



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 24.8.2022

Číslo jednání: JedNZ44-30/2022

Datum jednání: 24.08.2022

Místo jednání: sál Městského muzea Nepomuk

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Hosté: dle prezenční listiny

Přílohy: jsou součástí návrhů

PREZENČNÍ LISTINA - členové zastupitelstva města Nepomuk:

Jméno a příjmení	INC	Za stranu/hnutí	Přítomnost
Baroch Karel	KB	Zelená pro Nepomuk	ANO
Baroch Marek, Mgr.	MB	ANO 2011	ANO
Demela Milan, Mgr.	MD	SN pro Nepomuk	ANO
Hánová Anna, PharmDr.	AH	Sdružení ODS a NK	NE
Jiran Pavel, Ing.	PJ	SN pro Nepomuk	ANO od 17:15
Kouba Jiří	JK	ANO 2011	ANO
Kovář Václav	VK	Sdružení kandidátů Nepomuka a Dvorce	NE
Kroupa Pavel, PhDr.	PK	Zelená pro Nepomuk	ANO
Mareček Michal, MUDr.	MM	Sdružení kandidátů Nepomuka a Dvorce	ANO
Němec Miroslav, Ing.	MNS	SNK - Pro Nepomuk	ANO
Němec Miroslav, Mgr.	MNMI	SNK - Pro Nepomuk	NE
Novák Václav	VN	Komunistická strana Čech a Moravy	ANO
Švec Jiří, Ing.	JŠ	ANO 2011	NE
Vokurka Vladimír	VV	ANO 2011	ANO
Zeman Pavel, Mgr.	PZ	SNK - Pro Nepomuk	ANO

1) Zahájení

Místostarosta města **V. Vokurka** zahájil v 17:05 XXX. veřejné zasedání městského zastupitelstva. Uvedl, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože je na zasedání přítomno 10 členů zastupitelstva, je zasedání usnášeníschopné. Úvodem byli určeni zapisovatelé Alice Baumruková Kotylová a Pavel Motejzík.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 24.8.2022

2) Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání

Před zahájením vlastního jednání požádal **V. Vokurka** ověřovatele zápisu z XXIX. zasedání městského zastupitelstva ze dne 23. 6. 2022 o podání zprávy o ověření zápisu.

M. Němec st. řekl, že se zápis shoduje ve všech bodech.

3) Program jednání

Na úřední desce a webových stránkách města byl zveřejněn tento program, který byl také rozeslán zastupitelům:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění usnesení
6. Souhlas s přijetím finančního daru od společnosti KLAUS Timber a.s.
7. Prodej pozemkových parcel v k.ú. Přebudov
8. Projednání Petice na základě zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním
9. Různé + Diskuse
10. Závěr

Podklady pro jednání zastupitelstva obdrží všichni zastupitelé v termínu stanovené zákonem.

Zápis z jednání a veškeré přílohy k bodům jsou přílohou zápisu a jsou zveřejněny na webových stránkách města.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (1104/NZ4/2022)

ZMN schvaluje

program jednání.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	X	X	A	X	A	A	A	X	A	X	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 24.8.2022

Schváleno (10-0-0)

4) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

V. Vokurka navrhl jako členy návrhové komise M. Barocha, M. Němce st. a K. Barocha.

V. Vokurka navrhl jako ověřovatele zápisu V. Nováka a J. Koubu.

Přišel P. Jiran – 11 zastupitelů.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (1105/NZ4/2022)

ZMN volí návrhovou komisi ve složení M. Němec st., K. Baroch a M. Baroch.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	X	A	A	X	A	A	A	X	A	X	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-0)

Návrh usnesení: (1105/NZ4/2022)

ZMN volí ověřovatele zápisu V. Nováka a J. Koubu.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	X	A	A	X	A	A	A	X	A	X	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-0)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 24.8.2022

5) Kontrola plnění usnesení

V. Vokurka předal slovo **V. Novákovi** a **M. Němcovi st.**

V. Novák uvedl, že provedl kontrolu plnění usnesení z minulého ZMN společně s p. tajemnicí a usnesení je plněno. KV se sešel v pondělí, zápis bude dodán.

M. Němec st. uvedl, že FV se nesešel, neboť nebylo v podstatě co projednávat.

DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (1106/NZ4/2022)

ZMN bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	X	A	A	X	A	A	A	X	A	X	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-0)

6) Souhlas s přijetím finančního daru od společnosti KLAUS Timber a.s.

Předkládá: RMN

Zpracovala: I. Šiftová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Obdarovaný, město Nepomuk IČ 00256986, se v darovací smlouvě zavazuje použít peněžní dar pro vybudování dětského hřiště u bazénů v Nepomuku na pozemku parc. č. 325/58 v k. ú. Nepomuk.

DISKUZE:

M. Baroch doplnil podrobnosti o vývoji komunikace s Marcelem Klausem ohledně možnosti financování hřiště. Žádalo se o dotaci z Nadace ČEZ, bohužel dvakrát neúspěšně, vybudování hřiště tedy finančně zajistila firma KLAUS Timber.

V. Novák uvedl, že by bylo vhodné zveřejnit poděkování v příštím čísle Nepomuckých novin.

M. Baroch uvedl, že v Nepomuckých novinách toto už zaznělo.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 24.8.2022

V. Novák řekl, že by ještě jednou uvedl v novinách, že ZMN bod projednalo, schválilo přijetí daru a děkuje M. Klausovi.

Návrh usnesení: (1107/NZ4/2022)

ZMN souhlasí

s přijetím peněžitého daru od dárce KLAUS Timber a.s. IČ 27989313 ve výši 630.000,- Kč.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	X	A	A	X	A	A	A	X	A	X	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-0-0)

7) Prodej pozemkových parcel v k. ú. Přebudov

Předkládá: RMN

Zpracovala: H. Tymlová

V. Vokurka seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Žadostí doručenou dne 18.7.2022 požádal Pionýr z.s., Pionýrská skupina Nepomuk, se sídlem Nepomuk, Husova 244 o odkoupení nově vznikající pozemkové parcely par. č. 75/14 (trvalý travní porost) o výměře 4 128 m² (vznikající z parc. č. 75/13) a pozemku parc. č. st. 39 (zastavěná plocha o evidované výměře 99 m² vše v k.ú. Přebudov, které jsou ve vlastnictví města Nepomuk. V současné době se na pozemcích nachází pionýrský tábor provozovaný Pionýrskou skupinou Nepomuk. Žádost byla podána za účelem nové stavby objektu kuchyně a jídelny, stávající objekt se nachází na pozemku p.č. st. 39, nový objekt bude přesahovat i na nově vznikající pozemek p.č. 75/14. Na výstavbu si pionýrská skupina podává žádost o dotaci, **podmínkou žádosti je vlastnictví pozemků pod budovami.**

Rada města Nepomuk dne 8.8.2022 vzala na vědomí možnost prodeje pozemků a doporučila zastupitelstvu ke schválení ve znění navrženého usnesení.

DISKUZE:

M. Mareček se zeptal, zda není možné pozemky darovat místo prodeje.

V. Vokurka uvedl, že je možné pozemek darovat, ale tím Město přijde o právo na zpětný odkup např. v případě, že by pionýrská skupina Nepomuk zanikla.

V. Novák se zeptal, zda byla záležitost konzultována s právníkem.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 24.8.2022

I. Šiftová uvedla, že smlouvu připravil dr. Kubeš. Ani městská skupina nechtěla pozemky darem, p. Kubeš přišel s návrhem na odkoupení za "slušnou" cenu. Na RMN byla projednán prodej za nákupní cenu, kterou má Město už roky vedenou v majetku.

V. Vokurka uvedl, že pokud by se jednalo o pozemky pod stavbou, tam by asi bylo darování na místě. Situace se ale týká dalších pozemků vč. příjezdové cesty, tudíž záležitost je komplikovanější. Městské skupině byl stanoven splátkový kalendář, který stanovil splátku na 50 000 Kč ročně.

M. Baroch uvedl další podrobnosti o pozemcích.

M. Mareček uvedl, že to nic nemění na tom, že by Město mohlo pozemky darovat.

V. Novák se zeptal, zda je ve smlouvě uvedeno, že má Město právo zpětného odkupu v případě nedodržení splátkového kalendáře nebo zániku městské skupiny.

V. Vokurka odpověděl, že ano, a že se to vztahuje i na případ, že by pozemky nebyly využity tak, jak by využity být měly.

V. Novák se zeptal, zda by nebylo možné prodat pozemky levněji, na což reagovala **I. Šiftová** s tím, že cena pozemků je zapsaná v inventarizaci majetku a vzhledem k tomu by se přiklápěla k takto nastavenému prodeji. Nicméně pokud skupina uspěje s žádostí o dotaci, dotace jim pokryje nějaké náklady na projekt a navíc Město bude dále skupinu finančně podporovat.

J. Kouba zmínil případ zpětného odkupu ve smlouvě o pozemcích, kde měla stát STK.

V. Vokurka uvedl, že právo zpětné koupě ve smlouvě s "pionýrem" je nastavené přísněji v návaznosti na předchozí zkušenost.

M. Baroch uvedl podrobnosti o právu zpětné koupě.

V. Vokurka uvedl, že pionýrskou skupinu bere jako subject, který je s městem "na jedné lodi" a bude jednat v souladu se smlouvou.

HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (1108/NZ4/2022)

ZMN souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na prodej nově vznikající pozemkové parcely par. č. 75/14 (trvalý travní porost) o výměře 4 128 m² (vznikající z parc. č. 75/13) a pozemku parc. č. st. 39 (zastavěná plocha) o evidované výměře 99 m² vše v k. ú. Přebudov s Pionýr z. s., Pionýrská skupina Nepomuk za kupní cenu 37,- Kč/m² včetně DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva a vyhotovení geometrického plánu nese kupující. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	X	A	A	X	A	Z	A	X	A	X	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-1)



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 24.8.2022

8) Projednání Petice na základě zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním

Předkládá: RMN

V. Vokurka předal slovo M. Barochovi.

M. Baroch seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

MěÚ Nepomuk obdržel dne 4. 8. 2022 petici, adresovanou městskému zastupitelstvu k projednání. Iniciátorem je pan [REDACTED] který k petici připojil průvodní dopis.

M. Baroch přečetl obsah petice, která obsahuje žádost o odvolání místostarosty V. Vokurky z funkce z důvodu jeho „arogantního a povýšeného chování vůči pořadatelům a účastníkům závodů Nepomuckého trojúhelníku“ (parafráze textu petice).

V. Vokurka okomentoval vzniklou situaci ze svého pohledu a popsal incident, který proběhl v době Nepomuckého trojúhelníku. Konflikt vznikl prakticky kvůli porušení zákazu parkování na určitém místě u školního hřiště. Šlo každopádně o jednání mezi „čtyřma očima“ mezi V. Vokurkou a jedním z účastníků.

DISKUZE:

V. Novák se zeptal, proč město celou akci a prostory nepředá pořadatelům na základě smlouvy. Mohl by se nafotit stav při předání a následně stav po skončení akce. Dále se vyjádřil k petici, na kterou podle ní lidé, kteří ji podepsali, nemají v podstatě právo, respektive nemají právo na to požadovat odvolání místostarosty.

V. Vokurka uvedl, že příští rok dojde k jasné formulaci pravidel pro konání akce.

M. Baroch uvedl, že město má povinnost petici projednat a zastupitelstvo by mělo její obsah vzít na vědomí. Zastupitelstvo bylo seznámeno se situací, takže všichni vědí, o čem běží. Znamená to ponaučení do budoucna, aby byly učiněny takové kroky, kterými se předejde těmto problémům. A tím by se mohla celá záležitost uzavřít.

P. Jiran uvedl, že je místopředsdou klubu, který pořádá Nepomucký trojúhelník. Nebyl přímo u konfliktu, ale dozvěděl se, že k něčemu došlo. Ve večerních hodinách toho dne už někdo začal aktivně sepisovat petici, ale iniciátorům bylo sděleno, ať to nedělají a věnují se jen závodům. Zdálo se, že to všichni pochopili a věc se považovala za vyřízenou. Vzhledem k tomu, že iniciátoři ani ti, kteří petici podepsali, nejsou občany Nepomuka, je celá petice dle jeho názoru nesmysl.

I. Šiftová uvedla, že návrh usnesení byl konzultován s právníkem kraje i právníkem města.

Návrh usnesení: (1110/NZ4/2022)

ZMN bere na vědomí

obsah zasláné „Petice za odvolání místostarosty p. Vokurky z funkce“ a dále konstatuje, že petici řádně projednalo.



ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze zasedání 24.8.2022

ZMN neodvolává

pana Vladimíra Vokurku z funkce místostarosty města Nepomuk.

Plnění usnesení zajistí Petra Mašková a Ivana Šiftová.

KB	MB	MD	AH	PJ	JK	VK	PK	MM	MNS	MNMI	VN	JŠ	VV	PZ
A	A	A	X	A	A	X	A	A	A	X	A	X	Z	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (10-0-1)

9) Různé + diskuze

M. Mareček se zeptal, jaká je situace s peticí ohledně zrušení Městské policie Nepomuk.

I. Šiftová uvedla, že městský úřad petici zatím neobdržel.

10) Závěr

V. Vokurka poděkoval za vstřícnost, účast a popřál hezký zbytek večera.

Zápis vyhotovila: Mgr. Alice Baumruková Kotylová

V Nepomuku dne 26. 8. 2022

Vladimír Vokurka
Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec
Starosta města Nepomuk

Ověřili:

J. Kouba.....

V. Novák.....