený případ; týká-li se projednávaný případ více podezřelých, pak 3.000 Kč za každého podezřelého v tomto projednaném případě. Příspěvek se uhradí za každé čtvrtletí dle vyřízených přestupků na základě faktury se splatností 15 dnů ode dne doručení.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

Čl. V, Doba trvání smlouvy:

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje o udělení souhlasu s jejím uzavřením nabude právní moci.

DISKUZE:

P. Zeman se zeptal, zda existuje statistika vyřízených a nevyřízených přestupků.

B. Rašková odpověděla, že každý přestupek se musí vyřídit a i odklad se bere jako vyřízení.

P. Zeman se dále zeptal, zda toto navýšení pokryje náklady na administrativu.

B. Rašková odpověděla, že nyní ne.

P. Zeman se zeptal, zda by se vyplatilo navýšit částky ještě více.

I. Šiftová uvedla, že nelze predikovat počet přestupků, a tudíž ani toto. Dále uvedla, že agenda každoročně stoupá a hlavně se zesložituje agenda. Proto je zvýšení částky za vyřízení adekvátní a nová výše poplatku byla konzultována.

V. Vokurka uvedl, že město je jako ORP mezi mlýnskými kameny mezi krajským úřadem a obcemi, z jejichž strany může zaznívat námitka vůči tomu, že se jim třeba služba zdá příliš nákladná. Kdyby ale obce měly každý přestupek řešit samy prostřednictvím právníků, vyšlo by je to rozhodně draž.

P. Motejzík uvedl, že v každém případě by město mělo malým obcím pomáhat a tuto službu poskytovat a tím plnit svou úlohu ORP.

Návrh usnesení (315/NZ5/2025)

ZMN schvaluje dodatek č. 1 k veřejnoprávním smlouvám k výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obce v rozsahu stanoveném zákonem č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů, s obcemi: Čížkov, Čmelíny, Hradiště, Chlumy, Kasejovice, Klášter, Kozlovice, Kramolín, Měcholupy, Mileč, Mladý Smolivec, Mohelnice, Nekvasovy, Neurazy, Nezdrěv, Oselce, Polánka, Prádlo, Sedliště, Srby, Tojice, Třebčice, Vrčeň, Žinkovy, Životice, spočívající ve zvýšení úhrady nákladů z původních 1.500 Kč za jeden vyřízený přestupek na 3.000 Kč za každý vyřízený případ; týká-li se projednávaný případ více podezřelých, pak 3.000 Kč za každého podezřelého v tomto projednaném případě, a v prodloužení doby trvání smlouvy na dobu neurčitou.

Plnění usnesení zajistí Bohumila Rašková.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

10. Prodej bytu č. 8 v Nepomuku, v ulici Za Kostelem 567

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk nabídlo k prodeji volný byt č. 8 v bytovém domě v ulici Za Kostelem 567 prostřednictvím zveřejněného záměru na úřední desce města a také prostřednictvím dalších sociálních médií a webových stránek. Na zveřejněné inzeráty a záměr reagovalo několik zájemců, kteří ovšem nerespektovali prodejní cenu. Jediným zájemcem, který respektoval cenu byla [REDACTED].

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (316/NZ5/2025)

ZMN schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej bytu v Nepomuku, Za Kostelem 567, byt č. 8, o velikosti 2+k.k. o celkové výměře 62,8 m², umístěný v III. nadzemním podlaží s [REDACTED] [REDACTED] za cenu 2 700 000,- Kč bez DPH. Náklady na vklad práva do katastru ponese kupující. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

11. Odkup 1/2 podílu pozemků parc. č. 1198/1 a parc. č. 1162 v k. ú. Nepomuk

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk po provedené revizi stavu komunikace v ulici Na Čihadle (oblast za Novým rybníkem) zjistilo nesoulad s evidencí pozemku komunikace (katastr nemovitostí) v této lokalitě se skutečným stavem. Na základě tohoto vstoupilo do jednání s vlastníky jednotlivých dotčených pozemků k narovnání stávajícího stavu, kdy účelová komunikace na pozemku parc. č. 1479 v k.ú. Nepomuk končí a dále je vyježděná cesta po pozemcích jiných vlastníků. Jedním z těchto vlastníků je [REDAKCE] souhlasil s prodejem svého 1/2 podílu na pozemcích parc. č. 1162 a 1198/1. Město Nepomuk by chtělo provést zpevnění této účelové komunikace tak aby bylo možné ji využívat jako cyklostezku navazující na naučnou stezku Klejnot, nově vybudovanou cyklostezku č. 2042 k Borku a v poslední řadě, také komfortnější přístup pěších i cyklistů na Nový rybník.

Pokud by města chtělo projekt realizovat potřebovalo by od 3 vlastníků pozemků odkoupit část pozemku parc. č. 1198/1 o přibližné výměře 150 m² u pozemku parc. č. 1162 přibližnou výměru 1375 m². S tím ovšem souvisí souhlas k prodeji dalších dvou vlastníků, kteří s městem nekomunikují. V současné době jsou oba pozemky propachtovány, v případě odkupu 1/2 podílu bychom mohli získat část pachtovného každoroční splátkou.

Pozemky pro cyklostezku č. 2042 město od Římskokatolické církve v roce 2022 vykupovalo za cenu 100,- Kč/ m².

Finanční rozbor: pozemek parc. č. 1198/1 o výměře 6141m² – 1/2 podíl = 3071 m²

Pozemek parc. č. 1162 o výměře 3759 m² – 1/2 podíl = 1879 m²

Celkem k úhradě: 3071+1879 = 4950 m² * 40,- Kč/ m² = 198.000,- Kč

DISKUZE:

Bez příspěvků.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (317/NZ5/2025)

ZMN schvaluje odkup podílu ideální 1/2 pozemkových parcel parc. č.1198/1 o celkové výměře 6141 m² (orná půda), parc. č. 1162 o celkové výměře 3759 m² (orná půda) vše v k. ú. Nepomuk od [REDAKCE] za cenu 40,- Kč/m² včetně DPH. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

12. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26. 7. 2022

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk uzavřelo 26.7.2022 kupní smlouvu s ČR-Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje (dále jen HZS PK) na prodej pozemku parc. č. 615/6 o výměře 3739 m² v k. ú. Nepomuk pro výstavbu nové hasičské stanice. V uvedené kupní smlouvě se HZS PK zavázal, že předmětný pozemek ani jeho část po dobu 5 let od nabytí nepřevéde na jinou osobu, nezatíží jej věcným břemenem a nenechá k užití jinému bez písemného souhlasu města Nepomuk.

HZS PK v současné době realizují stavební dokumentaci pro stavbu požární stanice a připravují podklady pro stavební řízení. Součástí areálu požární stanice bude také nové výjezdové místo Zdravotnické záchranné služby Plzeňského kraje (dále jen ZZS PK) její výstavbu bude financovat Plzeňský kraj, který dále poskytne dotaci i pro výstavbu požární stanice.

Z tohoto důvodu je nutné dodatkem upravit článek VI. Kupní smlouvy ze dne 22.7.2022 a povolit zřízení práva stavby a nezbytných služebností inženýrských sítí ve smyslu § 1240 občanského zákoníku ve prospěch stavebníka Plzeňský kraj, IČO: 70890366 za účelem výstavby, užívání a správy IVC IZS Nepomuk.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (318/NZ5/2025)

ZMN schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 26. 7. 2022 mezi městem Nepomuk a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

13. Uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 18. 10. 2023

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk uzavřelo 18. 10. 2023 kupní smlouvu s ČR-Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje (dále jen HZS PK) na prodej pozemku parc. č. 615/45 o výměře 1222 m² v k. ú. Nepomuk pro výstavbu nové hasičské stanice. V uvedené kupní smlouvě se HZS PK zavázal, že předmětný pozemek ani jeho část po dobu 10 let od nabytí nepřevéde na jinou osobu, nezatíží jej věcným břemenem a nenechá k užití jinému bez písemného souhlasu města Nepomuk.

HZS PK v současné době realizují stavební dokumentaci pro stavbu požární stanice a připravují podklady pro stavební řízení. Součástí areálu požární stanice bude také nové výjezdové místo Zdravotnické záchranné služby Plzeňského kraje (dále jen ZZS PK) její výstavbu bude financovat Plzeňský kraj, který dále poskytl dotaci i pro výstavbu požární stanice.

Z tohoto důvodu je nutné dodatkem upravit článek VI. Kupní smlouvy ze dne 18.10.2023 a povolit zřízení práva stavby a nezbytných služebností inženýrských sítí ve smyslu § 1240



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

občanského zákoníku ve prospěch stavebníka Plzeňský kraj, IČO: 70890366 za účelem výstavby, užívání a správy IVC IZS Nepomuk.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (319/NZ5/2025)

ZMN schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 18. 10. 2023 mezi městem Nepomuk a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

14. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 284/1 a parc. č. 293/3 v k. ú. Nepomuk

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk požádalo Státní pozemkový úřad (dále SPÚ), který je příslušný s pozemky parc. č. 284/1 o výměře 38 m² (trvalý travní porost) a parc. č. 293/3 o výměře 120 m² (orná půda) v k. ú. Nepomuk hospodařit o bezúplatný převod na základ ust. § 7 odst. 2 zákona 503/2012 Sb. O Státním pozemkovém úřadu. Na pozemku parc. č. 293/3 je místní komunikace spojující mateřskou školu a sídliště Na Vinici III. a na pozemku parc. č. 284/1 jsou inženýrské sítě (kanalizační a plynová přípojka). Jednou z podmínek převodu je souhlas Zastupitelstva města s převodem.

DISKUZE:

Bez příspěvků.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (320/NZ5/2025)

ZMN schvaluje převod pozemků ve vlastnictví ČR – Státní pozemkový úřad parc. č. 284/1 o výměře 38 m² (trvalý travní porost) a parc. č. 293/3 o výměře 120 m² (orná půda) v k. ú. Nepomuk do vlastnictví města Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

15. Uzavření smlouvy o spolupráci – LIDL Nepomuk

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Společnost Lidl Česká republika s.r.o. (dále Lidl ČR) požádala o uzavření Smlouvy o spolupráci LIDL Nepomuk na základě připravované výstavby prodejny LIDL na území města Nepomuk. Výstavba prodejny je podmíněna realizací vyvolaných investic zejména propustku, odtoku dešťové vody, ostrůvku pro přechod komunikace I/20 a chodníky. Touto výstavbou budou dotčeny i některé pozemky ve vlastnictví města, konkrétně se jedná po pozemkové parcely parc. č. 5788, 578/13, 578/19, 578/19, 578/20, 583/1 584/10 v k. ú. Nepomuk. Tyto pozemky se nacházejí mezi ulicí Luční a silnicí I/20.

Pozemky budou dotčeny stavbou splaškové kanalizace a její napojení do kanalizačního řadu města, vodovodní přípojky včetně napojení na vodovodní řad, a vybudování dešťové kanalizace a její svod, přeložka plynovodu a vybudování veřejného osvětlení při komunikaci I/20. Tyto vyvolané investice, které společnost Lidl ČR vybuduje na vlastní náklady budou po vydání kolaudačního rozhodnutí bezplatně převedeno do vlastnictví města.

DISKUZE:

P. Jiran se zeptal, zda chodník a ostrůvek bude financován městem.

V. Vokurka uvedl, že ne, že tento majetek bude pouze po kolaudaci předán městu.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (321/NZ5/2025)

ZMN schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci LIDL Nepomuk se společností Lidl Česká republika s.r.o. se sídlem v Praze 5. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

16. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1098/18 a parc. č. 1098/19 v k. ú. Klášter

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město Nepomuk požádalo Státní pozemkový úřad (dále SPÚ), který je příslušný s pozemky parc. č. 1098/18 a 1098/19 v k.ú. Klášter hospodařit o bezúplatný převod na základ ust. § 7 odst. 2 zákona 503/2012 Sb. O Státním pozemkovém úřadu. Na výše uvedených pozemcích byl se souhlasem SPÚ vybudován další úsek cyklotrasy č. 2042 spojující Nepomuk – OZ Na Daníčkách – Borek. Jednou z podmínek převodu je souhlas Zastupitelstva města s převodem.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (328/NZ5/2025)

ZMN schvaluje převod pozemků ve vlastnictví ČR – Státní pozemkový úřad parc. č. 1098/18 o výměře 34 m² (ostatní plocha / jiná plocha) a parc. č. 1098/19 o výměře 143 m² (ostatní plocha/ ostatní komunikace) v k. ú. Klášter do vlastnictví města Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

17. Příspěvek Římskokatolické farnosti arciděkanství Nepomuk

Předkládá: RMN

Zpracoval: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Římskokatolická farnost – arciděkanství Nepomuk požádala dne 19.06.2025 o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 300.000 Kč na provoz muzea sv. Jana Nepomuckého a na přípravu na výměnu střechy na kostele sv. Jana.

Město Nepomuk má ve svém rozpočtu na rok 2025 na činnost registrovaných církví a náboženských společností rozpočtovanou částku 300.000 Kč.

Žádost projednala rada města Nepomuk dne 23.06.2025 a doporučila zastupitelstvu žádost schválit.

P. Jiří Špiřík doplnil informace především o plánovaném přechodu Nepomuka pod plzeňskou diecézi.

DISKUZE:

M. Klaus uvedl, že je jedině dobře, že Nepomuk přechází pod správu plzeňské diecéze, jelikož ze strany Českých Budějovic během let žádná velká podpora nepřicházela.

P. Motejzík se zeptal, zda v Nepomuku zůstane stejný kněz, na což **P. Špiřík** odpověděl, že bylo biskupem Holubem vymíněno, že změna na místě faráře nebude. Dále **P. Motejzík** poděkoval P. Špiříkovi za dosavadní spolupráci s městem a vyjádřil souhlas s poskytnutím finančního příspěvku.

P. Kroupa se zeptal na budoucnost sušicko-nepomuckého vikariátu.

P. Špiřík odpověděl, že Nepomuk by spadl do vikariátu Klatovy–Plzeň-jih.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (314/NZ5/2025)

ZMN bere na vědomí žádost Římskokatolické farnosti - arciděkanství Nepomuk o finanční příspěvek ve výši 300.000 Kč na provoz muzea sv. Jana Nepomuckého a na přípravu na výměnu střechy na kostele sv. Jana.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

ZMN schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Nepomuk ve výši 300.000 Kč Římskokatolické farnosti – arciděkanství Nepomuk na provoz muzea sv. Jana Nepomuckého a na přípravu na výměnu střechy na kostele sv. Jana.

Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	Z	X	A	A	A	N	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-1-1)

18. 4. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2025

Předkládá: RMN

Zpracoval: J. Somolík

V. Vokurka předal slovo J. Somolíkovi.

J. Somolík seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

4. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2025 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk ze dne 08.14.2022, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

4. rozpočtové opatření v roce 2025 projednala rada města Nepomuk dne 08.09.2025.

Příjmy v rámci 4. rozpočtového opatření v roce 2025 navýšeny o 6 405 840 Kč.

Na straně příjmů změněno:

Kapitálové příjmy

- 2 700 000 Kč - příjem z prodeje bytu (Za Kostelem)

Neinvestiční přijaté transfery



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

- **17 500 Kč** - dotace na volby do Parlamentu ČR (rozdíl mezi celkovou výší dotace 117 500 Kč
a rozpočtovanou částkou 100 000 Kč)
- **194 690 Kč** - dotace Plzeňského kraje na pečovatelskou službu (rozdíl mezi celkovou výší dotace
1 594 690 Kč a rozpočtovanou částkou 1 400 000 Kč)
- **10 650 Kč** - dotace na výkon sociální práce (rozdíl mezi celkovou výší dotace 310 650 Kč
a rozpočtovanou částkou 300 000 Kč)
- **58 000 Kč** - dotace na projekt "Stavební dobrodružství – objevujeme historii našeho města"
- **25 000 Kč** - průtoková dotace pro ZŠ Nepomuk na projekt "Společně s úsměvem III."

Investiční přijaté transfery

- **1 000 000 Kč** - dotace na projekt "Oprava historických kamenných dlážděných povrchů
komunikací náměstí, p.p.č. 1545/1 – 2. etapa"
- **2 400 000 Kč** - dotace Plzeňského kraje na projekt "Víceúčelové hřiště Nepomuk"

Příjmy po 4. úpravě rozpočtu v roce 2025 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 187 161 980 Kč.

Výdaje v rámci 4. rozpočtového opatření v roce 2024 navýšeny o stejnou částku jako příjmy, tj. o částku 6 405 840 Kč.

Tato částka na straně výdajů rozdělena takto:

Běžné výdaje:

3111 - Základní školy

- **25 000 Kč** - průtoková dotace pro ZŠ Nepomuk na projekt "Společně s úsměvem III."

3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace

- **58 000 Kč** - dotace na projekt "Stavební dobrodružství – objevujeme historii našeho města"



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení

- **194 690 Kč** - dotace Plzeňského kraje na pečovatelskou službu (rozdíl mezi celkovou výší dotace

1 594 690 Kč a rozpočtovanou částkou 1 400 000 Kč)

6114 - Volby do Parlamentu ČR

- **17 500 Kč** - dotace na volby do Parlamentu ČR (rozdíl mezi celkovou výší dotace 117 500 Kč

a rozpočtovanou částkou 100 000 Kč)

§ 6171 - Činnost místní správy

- **10 650 Kč** - dotace na výkon sociální práce (rozdíl mezi celkovou výší dotace 310 650 Kč

a rozpočtovanou částkou 300 000 Kč)

Kapitálové výdaje:

Kapitálové výdaje navýšeny o 6 100 000 Kč. K navýšení bylo využito:

- **2 700 000 Kč** - příjem z prodeje bytu (Za Kostelem)
- **1 000 000 Kč** - dotace na projekt "Oprava historických kamenných dlážděných povrchů komunikací náměstí, p.p.č. 1545/1 – 2. etapa"
- **2 400 000 Kč** - dotace Plzeňského kraje na projekt "Víceúčelové hřiště Nepomuk"

V kapitálových výdajích dále došlo k přesunům, které jsou uvedeny v následujícím přehledu



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

Změna rozpočtovaných prostředků u již schválených investic

Rekonstrukce povrchu náměstí	1 900 000
Víceúčelové hřiště ZŠ	2 400 000
Přístavba základní školy	900 000
Modernizace sběrného dvora	800 000
Rekonstrukce IC a letní scény	1 000 000
Rekonstrukce střešního pláště a výměna oken na budově SDH Nepomuk	2 500 000
Rekonstrukce bývalé školní kaple	700 000
Cyklotrasa č. 2042 - I.etapa	50 000

Chodník a parkoviště u Sokolovny	-450 000
Prodloužení dešťové kanalizace v ulici Na Jednotě	-170 000
Užitkové motorové vozidlo pro "technické služby"	-50 000
Klimatizační jednotka do archivu	-190 000
Finální vrstva komunikace - Daníčky I.	-3 290 000

Přesuny v běžných výdajích, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných výdajů:

xx

Výdaje po 4. úpravě rozpočtu v roce 2025 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 243 609 880 Kč.

DISKUZE:

J. Kohout uvedl, že FV bod projednal a souhlasí.

P. Zeman se zeptal, zda bude odložena i plánovaná druhá vrstva asfaltu Na Daníčkách.

V. Vokurka odpověděl, že ano, je to jedna z investic, která byla vyhodnocena, že by mohla počkat. Důvodem odkladu je zdržení vyhodnocení žádosti o dotaci na dětské skupiny.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (330/NZ5/2025)

ZMN schvaluje 4. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2025 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 187 161 980 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 243 609 880 Kč.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

ZMN pověřuje Jaroslava Somolíka úpravou rozpočtu čtvrtým rozpočtovým opatřením v roce 2025. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	A	A	A	A	Z	X	A	A	A	Z	A	A	Z

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-3)

19. Vyhlášení ochranného pásma

Předkládá: RMN

Zpracoval: E. Járová Honsová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Orgán památkové péče Nepomuk na základě podnětu Komise památkové péče při radě města Nepomuk zahájil řízení k vyhlášení ochranného pásma významných kulturních památek kostela sv. Jana Nepomuckého a kostela sv. Jakuba Většího. Návrh na vyhlášení ochranného pásma byl projednán dne 21. 7. 2025 na Regionální komisi pro Ústřední seznam kulturních památek při územním odborném pracovišti Národního památkového ústavu v Plzni. Komise návrh doporučila.

V příloze naleznete návrh vyhlášení ochranného pásma kulturních památek „kostel sv. Jakuba Většího“ (ÚSKP r.č. 46276/4-378) a „kostel sv. Jana Nepomuckého“ (ÚSKP r.č. 26676/4-380) v obci Nepomuk. Příložený návrh obsahuje prostorové vymezení ochranného pásma, stanovení podmínek ochrany a odůvodnění.

Součástí návrhu je rovněž zakres navrhovaného ochranného pásma nad ZTM v měřítku 1:5600 a dále mapový atlas se zanesením hranice OP nad katastrální mapou v měřítku 1:800 pro každý mapový list.

P. Kroupa doplnil informace.

DISKUZE:

V. Novák uvedl, že toto je za něj zbytečná věc omezující práva občanů, která bude stát jen peníze.

V. Vokurka se zeptal, jestli bude mít stále finální slovo město, či slovo bude mít Národní památkový ústav.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

P. Kroupa odpověděl, že město v případě ochranného pásma bude mít finální slovo stále, Národní památkový ústav dá pouze vyjádření.

V. Vokurka uvedl, že z podstaty věci státní správa nesmí být ovlivňována samosprávou a v případě ochranného pásma není jasné, jestli město stále bude mít v ruce nějakou „ruční brzdu“.

J. Vavříčka se zeptal, jak se bude ochranné pásmo týkat Kláštera.

P. Kroupa odpověděl, že pouze vnějším pásmem, které řeší terénní zlomy a pohledové linie a komunikaci. Na to by změny územního plánu v Klášteře neměly mít vliv.

V. Novák se zeptal, zda to bude město něco stát.

P. Kroupa uvedl, že město to nic stát nebude. Činnost bude v kompetenci referenta odboru památkové péče.

J. Kouba uvedl, že se ochranné pásmo režim B dotkne v podstatě 90 % občanů, pro něž bude ochranné pásmo znamenat pouze administrativu navíc.

P. Kroupa uvedl, že se bude jednat o jeden papír. A co se týče režimu A, do které spadla lokalita Na Daníčkách, tak tam je už zase stejně územním rozhodnutím daný regulativ určující podobu staveb.

P. Špiřík uvedl, že s péčí o památky je to někdy složité, je to nákladné a někdy administrativa nebo jednání s památkáři může být komplikované.

M. Klaus uvedl, že Nepomuk je staré město a jako takové by mělo být zachováno a na toto zachování by měl být kladen důraz.

V. Vokurka se zeptal, jestli ochranné pásmo bude nápomocné například v případě budování obchvatu Nepomuka, což **P. Kroupa** odsouhlasil.

P. Motejzík se zeptá, jestli kvůli ochrannému pásmu bude mít například P. Špiřík nějak složitější například opravu sousedních stájí na arciděkanství.

P. Kroupa uvedl, že ne, co se týče ochranného pásma, a že stejně co se týče nemovitostí v péči církve, tam se jedná o kulturní památky.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (331/NZ5/2025)

ZMN souhlasí s návrhem orgánu památkové péče MěÚ v Nepomuku na vyhlášení ochranného pásma kostela sv. Jana Nepomuckého a kostela sv. Jakuba Většího, obec Nepomuk, okres Plzeň-jih. Plnění usnesení zajistí Eva Járová Honsová.

KB	MB	JH	VH	PJ	JKoh	JK	VK	PK	PM	MN	VN	VV	MZ	PZ
A	A	Z	A	A	A	Z	X	A	A	A	N	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

Schváleno (10-1-2)

20. Různé + Diskuse

V. Vokurka informoval o stavu rekonstrukce sběrného dvora. Dále informoval o stavu chodníku v Rožmitálské ulici ve Dvorci.

K. Baroch se zeptal, zda by bylo možné prodloužit chodník až k závorám, na což **V. Vokurka** odpověděl, že tam je situace komplikovaná vzhledem k tomu, že některé pozemky jsou brány jako majetek SÚS.

V. Vokurka dále informoval o postupu záležitosti hřiště u školy. Informace doplnil **M. Baroch**.

V. Novák se zeptal na výběrové řízení na parkoviště pro invalidy u DPS. Kdy se začne stavět a kdy bude hotovo.

V. Vokurka uvedl, že by to rád udělal do konce roku, ale jde o to sehnat zhotovitele. Když ne, budeme muset vypsát nové výběrko a pak by to asi bylo až po Novém roce. Ale projekt je hotový, je podáno na stavební povolení a podmínky pro výběrko jsou připraveny. **V. Novák** Taková maličkost se dělá tak dlouho.

V. Vokurka uvedl, že to není tak jednoduché, jak se by se mohlo zdát.

P. Zeman se zeptal, jestli by nebylo možné sundat zábrany na nové cyklostezce pro případ, že se děje na náměstí akce a je tím pádem uzavřené, aby to bylo jednodušší z Daníčků se dostat na hlavní.

V. Vokurka odpověděl, že to je dobrý nápad a podívá se na to.

P. Zeman se dále vyjádřil ohledně vyhlášky o odpadech – starost SVJ, ale v vyhlášce je uvedeno, že vlastník nemovitosti bude platit, ale to SVJ není, vlastníkem jsou majitelé bytů podílově.

Bylo mu odpovězeno, že SVJ je ale správce a společenství vlastníků či vlastník je plátcem,

P. Kroupa – to vyhláška specifikuje.

M. Klaus se vyjádřil ohledně koupě Zelené Hory společností KLAUS Timber.

██████████ se zeptala, jak bude město řešit odhlučnění hlavní silnice u benziny a kruhového objezdu, aby odlehčila těm, kteří mají přímo u hlavní silnice nemovitosti – vzhledem k tomu, že začne výstavba LIDLU a průjezd těžké techniky apod. se ještě zvýší.

V. Vokurka uvedl, že město bude toto s investorem řešit.

P. Kroupa uvedl, že některá zeleň už je zde zasazená a časem doroste do určité výšky, aby mohla dělat určitou clonu, ačkoliv hluk to úplně nevyřeší.

M. Baroch uvedl, že v plánech je naznačena určitá výsadba zeleně.

██████████ uvedla, že vznáší požadavek, aby zde zeleň vysazena byla.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

L. Kohoutová, ředitelka ZUŠ Nepomuk, poděkovala městu za podporu při vybudování nových učeben.

21. Závěr

V. Vokurka poděkoval za účast na zasedání, popřál hezký zbytek večera a pozval na další zasedání, které se bude konat v listopadu.

Zápis vyhotovila: Mgr. Alice Baumruková Kotylová

V Nepomuku dne 11. 9. 2025

Vladimír Vokurka
Starosta města

Ověřili:

J. Kouba.....

M. Zajícová.....



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 11.9.2025

Seznam příloh:

1. Přehled hlasování
2. 4. Rozpočtové opatření v roce 2025

Příloha č. 1 Přehled hlasování

	KB	MB	JH	VH	PJ	JKo h	JK	VK	PK	PM	M N	VN	VV	MZ	PZ
3	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
4.1	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
4.2	A	A	A	X	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
6	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	Z	A	A	A
7	A	A	A	A	A	A	N	X	A	A	A	Z	A	Z	N
9	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
10	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
11	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
12	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
13	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
14	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
15	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
16	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A
17	A	A	A	A	A	A	Z	X	A	A	A	N	A	A	A
18	A	A	A	A	A	A	Z	X	A	A	A	Z	A	A	Z
19	A	A	Z	A	A	A	Z	X	A	A	A	N	A	A	A