

Zápis z jednání Komise Památkové péče Rady města Nepomuk

Datum jednání: 16. 4. 2025 od 10:00 hod.

Místo jednání: obřadní místnost MěÚ Nepomuk

PREZENČNÍ LISTINA – členové komise památkové péče

Jméno a příjmení	Funkce	Přítomnost
PhDr. Pavel Kroupa	Předseda KPP	ANO
Mgr. Alena Aubrechtová	Členka KPP	ANO
Mgr. Šárka Balvínová Kasalová	Členka KPP	ANO
Tomáš Karel	Člen KPP	ANO
Mgr. Tomáš Kofroň	Člen KPP	ANO
Bc. Lukáš Mácha	Člen KPP	ANO
Eva Járová Honsová	Tajemnice KPP	ANO

Hosté: Bc. Jaroslav Samek – odbor VŽP, Dana Větrovcová – odbor VŽP, Ing. Vladimír Kabát – odbor vedení, inv. technik, Vladimír Vokurka – starosta města

Komise je usnášení schopná, je přítomna nadpoloviční většina členů (7 ze 7).

1. Zahájení a kontrola usnesení

Předseda KPP Pavel Kroupa zahájil jednání KPP v 10:00 hod.

Předseda komise památkové péče v úvodu pozdravil a přivítal všechny přítomné a následně přednesl návrh programu jednání.

Návrh programu jednání:

- 1) Zahájení kontrola usnesení
- 2) Hodnocení žádostí a návrh na rozdělení finančních prostředků z městského dotačního programu Obnova historického jádra města Nepomuk
- 3) Aktuální stavební záležitosti v historickém jádru města - doručené žádosti o vyjádření
- 4) Různé

K návrhu programu jednání nebyl vznesen žádný pozměňující návrh.

Schváleno (7-0-0)

2. Hodnocení žádostí a návrh na rozdělení finančních prostředků z městského dotačního programu Obnova historického jádra města Nepomuk

Celková alokace finančních prostředků v dotačním programu městského dotačního programu Obnova historického jádra města Nepomuk činí pro letošní rok 300 tisíc Kč. Do termínu uzávěrky byly podány čtyři žádosti.

Výše požadovaných příspěvků přesahovala přidělenou finanční kvótu. Komise projednala jednotlivé žádosti a přidělila jim bodové ohodnocení dle stanovených preferenčních kritérií (viz tabulka v příloze). Drobné detaily provedení navrhovaných prací byly operativně projednány s dotčenými žadateli, aby mohlo být preferenční kritérium A správně ohodnoceno.

Jeden ze žadatelů bohužel následně odstoupil od své žádosti, výsledný návrh na rozdělení finančních prostředků tedy již reflektuje tuto skutečnost.

USNESENÍ (USN-KPP-2025/2/1):

Komise schvaluje podpoření žádostí z dotačního programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím ORP ve výši dle tabulky v příloze.

Schváleno (7-0-0)

3. Aktuální stavební záležitosti v historickém jádru města

Komise prodiskutovala aktuální žádosti o vyjádření, které jí byly předloženy k vyjádření:

Plzeňská čp. 15 - žádost o rozebrání části chodníku a umístění nopové folie k domu – souhlas, po složení chodníku zpět se folie nebude pohledově uplatňovat

Parkoviště u DPS - Ing. Kabát představil projekt města Nepomuk na bezbariérový vstup do DPS Za Kostelem. Byly prodiskutovány podrobnosti, podoba zábradlí, případné umístění schodišťových stupňů...

Vstupní dveře do bývalé kaple piaristické koleje – předseda komise předložil záměr města obnovit v současnosti zazděný vchod do bývalé kaple piaristické koleje na náměstí, proběhla diskuse o podobě obnovených dveří – replika původních vs. moderní řešení a to i v kontextu celkové obnovy budovy.

Fotovoltaika hotel U Zeleného stromu – architektonicky významná budova na náměstí, FV panely na hlavním průčelí jsou zcela nevhodné, pozmění její výraz, lépe ve dvoře nebo bočním křídle

Budova býv. tel. ústředny čp. 513 – zvýšení budovy o jedno až dvě patra, nevhodné zejména z hlediska panoramatu (kostel sv. Jana), hmotová neadekvátnost atd.

Jednotlivá podrobná vyjádření ke konkrétním záměrům jsou přílohou tohoto zápisu.

USNESENÍ (USN-KPP-2025/2/2):

Komise památkové péče schvaluje vyjádření k předloženým záměrům.

Schváleno (7-0-0)

4. Různé

Tajemnice komise a garantka území ORP z NPÚ informovaly o aktuálním dění v areálu zámku Zelená Hora. Proběhlo odstranění náleзовé vegetace ve dvoře Šternberk vč. předsunuté bašty. Aktuální podoba interiéru zpřístupněné sýpky je vcelku zdařilá (až na provizorní ztužení stropů). Před vstupní branou do zámku byl instalován turniket bez vydaného závazného stanoviska.

Vedoucí odboru výstavby a ŽP upozornil, že od poloviny letošního roku bude problematické regulovat z pozice stavebního úřadu některé jevy (např. fotovoltaiku). V návaznosti na tyto informace i projednávané žádosti o vyjádření byla diskutována možnost vyhlásit ochranná pásma význačných památek (zejména kostelů), které se dominantním způsobem propisují do genia loci historického jádra města. Členové komise vnímají toto řešení jako koncepční, žádoucí a zcela v souladu se zákonem o památkové péči.

USNESENÍ (USN-KPP-2025/2/3):

Komise památkové péče doporučuje vyhlášení ochranných pásem kostelů sv. Jana Nepomuckého a sv. Jakuba Většího jakožto nejvýznamnějších kulturních památek města Nepomuk.

Schváleno (7-0-0)

Přílohy:

- 1) *Slovní hodnocení žádostí o dotaci z programu Obnova historického jádra města*
- 2) *Tabulka – bodové hodnocení žádostí o dotaci z programu Obnova historického jádra města a návrh na rozdělení finančních prostředků*
- 3) *Vyjádření komise – městský dům čp. 15*
- 4) *Vyjádření komise – parkoviště u DPS*
- 5) *Vyjádření komise – fotovoltaika U Zeleného stromu*
- 6) *Vyjádření komise – nástavba budovy čp. 513*

Jednání bylo ukončeno předsedajícím P. Kroupou ve 13:00 hod.

Zapsali: Eva Járová Honsová a Pavel Kroupa



