



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

**Číslo jednání: JedNZ3-16/2017**

**Datum jednání: 23.03.2017**

**Místo jednání: Sál Sokolovna**

**Přítomni: dle prezenční listiny**

**Omluveni:**

**Hosté:**

**Přílohy: jsou součástí návrhů**

### PREZENČNÍ LISTINA - členové zastupitelstva města Nepomuk:

Jméno a příjmení	INC	Za stranu/hnutí	Přítomnost
Kovář Václav	VK	Česká strana sociálně demokratická	ANO
Polívka Jiří MUDr. CSc.	JP	Česká strana sociálně demokratická	ANO
Marušincová Alena	AM	Česká strana sociálně demokratická	ANO
Jiran Pavel Ing.	PJ	SN pro Nepomuk	ANO
Holub František	FH	SN pro Nepomuk	ANO
Demela Milan	MDe	SN pro Nepomuk	ANO
Rund Vladimír	VR	Sdružení ODS, NK	ANO
Novák Václav	VN	Komunistická strana Čech a Moravy	ANO
Švec Jiří Ing.	JŠ	ANO 2011	ANO
Vokurka Vladimír	VV	ANO 2011	ANO
Baroch Marek Mgr.	MB	ANO 2011	ANO
Kroupa Pavel PhDr.	PK	Zelená pro Nepomuk	ANO
Bouše Zdeněk Bc.	ZB	Zelená pro Nepomuk	ANO
Baroch Karel	KB	Zelená pro Nepomuk	ANO
Němec Miroslav Mgr.	MN	Pro Nepomuk	ANO

### 1. Zahájení

Starosta města **J. Švec** zahájil v 18:06 XVI. veřejné zasedání městského zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu s platnou legislativou a jednacím řádem. Protože je na zasedání přítomno 15 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina, je zasedání usnášení schopné.

Zapisovatelkou určil Alici Kotylovou ve spolupráci s Pavlem Motejzíkem.

---



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### 2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání *(ve videozáznamu 1:07 – 1:35)*

Před zahájením vlastního jednání požádal starosta města **J. Švec** ověřovatele zápisu z XV. zasedání městského zastupitelstva dne 15. 12. 2016 o podání zprávy o ověření zápisu.

**P. Jiran** řekl, že se zápis shoduje ve všech bodech.

---

### 3. Program jednání *(1:35 – 6:54)*

Na úřední desce a webových stránkách města byl zveřejněn tento program, který byl také rozeslán zastupitelům:

#### Program jednání (312/NZ3/2016):

#### Program:

1. Zahájení
2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
3. Program jednání (376/NZ3/2017)
4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (377/NZ3/2017)
5. Kontrola plnění usnesení (378/NZ3/2017)
6. Zprávy z jednání městské rady (379/NZ3/2017)
7. Zprávy z jednání výborů (380/NZ3/2017)
8. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2, o velikosti 2+k.k., celková plocha 68,95 m<sup>2</sup> (381/NZ3/2017)
9. Prodej bytů v Nepomuku, Na Vinici III. 551,552 (383/NZ3/2017)
10. Odkoupení podílu ideální 1/20 z celku pozemku p.č. 150/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 707 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec (357/NZ3/2016)
11. Prodej podílu pozemku st.p.č. 156 o celkové výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk majiteli bytu v bytovém domě č.p. 454 na pozemku st.p.č. 156 (361/NZ3/2017)
12. Prodej pozemku p.č. 566/21 o výměře 4915 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (358/NZ3/2016)
13. Prodej částí pozemků p.č. 109/46 a p.č. 109/60 přiléhajících k přední a zadní části řadového bytového domu čp. 259 na st.p.č. 347 v ul. Lesnická ve Dvorci o výměře cca 150 m<sup>2</sup> (362/NZ3/2017)
14. Prodej části pozemku p.č. 109/10 o výměře cca 280 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (364/NZ3/2017)
15. Prodej části pozemku p.č. 109/8 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (365/NZ3/2017)



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

16. Prodej části pozemku p. č. 109/42 v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (366/NZ3/2017)
17. Prodej části pozemku p.č. 109/44 přiléhající k zadní části stpč. 340 s budovou čp. 252 v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec (373/NZ3/2017)
18. Odkoupení pozemku p.č. 1536/3 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (363/NZ3/2017)
19. Prodej části pozemku p.č. 611/1 (trvalý travní porost) o výměře do cca 2500 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (u Normy) (372/NZ3/2017)
20. Odkoupení pozemku p.č. 615/6 (orná půda) o výměře 5233 m<sup>2</sup> v k.ú. Nepomuk pod hřbitovem (382/NZ3/2017)
21. Směna nových ppč. 611/24 a 611/28 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví fyzické osoby za ppč. 611/20, 611/21, 611/22 a nové 611/26, 611/27 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk bez doplatku (374/NZ3/2017)
22. Zadání územního plánu Nepomuk (391/NZ3/2017)
23. Úprava katastrální hranice mezi k.ú. Nepomuk a k.ú. Klášter (392/NZ3/2017)
24. Uzavření smlouvy o společném školském obvodu MŠ Nepomuk s obcí Kozlovice a obcí Mohelnice (360/NZ3/2017)
25. Rozdělení finančních prostředků z dotačních programů vyhlášených městem Nepomuk (367/NZ3/2017)
26. Poskytnutí finančního příspěvku – účelové dotace na zbudování Stálé expozice Richarda Böhnela v Nepomuku Mikroregionu Nepomucko (394/NZ3/2017)
27. Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2017 (368/NZ3/2017)
28. Finanční příspěvek na pořízení letenky za účelem návštěvy družebního města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii (389/NZ3/2017)
29. Bezúplatné převedení majetku města na TJ Sokol Nepomuk - středisko Sokolovna (388/NZ3/2017)
30. Úprava schváleného rozpočtu dle platné legislativy platné od 01.01.2017 (387/NZ3/2017)
31. 13. rozpočtové opatření v roce 2016 (386/NZ3/2017)
32. 1. rozpočtové opatření v roce 2017 (385/NZ3/2017)
33. 2. rozpočtové opatření v roce 2017 (384/NZ3/2017)
34. 3. rozpočtové opatření v roce 2017 (369/NZ3/2017)
35. Nákup elektroautomobilu (401/NZ3/2017)
36. Jmenování oddávajícího (402/NZ3/2017)
37. Různé
38. Diskuse
39. Usnesení
40. Závěr



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### Program:

41. Zahájení
42. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání
43. Program jednání
44. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

### *II. Informativní blok*

45. Kontrola plnění usnesení
46. Zprávy z jednání městské rady
47. Zprávy z jednání výborů

### *III. Převody bytů*

48. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2, o velikosti 2+k.k., celková plocha 68,95 m<sup>2</sup>
49. Prodej bytů v Nepomuku, Na Vinici III. 551,552

### *IV. Nákup a prodej nemovitostí*

50. Odkoupení pozemku st. p. č. 168 o výměře 1069 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk a na něm stojící stavby č. p. 185 (dům U Lípy)
51. Odkoupení podílu ideální 1/20 z celku pozemku p.č. 150/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 707 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec
52. Prodej podílu pozemku st. p. č. 156 o celkové výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk majiteli bytu v bytovém domě č. p. 454 na pozemku st. p. č. 156
53. Prodej pozemku p. č. 566/21 o výměře 4915 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk
54. Prodej částí pozemků p.č. 109/46 a p. č. 109/60 přiléhajících k přední a zadní části řadového bytového domu čp. 259 na st. p. č. 347 v ul. Lesnická ve Dvorci o výměře cca 150 m<sup>2</sup>
55. Prodej části pozemku p. č. 109/10 o výměře cca 280 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická
56. Prodej části pozemku p. č. 109/8 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická
57. Prodej části pozemku p. č. 109/42 v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická
58. Prodej části pozemku p. č. 109/44 přiléhající k zadní části stpč. 340 s budovou čp. 252 v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec
59. Prodej části pozemku p.č. 1529 o výměře cca 75 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk V Korýtkách
60. Odkoupení pozemku p.č. 1536/3 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

61. Prodej části pozemku p.č. 611/1 (trvalý travní porost) o výměře do cca 2500 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (u Normy)
62. Odkoupení pozemku p. č. 615/6 (orná půda) o výměře 5233 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk pod hřbitovem
63. Směna nových ppč. 611/24 a 611/28 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví fyzické osoby za ppč. 611/20, 611/21, 611/22 a nové 611/26, 611/27 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk bez doplatku

### *V. Správní a ostatní záležitosti*

64. Zadání územního plánu Nepomuk
65. Úprava katastrální hranice mezi k. ú. Nepomuk a k. ú. Klášter
66. Uzavření smlouvy o společném školském obvodu MŠ Nepomuk s obcí Kozlovice a obcí Mohelnice
67. Umělecké dílo pro kruhový objezd u Pyramidy

### *VI. Finanční záležitosti*

68. Rozdělení finančních prostředků z dotačních programů vyhlášených městem Nepomuk
69. Poskytnutí finančního příspěvku – účelové dotace na zbudování Stálé expozice Richarda Böhnela v Nepomuku Mikroregionu Nepomucko
70. Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2017
71. Finanční příspěvek na pořízení letenky za účelem návštěvy družebního města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii
72. Bezúplatné převedení majetku města na TJ Sokol Nepomuk - středisko Sokolovna
73. Úprava schváleného rozpočtu dle platné legislativy platné od 01. 01. 2017
74. 13. rozpočtové opatření v roce 2016
75. 1. rozpočtové opatření v roce 2017
76. 2. rozpočtové opatření v roce 2017
77. 3. rozpočtové opatření v roce 2017

### *VII. Různé a diskuze*

78. Různé a diskuse
79. Závěr



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

**J. Švec** upozornil na vypuštění 1 bodu oproti navrženému programu, a to Prodej části pozemku p.č. 1529 o výměře cca 75 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk V Korýtkách (371/NZ3/2017). Dále oznámil přidání jednoho bodu, a to Nákup elektroautomobilu.

**J. Švec** se zeptal, jestli má někdo další návrh na doplnění či úpravu programu. Nebylo tomu tak.

Finální návrh programu:

### **Program jednání (312/NZ3/2016):**

#### *I. Úvodní blok*

- 1 Zahájení
- 2 Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání (1:07-1:35)
- 3 Program jednání (1:35-6:54)
- 4 Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (6:54-8:22)

#### *II. Informativní blok*

- 5 Kontrola plnění usnesení (8:22-9:07)
- 6 Zprávy z jednání městské rady (9:07-20:57)
- 7 Zprávy z jednání výborů (20:57-21:52)

#### *III. Převody bytů*

- 8 Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2, o velikosti 2+k.k., celková plocha 68,95 m<sup>2</sup> (21:52-23:50)
- 9 Prodej bytů v Nepomuku, Na Vinici III. 551,552 (23:50-31:56)

#### *IV. Nákup a prodej nemovitostí*

- 10 Odkoupení pozemku st.p.č. 168 o výměře 1069 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk a na něm stojící stavby č.p. 185 (dům U Lípy) (31:56-50:09)
- 11 Odkoupení podílu ideální 1/20 z celku pozemku p.č. 150/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 707 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec (50:09-57:52)
- 12 Prodej podílu pozemku st.p.č. 156 o celkové výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk majiteli bytu v bytovém domě č.p. 454 na pozemku st.p.č. 156 (57:52-59:50)
- 13 Prodej pozemku p.č. 566/21 o výměře 4915 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (59:50-1:03:10)



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

- 14 Prodej částí pozemků p.č. 109/46 a p.č. 109/60 přiléhajících k přední a zadní části řadového bytového domu čp. 259 na st.p.č. 347 v ul. Lesnická ve Dvorci o výměře cca 150 m<sup>2</sup> (1:03:10-1:05:11)
- 15 Prodej části pozemku p.č. 109/10 o výměře cca 280 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (1:05:11-1:07:52)
- 16 Prodej části pozemku p.č. 109/8 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (1:07:52-1:09:28)
- 17 Prodej části pozemku p. č. 109/42 v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (1:09:28-1:12:12)
- 18 Prodej části pozemku p.č. 109/44 přiléhající k zadní části stpč. 340 s budovou čp. 252 v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec (1:12:12-1:13:57)
- 19 Odkoupení pozemku p.č. 1536/3 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (1:13:57-1:15:56)
- 20 Prodej části pozemku p.č. 611/1 (trvalý travní porost) o výměře do cca 2500 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (u Normy) (1:15:56-1:32:40)
- 21 Odkoupení pozemku p.č. 615/6 (orná půda) o výměře 5233 m<sup>2</sup> v k.ú. Nepomuk pod hřbitovem (1:32:40-1:36:15)
- 22 Směna nových ppč. 611/24 a 611/28 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví fyzické osoby za ppč. 611/20, 611/21, 611/22 a nové 611/26, 611/27 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk bez doplatku (1:36:15-1:44:17)

### *V. Správní a ostatní záležitosti*

- 23 Zadání územního plánu Nepomuk (1:44:17-1:48:07)
- 24 Úprava katastrální hranice mezi k.ú. Nepomuk a k.ú. Klášter (1:48:07-2:08:23)
- 25 Uzavření smlouvy o společném školském obvodu MŠ Nepomuk s obcí Kozlovice a obcí Mohelnice (2:08:23-2:10:36)
- 26 Umělecké dílo pro kruhový objezd u Pyramidy (2:10:36-2:36:28)

### *VI. Finanční záležitosti*

- 27 Rozdělení finančních prostředků z dotačních programů vyhlášených městem Nepomuk (2:36:28-2:41:11)
- 28 Poskytnutí finančního příspěvku – účelové dotace na zbudování Stálé expozice Richarda Böhnela v Nepomuku Mikroregionu Nepomucko (2:41:11-2:45:56)
- 29 Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2017 (2:45:56-2:47:18)
- 30 Finanční příspěvek na pořízení letenky za účelem návštěvy družebního města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii (2:47:18-2:50:30)
- 31 Bezúplatné převedení majetku města na TJ Sokol Nepomuk - středisko Sokolovna (2:50:30-2:54:24)



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

- 32 Úprava schváleného rozpočtu dle platné legislativy platné od 1. 1.2017 (2:54:24-2:56:15)  
33 13. rozpočtové opatření v roce 2016 (2:56:15-2:57:40)  
34 1. rozpočtové opatření v roce 2017 (2:57:40-2:59:07)  
35 2. rozpočtové opatření v roce 2017 (2:59:07-3:01:52)  
36 3. rozpočtové opatření v roce 2017 (3:01:52-3:10:00)

#### VII. Různé a diskuze

- 37 Nákup elektroautomobilu (3:10:00-3:14:14)  
38 Různé a diskuze (3:14:14-3:36:31)  
39 Závěr (3:36:31-3:37:17)

J. Švec nechal hlasovat o takto upraveném programu:

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

---

#### 4. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu (6:54 – 8:22)

J. Švec navrhl jako předsedu návrhové komise Pavla Kroupu a jako její členy Marka Barocha a Václava Kováře.

J. Švec navrhl jako ověřovatele zápisu Karla Barocha a Václava Nováka.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení (377/NZ3/2017):

**ZMN volí návrhovou komisi ve složení: Pavel Kroupa, Marek Baroch a Václav Kovář.**

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
Z	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	Z	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-0-3)

Návrh usnesení (377/NZ3/2017):





# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

ZMN volí ověřovatele zápisu ve složení: Václav Novák a Karel Baroch.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	Z	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

*Schváleno (13-0-2)*

---

### 5. Kontrola plnění usnesení (8:22 – 9:07)

J. Švec předal slovo V. Kovářovi, aby mu sdělil stanovisko k minulému zastupitelstvu.

V. Kovář konstatoval, že kontrolní výbor se sešel včera, zpráva ještě není hotova, bude dodána nejpozději do úterka.

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (378/NZ3/2017)

ZMN bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

---

### 6. Zprávy z jednání městské rady (9:07 – 20:57)

J. Švec požádal F. Holuba o podání informací z jednání městských rad.

F. Holub informoval o hlavních bodech z proběhlých jednání Rady města Nepomuk (RMN). Zprávy z jednání RMN v příloze.

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

Návrh usnesení: (379/NZ3/2017)

ZMN bere zprávy z jednání RMN na vědomí.

---

### 7. Zprávy z jednání výborů (20:57 – 21:52)



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

**J. Švec** požádal předsedu Finančního výboru Z. Boušeho o podání informací z jednání finančního výboru.

**Z. Bouše** řekl, že se sešel od minulého zasedání zastupitelstva jednou a projednával 13. rozpočtovou změnu z roku 2016 a 1., 2. a 3. roz. změnu v roce 2017. Dále projednával žádost Římskokatolické farnosti a dopravní obslužnost. K jednotlivým bodům se bude vyjadřovat v průběhu jednání.

#### **DISKUZE:**

Bez příspěvků.

**Návrh usnesení:** (380/NZ3/2017)

**ZMN bere na vědomí zprávy z jednání výborů.**

---

### **8. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2, o velikosti 2+k.k., celková plocha 68,95 m<sup>2</sup> (21:52 – 23:50)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** M. Suchá

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Byt v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2 byl od 1.1.2017 volný. Od 1.2.2017 byla s [REDAKCE] uzavřena nájemní smlouva. Cena bytu ve výši 647 022,- Kč bude uhrazena do 31.12.2017 ve dvou splátkách. První ve výši 260 000,- Kč, druhá ve výši 387 022,- Kč.

#### **DISKUZE:**

Bez příspěvků.

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Návrh usnesení:** (381/NZ3/2017)

**ZMN schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu s [REDAKCE] na byt v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 2, o velikosti 2+k.k., celková plocha 68,95 m<sup>2</sup> za cenu platnou pro rok 2017 ve výši 647 022,- Kč s tím, že první splátka ve výši 260 000,- Kč uhradí při podpisu smlouvy, doplatek ve výši 387 022,- Kč uhradí do 31.12.2017. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.**



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

### 9. Prodej bytů v Nepomuku, Na Vinici III. 551,552 (23:50 – 31:56)

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: V současné době jsou uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní, které byly uzavřeny od roku 2000 do roku 2016. Schválení se provádí z důvodu zápisu do katastru nemovitostí. Kupní ceny bytů jsou doplacený, pouze byt v Nepomuku, Na Vnici III. 551, byt č. 25 a 31 budou doplacený v roce 2017.

#### DISKUZE:

M. Baroch upozornil na chyby v textu - u bytu Na Vnici III. 551 je dvakrát byt č. 2, jednou to ale má být byt č. 3. Druhá chyba je v příjmení u bytu č. 5 - nejedná se o [REDACTED].

#### HLASOVÁNÍ:

**Návrh usnesení:** (383/NZ3/2017)

**ZMN schvaluje prodej bytů v Nepomuku, Na Vnici III. 551,552**

Na Vnici III. 551, byt č. 2 - [REDACTED] za cenu 247 446,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 3 - [REDACTED] za cenu 134 240,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 5 - [REDACTED] za cenu 299 325,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 6 - [REDACTED] za cenu 256 158,- Kč

Na Vnici 551, byt č. 7 - [REDACTED] za cenu 378 310,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 8 - [REDACTED] za cenu 199 296,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 9 - [REDACTED] za cenu 378 310,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 11 - [REDACTED] za cenu 280 398,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 12 - [REDACTED] za cenu 270 824,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 13 - [REDACTED] za cenu 339 528,- Kč

Na Vnici III. 551, byt č. 14 - [REDACTED] za cenu 378 310,- Kč



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

- Na Vinici III. 551, byt č. 15 – [REDACTED]  
[REDACTED] za cenu 256 220,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 17 – [REDACTED] za cenu 386 257,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 18 – [REDACTED] za cenu 267 940,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 19 – [REDACTED]  
[REDACTED] za cenu 242 324,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 21 – [REDACTED] za cenu 378 210,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 22 – [REDACTED] za cenu 134 240,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 23 – [REDACTED] za cenu 366 304,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 25 – [REDACTED] za cenu 392 518,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 26 – [REDACTED] za cenu 223 324,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 27 – [REDACTED] za cenu 244 248,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 28 – [REDACTED] za cenu 278 310,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 29 – [REDACTED] za cenu 150 504,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 31 – [REDACTED] za cenu 386 257,- Kč
- Na Vinici III. 551, byt č. 32 – [REDACTED] za cenu 317 772,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 3 – [REDACTED] za cenu 191 164,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 6 – [REDACTED] za cenu 351 438,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 7 – [REDACTED] za cenu 378 310,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 8 – [REDACTED] za cenu 191 164,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 9 – [REDACTED] za cenu 282 255,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 11 – [REDACTED] za cenu 355 146,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 13 – [REDACTED] za cenu 375 260,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 15 – [REDACTED] za cenu 256 220,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 17 – [REDACTED] za cenu 349 478,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 18 – [REDACTED] za cenu 392 518,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 19 – [REDACTED] za cenu 299 325,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 20 – [REDACTED] za cenu 368 068,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 21 – [REDACTED] za cenu 318 276,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 22 – [REDACTED] za cenu 239 956,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 23 – [REDACTED] za cenu 378 310,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 24 – [REDACTED] za cenu 386 257,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 25 – [REDACTED] za cenu 392 518,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 28 – [REDACTED] za cenu 378 310,- Kč
- Na Vinici III. 552, byt č. 31 – [REDACTED] za cenu 263 665,- Kč

Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

---

### 10. Odkoupení pozemku st.p.č. 168 o výměře 1069 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk a na něm stojící stavby č. p. 185 (dům U Lípy) (31:56 – 50:09)

**Předkládá:** Pavel Kroupa

**Zpracovali:** P. Kroupa a L. Mácha

**J. Švec** předal slovo P. Kroupovi.

**P. Kroupa** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

**Stávající stav:** výše uvedená nemovitost se nachází na Přesanickém náměstí v ústí ul. Jakuba Jana Ryby napravo v pohledu od Plzně. St. p. č. (zastavěná plocha a nádvoří) má rozlohu 1069 m<sup>2</sup>. Dům je veden jako nemovitá kulturní památka. Jedná se o jeden z nejstarších a památkově nejhodnotnějších domů ve městě. Porovnávací hodnota nebyla stanovena, cena obvyklá dle odhadu za celek 884.330 Kč.

**Nedostatky:** v katastru nemovitostí nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva. Dům je ve velmi špatném technickém stavu. Stavební zásahy (restaurování) budou podléhat režimu kulturní památky.

**Odůvodnění:** Jedná se o jeden z památkově nejhodnotnějších domů v našem městě, který navíc leží v exponované poloze přímo u hlavní silnice. Stávající stav domu není dobrou vizitkou města. Po koupi domu se nabízí velké množství dotačních prostředků určených na památky, které umožní postupnou obnovu venkovního pláště i celého objektu pouze s malou spoluúčástí města (10-30 %). Otázkou je další využití. Možné náměty jsou podrobněji rozpracovány v projektu záchrany domu v příloze. Záměr byl již diskutován a zveřejněn jako téma měsíce v Nepomuckých novinách.

**Projednání:**



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

RMN 7. 9. 2016 – uloženo objednat znalecký posudek

RMN 30. 11. 2016 – projednána vzata na vědomí možnost odkoupení

Komise památkové péče 14. 3. 2017 – doporučeno zastupitelstvu k odkoupení

P. Kroupa uvedl, že město upozornil na brožurky, které mají lidé na stolech a které shrnují informace o objektu i návrhy, co by se s tímto objektem dalo dělat. Dům je jistě zajímavou investiční příležitostí. P. Kroupa řekl, že město není z momentálně schopno dům celý rychle opravit a uvést ho do provozu, ale je schopno ho během několika let upravit tak, aby nedělal městu ostudu. Zdůraznil mnoho možností dotací, zejména na opravy památek. Původní nabídková cena za objekt byla 3 000 000,- Kč, dnes je to necelý milion. Po dohodě s majitelem je majitel ochoten odprodat dům městu za 700000,- Kč.

#### DISKUZE:

**J. Švec** vyzval Alenu Valešovou, jednatelku společnosti Cider Bohemia.

**A. Valešová** uvedla, že o dům má zájem. V současné době se zpracovává znalecký posudek. Účelem odkoupení by bylo přestěhování provozovny. Je to výrobná cideru, octů, ovocných šťáv a džemů. Paní Valešová hledá nějaký větší prostor a v časovém horizontu několika let by ji chtěla udělat z domu U Lípy.

**J. Polívka** řekl, že dům má jistě historickou hodnotu a je to památka, nicméně by město stál opravdu hodně peněz. Ještě ani není známo, kolik by stály opravy atd. Dále se neví, jestli by budoucí jakákoliv provozovna byla schopna samofinancování. Proto by se odkupu bál. Případného zájemce o odkup by se zeptal, jestli si uvědomuje, že se jedná o historickou památku, která vyžaduje určité stavební řešení, aby nebyla poškozena.

**A. Valešová** odpověděla, že už jednala s památkovým ústavem a je si všeho vědoma.

**P. Jiran** by také spíše doporučoval, aby si dům vzala na starost soukromá osoba, a ne město. Výhodou při koupi městem by bylo to, že město si bude samo určovat, co v domě bude, ale také k tomu musí sehnat nějakého zájemce. Pokud se nabízí osoba, která by objekt koupila, jeví se mu to jako vhodnější řešení zachování tohoto domu. Má dotaz na zájemkyni - má kromě výroby ještě další záměr, co v domě provozovat? Např. restauraci nebo ubytovací služby.

**A. Valešová** odpověděla, že ubytovací služby určitě ne, ale plánovala třeba udělat palačinkárnu. Chtěla by, aby to byl návštěvní objekt, který by fungoval např. při různých nepomuckých akcích.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

**V. Novák** řekl, že jedině "trouba" by přišel s nápadem, aby město koupilo takovýto "hnojník", který se patnáct let snaží někdo prodat a nedaří se mu to. Jedna věc je, že byla provedena prohlídka stavebním technikem města, ale nejmenovanou osobou došlo ke zkreslování zprávy. Chtěl by apelovat na zastupitele, aby pro takový nesmysl nezvedali ruku.

**K. Baroch** si myslí, že by město dům odkoupit mělo, protože je to větší záruka (přičemž nemá nic proti paní Valešové), že to s objektem dopadne dobře.

**P. Kroupa** řekl, že na objekt se dá dívat buď z té strany, že je to ruina na spadnutí, nebo tak, že zachraňujeme naše společné dědictví. Po dlouhé době se našel nějaký investor, ale ten objekt má značná omezení a P. Kroupa si není úplně jistý, jestli je vůbec možné do interiéru zasadit rozsáhlejší výrobu. Ale je tam možnost vcelku velké dostavby. Z jeho pohledu je skvělým nápadem palačinkárna, už vzhledem k poloze domu (blízko ke Svatojánskému muzeu, u hlavní silnice).

**A. Valešová** uvedla, že pokud by v domě šel udělat minipivovar, jak bylo navrhováno ze strany zastupitelů, nevidí důvod, proč by tam nešla výroba ciderů, což je dokonce šetrnější. Hlavní výroba by byla situována do těch budov objektu, které nejsou památkově chráněny.

**P. Motejzík** řekl, že tato záležitost byla projednávána na památkové komisi. P. Motejzík má velké zkušenosti se sháněním dotací na objekty tohoto typu. Také by byl raději, aby byl objekt majetkem města. Město bude mít mnohem větší možnosti, co se týče dotací. Záměr paní Valešové se mu líbí a dle jeho názoru by se město určitě nebránilo nějaké spolupráci, stejně bude hledat někoho, kdo by si dům vzal na starost, ale dům jako takový by mělo vlastnit město, aby mohlo rozhodnout, co s ním bude, a mělo na dům a uskutečnění záměrů vliv. Záměry jsou jedna věc, ale není nikde psáno, že se taky opravdu uskuteční. Už byly i případy, kdy někdo z domu chtěl dělat nevěstinec. Nikde není záruka, že tam jednou něco takového nevznikne.

**V. Vokurka** řekl, že fandí paní Valešové. Pokud do domu dá soukromník kapitál, bude to stát město míň, než kdyby byl ve vlastnictví města a město doplácelo na dotace. Druhá věc je ta, že památkový ústav si dobře pohlídá, co s domem bude. Zatřetí - záměr paní Valešové vidí jako zlatou střední cestu a město by tomu mělo vyjít vstříc. Záměr se shoduje víceméně s tím, co s objektem chtělo dělat město, pokud paní Valešová chce ten záměr zafinancovat, pan Vokurka rozhodně není proti.

**Pan Panuška** řekl, že by byl rád, kdyby dům mělo město, ne někdo, kdo slíbí marmelády a za tři-čtyři roky tam udělá něco jiného.

**M. Baroch** se zeptal, jestli by nebylo lepší tento bod stáhnout z jednání.

**J. Švec** navrhl hlasování o protinávruhu - stažení bodu a prostor pro soukromého investora k pokračování činnosti.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (390/NZ3/2016)

ZMN stahuje tento bod z jednání a dává prostor soukromému investorovi k další činnosti.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
N	N	N	A	A	A	A	N	A	A	A	Z	A	Z	N

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (8-5-2)

*Původní návrh tímto nehlasovatelný – odkládá se.*

---

**11. Odkoupení podílu ideální 1/20 z celku pozemku p. č. 150/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 707 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec (50:09 – 57:52)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** B. Čubrová

*V 19:00 odešel K. Baroch.*

*V 19:01 se vrátil K. Baroch.*

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

**Stávající stav:** výše uvedený pozemek má výměru 707 m<sup>2</sup>. Je veden druhem a způsobem využití jako ostatní plocha, ostatní komunikace a je takto i využíván. Vlastníky pozemku jsou: město Nepomuk (podíl 15/20), [redacted] (podíl 1/20) a [redacted] (podíl 4/20).

**Nedostatky:** v katastru nemovitostí (KN) nejsou na ppč 150/5 evidována žádná omezení vlastnického práva.

**Odůvodnění:** město Nepomuk je většinovým vlastníkem pozemku p.č. 150/5, proto jej chce odkoupit od ostatních menšinových vlastníků. [redacted] se ozvala, že by svůj podíl odkoupila. Po vzájemné domluvě Rada města Nepomuk přistoupila na cenu 136 Kč/m<sup>2</sup>. Znalecký posudek ohodnotil podíl 1/20 ppč 150/5 cenou dle vyhlášky na částku 112 Kč/m<sup>2</sup> a cenu obvyklou stanovil na 150 Kč/m<sup>2</sup>.





## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

#### Projednání:

- **RMN 18. 11. 2015** – uloženo objednat znalecký posudek
- **RMN 5. 10. 2016** – stanovena cena k jednání za 60 Kč/m<sup>2</sup>, se kterou [REDACTED] nesouhlasila, uvedla cenu 136 Kč/m<sup>2</sup>

**RMN 30. 11. 2016** – po zvážení všech okolností přistoupila rada na cenu 136 Kč/m<sup>2</sup>, se kterou [REDACTED] souhlasila

#### DISKUZE:

**V. Kovář** se zeptal, jestli se bude platit za odkup jedné dvacetiny dvacetinásobek z ceny 136 Kč/m<sup>2</sup>.

**B. Čubrová** odpověděla, že se to bude počítat jako 136 x metry děleno dvaceti.

**M. Baroch** navrhl, zda bod prodeť nestáhnout a nepodmínit koupi této části pozemku koupí zbývajících částí od dalšího vlastníka. Takhle se o tom bude zbytečně jednat nadvakrát.

**B. Čubrová** řekla, že majitelka zbývajících částí pozemku zemřela, pozemek byl v dědickém řízení, které je skončeno, zdědil ho synovec, teď se čeká na vyřízení vkladového řízení (to by mělo být vyřízeno v dubnu). Už mu bylo nabídnuto, že mu město pošle znalecký posudek a odkoupí pozemek za určitou cenu.

**M. Baroch** znovu navrhl, jestli nepočkat do ukončení vkladového řízení.

**M. Němec** řekl, že by na nic nečekal a jednu dvacetinu od [REDACTED] by koupil hned, protože nikdo neví, co se může stát.

**J. Švec** ujasnil, že nebude protinávrh a bude se hlasovat o původním návrhu usnesení.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (357/NZ3/2016)

ZMN schvaluje odkoupení podílu ideální 1/20 z celku pozemku p.č. 150/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 707 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec od [REDACTED] za 136 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Prodávající není plátcem DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	Z	Z	Z	Z	A	A	A	Z	A	Z	Z	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (8-0-7)

---

### 12. Prodej podílu pozemku st. p. č. 156 o celkové výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk majiteli bytu v bytovém domě č. p. 454 na pozemku st. p. č. 156 (57:52 – 59:50)

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** B. Čubrová

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

**Stávající stav:** pozemek města Nepomuk st. p. č. 156 se nachází Na Vinici III. a je zastavěn bytovým domem č. p. 454, který je ve vlastnictví majitelů bytů v bytovém domě č. p. 454.

**Nedostatky:** Na pozemku nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva. Při inventarizaci majetku města Nepomuk v roce 2015 bylo zjištěno, že v majetku města zůstal pozemek st. p. č. 156, na němž stojí stavba cizího vlastníka, tj. že s prodejem bytů v minulosti nebyly prodány i podíly pozemku jednotlivým majitelům bytů v tomto bytovém domě. Po zjištění nesouladu mezi majitelem pozemku a stavby byli jednotliví vlastníci bytů osloveni dopisem. Všichni kromě ██████████ si již příslušný podíl odkoupili, ██████████ si žádá až nyní.

**Odůvodnění:** k výše uvedené situaci došlo zřejmě proto, že tzv. "Kunštát" se stavěl na pozemcích města Nepomuk, ale samotné byty vlastnily různé firmy, které je postupně prodávaly (samozřejmě bez pozemku, který nebyl jejich majetkem). V současné době je již praxe taková, že když město prodává byt ve svém vlastnictví, prodává současně podíl pozemku. Poslední případ prodeje pozemku k bytu se vyskytl v roce 2010. Podíl pozemku se prodával za symbolickou cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>. Záměr vyvěšen 17. 12. 2015.

**Projednáni:** RMN 11. 1. 2017 a RMN a ZMN v průběhu roku 2015 a 2016 – doporučení prodeje za 1Kč/m<sup>2</sup> zastupitelstvu ke schválení.

**DISKUZE:**



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

Bez příspěvků.

### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (361/NZ3/2017)

ZMN schvaluje prodej *podílu 5859/74016* ze st. pozemku č. 156 o celkové výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášter u Nepomuka ve vlastnictví města Nepomuk vlastníkovi bytu č. 454/8 v bytovém domě č. p. 454 [REDACTED] za 1 Kč/m<sup>2</sup>. Prodej je osvobozen od DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovitým věcem. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

---

### 13. Prodej pozemku p.č. 566/21 o výměře 4915 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (59:50 – 1:03:10)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

### DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Text původního usnesení :

**Prodej pozemku p.č. 566/21 o výměře 4915 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (USN-Z3-202/2016)**

ZMN schvaluje

„Prodej pozemku p.č. 566/21 o výměře 4915 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk v blízkosti benzinové stanice nově připravované společností STK Nepomuk s.r.o. (Auto Lepič) za cenu 23,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. V Kupní smlouvě bude vyvazovací podmínka, že pokud kupující společnost STK Nepomuk nevybuduje a nezprovozní do 31. 12. 2017 plánovaný areál, převede uvedenou nemovitost zpět na město Nepomuk.“



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

Rozdíl je v nahrazení vyvazovací podmínky – rozvazovací podmínkou, zpřesnění názvu a předmětu činnosti STK a v případě nedostavění a nezprovoznění do 30. 6. 2019 – převedení pozemku za stejnou cenu na město Nepomuk. Kupní smlouva bude mít obdobnou podobu jako v případě prodeje pozemků firmě KLAUS TIMBER a. s.

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (358/NZ3/2016)

ZMN schvaluje prodej pozemku p.č. 566/21 o výměře 4915 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk v blízkosti benzinové stanice společnosti STK Nepomuk s.r.o., IČO 05388538 za cenu 23,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. V Kupní smlouvě bude rozvazovací podmínka: pokud kupující společnost STK Nepomuk s. r. o. nevybuduje a nezprovozní do 30. 6. 2019 plánovaný areál stanice technické kontroly a měření emisí pro motorová vozidla (včetně traktorů), převede uvedenou nemovitost za stejnou kupní cenu zpět na město Nepomuk.

ZMN ruší usnesení Zastupitelstva města Nepomuk číslo USN-Z3-202/2016 ze dne 31. 3. 2016.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

**14. Prodej částí pozemků p.č. 109/46 a p.č. 109/60 přiléhajících k přední a zadní části řadového bytového domu čp. 259 na st.p.č. 347 v ul. Lesnická ve Dvorci o výměře cca 150 m<sup>2</sup> (1:03:10 – 1:05:11)**

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

**Stávající stav:** oba výše uvedené pozemky se nacházejí v ul. Lesnická ve Dvorci. Části, o něž je žádáno, přiléhají ke st.p.č. 347 s domem čp. 259 ve vlastnictví [REDAKCE]. Druhem a způsobem využití jsou oba vedeny jako ostatní plocha, zeleň.

**Nedostatky:** v katastru nemovitostí nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva. V této lokalitě se mohou nacházet blíže nespecifikované inženýrské sítě z doby minulé.

**Odůvodnění:** pozemky v ul. Lesnická ve Dvorci přiléhající k řadovým domům se prodávaly již od roku 2011, záměr byl vyvěšen ve stejném roce, cena stanovena na 150 Kč/m<sup>2</sup>. K převodům docházelo jen nahodile na žádost majitelů domů. Město Nepomuk proto oslovilo všechny majitele bytů v řadových domech, aby si buď pozemky odkoupili za 150 Kč/m<sup>2</sup> nebo pokud je užívají, uzavřeli s městem Nepomuk nájemní smlouvu. Návrh nájemné částky 10 Kč/m<sup>2</sup> (zápis z jednání RMN 5. 10. 2016).

**Projednáni:** v RMN a ZMN v průběhu let od 2011 do současnosti podle podávání žádostí – schváleno s tím, že si žadatelé uhradí zhotovení geometrického plánu na oddělení příslušné části.

V 19:10 odešel K. Baroch.

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (362/NZ3/2017)

ZMN schvaluje prodej částí pozemků p.č. 109/46 a p.č. 109/60 v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec přiléhající k přední a zadní části řadového domu čp. 259 na st.p.č. 347 o výměře cca 150 m<sup>2</sup> [REDAKCE] za 150 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující (zhotovení geometrického plánu na oddělení částí pozemků, kolek 1.000 Kč). Prodej pozemku je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovitým věcem. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

V 19:12 se vrátil K. Baroch.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

#### 15. Prodej části pozemku p.č. 109/10 o výměře cca 280 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (1:05:11 – 1:07:52)

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** B. Čubrová

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

**Stávající stav:** výše uvedený pozemek se nachází v ul. Lesnická ve Dvorci. Části, o něž je žádáno, přiléhají ke stpč. 312 s domem čp. 242 ve vlastnictví [REDAKCE] (každý jedno podlaží). Druhem a způsobem využití je ppč. 109/10 veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

**Nedostatky:** v katastru nemovitostí nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva ani žádné způsoby ochrany. V této lokalitě se mohou nacházet blíže nespecifikované inženýrské sítě z doby minulé.

**Odůvodnění:** pozemky v ul. Lesnická ve Dvorci přiléhající k řadovým domům se prodávaly již od roku 2011, záměr byl vyvěšen ve stejném roce, cena stanovena na 150 Kč/m<sup>2</sup>. K převodům docházelo jen nahodile na žádost majitelů domů. Město Nepomuk proto oslovilo všechny majitele bytů v řadových domech, aby si buď pozemky odkoupili, nebo pokud je užívají, uzavřeli s městem Nepomuk nájemní smlouvu. Návrh nájemné částky 10 Kč/m<sup>2</sup> (zápis z jednání RMN 5. 10. 2016). V nemovitosti čp. 242 se nacházejí 2 bytové jednotky, majiteli jsou [REDAKCE]. Část přiléhající k přední části domu umožňující přístup k domu je proto navrhována k prodeji ideální ½. Část přiléhající k boku a zadní části domu čp. 242 na stpč. 312 je navrhována k prodeji pouze [REDAKCE]

**Projednání:** v RMN a ZMN v průběhu let od 2011 do současnosti podle podávání žádostí – schválen prodej za 150 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že si žadatelé uhradí zhotovení geometrického plánu na oddělení příslušné části.

#### **DISKUZE:**

Bez příspěvků.

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Návrh usnesení:** (364/NZ3/2017)

- 1) ZMN schvaluje prodej ideální ½ části pozemku p. č. 109/10 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec přiléhající k přední části řadového domu čp. 242 na stpč. 312 za 150 Kč/m<sup>2</sup> [REDAKCE].



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

- 2) Prodej části pozemku p.č. 109/10 o výměře cca 220 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec přiléhající k boční a zadní části řadového domu čp. 242 na stpč. 312 za 150 Kč/m<sup>2</sup> [redacted]

Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující (geometrický plán, správní poplatek 1.000 Kč). Prodej nemovitosti je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

---

### 16. Prodej části pozemku p.č. 109/8 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (1:07:52 – 1:09:28)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

**Stávající stav:** výše uvedený pozemek se nachází v ul. Lesnická ve Dvorci. Část, o níž je žádáno, přiléhá k přední části stpč. 317 ve vlastnictví [redacted] (obě podlaží). Druhem a způsobem využití je ppč. 109/8 veden jako ostatní plocha, zeleň.

**Nedostatky:** v katastru nemovitostí nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva ani žádné způsoby ochrany. V této lokalitě se mohou nacházet blíže nespecifikované inženýrské sítě z doby minulé (na ppč. 109/8 za zadní částí domu vodovodní řad).

**Odůvodnění:** pozemky v ul. Lesnická ve Dvorci přiléhající k řadovým domům se prodávaly již od roku 2011, záměr byl vyvěšen ve stejném roce, cena stanovena na 150 Kč/m<sup>2</sup>. K převodům docházelo jen nahodile na žádost majitelů domů. Město Nepomuk proto oslovilo všechny majitele bytů v řadových domech, aby si buď pozemky odkoupili, nebo pokud je užívají, uzavřeli s městem Nepomuk nájemní smlouvu. Návrh nájemné částky 10 Kč/m<sup>2</sup> (zápis z jednání RMN 5. 10. 2016). [redacted] projeví zájem o část pozemku,



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

přes nějž přistupují ke své nemovitosti (vchod do domu na stpč. 317). Výměra části: cca 65 m<sup>2</sup> (viz. mapa s vyznačením – 109\_8 Lesnická Dvorec.png)

**Projednáni:** v RMN a ZMN v průběhu let od 2011 do současnosti podle podávání žádostí – schválen prodej za 150 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že si žadatelé uhradí zhotovení geometrického plánu na oddělení příslušné části.

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (365/NZ3/2017)

ZMN schvaluje prodej části pozemku p.č. 109/8 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická, přiléhající k přední části st.p.č. 317 (vchod do domu a vjezd do garáže) za 150 Kč/m<sup>2</sup> [redacted]. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující (geometrický plán, správní poplatek 1.000 Kč). Prodej nemovitosti je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlatnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

---

**17. Prodej části pozemku p. č. 109/42 v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická (1:09:28 – 1:12:12)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** M. Suchá

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.





## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

#### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

**Stávající stav:** jmenovaný pozemek přiléhá k řadovému domu č.p. 239 na st.p.č. 315, je zatravněný, u hranice s ppč. 109/57 je mírně svažité, stejně tak u ppč. 122/10, částečně zarostlý stromy. Výměra: 437 m<sup>2</sup>, veden jako ostatní plocha, jiná plocha.

**Nedostatky:** V KN nejsou vedena žádná omezení vlastnického práva. V této lokalitě se mohou nacházet blíže nespecifikované inženýrské sítě z doby minulé.

**Odůvodnění:** pozemky v ul. Lesnická ve Dvorci přiléhající k řadovým domům se prodávaly již od roku 2011, záměr byl vyvěšen ve stejném roce, cena stanovena na 150 Kč/m<sup>2</sup>. V řadovém domu čp. 239 jsou 2 bytové jednotky. Přes prodávanou část je přístup a příjezd k domu pro obě bytové jednotky, proto je navržen oběma majitelkám řadového domu prodej ideální ½ k celku části pozemku před řadovým domem. Přes zbylou část ppč. 109/42 přistupuje ke svému pozemku p.č. 109/52 ještě další osoba. Vzhledem k terénu, zachování přístupu k ppč. 109/52 a přístupu k domu pro případné opravy není možné zbytkový pozemek dále uspokojivě dělit na více částí.

**Projednáni:** v RMN a ZMN v průběhu let od 2011 do současnosti podle podávání žádostí – schválen prodej za 150 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že si žadatelé uhradí zhotovení geometrického plánu na oddělení příslušné části.

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (366/NZ3/2017)

ZMN schvaluje

- 1) Prodej ideální ½ k celku části pozemku p. č. 109/42 před domem č. p. 239 na st. p. č. 315 o výměře cca 55 m<sup>2</sup> [redacted] majitelce bytu v přízemí domu č.p. 239. Prodej je osvobozen od DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující (geometrický plán, správní poplatek 1.000 Kč). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 2) Prodej ideální ½ k celku části pozemku p. č. 109/42 před domem č. p. 239 na st. p. č. 315 o výměře cca 55 m<sup>2</sup> [redacted], majitelce bytu v 1.patře domu č.p. 239. Prodej je osvobozen od DPH. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující (geometrický plán, správní poplatek 1.000



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

Kč). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

### 18. Prodej Prodej části pozemku p.č. 109/44 přiléhající k zadní části stpč. 340 s budovou čp. 252 v ul. Lesnická v k. ú. Dvorec (1:12:12 – 1:13:57)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

V 19:18 odešel M. Němec.

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

**Stávající stav:** výše uvedený pozemek se nachází v ul. Lesnická ve Dvorci. Část, o níž je žádáno, přiléhá k zadní části stpč. 340 s čp. 252 ve vlastnictví [redacted] ½ k celku a [redacted] ½ k celku. Druhem a způsobem využití je ppč. 109/44 veden jako ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 375 m<sup>2</sup>.

**Nedostatky:** v katastru nemovitostí nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva ani žádné způsoby ochrany. V této lokalitě se mohou nacházet blíže nespecifikované inženýrské sítě z doby minulé.

**Odůvodnění:** pozemky v ul. Lesnická ve Dvorci přiléhající k řadovým domům se prodávaly již od roku 2011, záměr byl vyvěšen ve stejném roce, cena stanovena na 150 Kč/m<sup>2</sup>. K převodům docházelo jen nahodile na žádost majitelů domů. Město Nepomuk proto oslovilo všechny majitele bytů v řadových domech, aby si buď pozemky odkoupili, nebo pokud je užívají, uzavřeli s městem Nepomuk nájemní smlouvu. Návrh nájemné částky 10 Kč/m<sup>2</sup> (zápis z jednání RMN 5. 10. 2016). [redacted] projevíli zájem o část pozemku za budovou čp. 252 na stpč. 340 směrem k silnici. Výměra části: cca 95 m<sup>2</sup> (viz. mapa s vyznačením – ortofoto část 109\_44 Dvorec.png)

**Projednáni:** v RMN a ZMN v průběhu let od 2011 do současnosti podle podávání žádostí – schválen prodej za 150 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že si žadatelé uhradí zhotovení geometrického plánu na oddělení příslušné části.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### DISKUZE:

Bez příspěvků.

### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (373/NZ3/2017)

ZMN schvaluje prodej části pozemku p.č. 109/44 o výměře cca 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvorec v ul. Lesnická, přiléhající k zadní části st.p.č. 340 s budovou čp. 252 za 150 Kč/m<sup>2</sup> [redacted], každému ideální polovinou k celku. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí kupující. Prodej nemovitosti je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

V 19:20 se vrátil M. Němec.

---

### 19. Odkoupení pozemku p.č. 1536/3 o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (1:13:57 – 1:15:56)

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

**Stávající stav:** předmětný pozemek se nachází Na Vinici II, je veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace, využíván jako cesta, výměra 31 m<sup>2</sup>.

**Nedostatky:** Na ppč 1536/3 nejsou vedena žádná omezení vlastnického práva ani žádný způsob ochrany nemovitosti.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

**Odůvodnění:** ██████ bydlí trvale mimo Nepomuk a pozemek nevyužívá. Nabídla jej městu Nepomuk za symbolickou cenu **1 Kč/m<sup>2</sup>** s tím, že kupující vyřídí a uhradí související náklady (podání návrhu na vklad).

**Projednání:** RMN 22. 2. 2017 – RMN doporučila ke schválení odkoupení ppč. 1536/3 o výměře 31 m<sup>2</sup> za 1 Kč/m<sup>2</sup>.

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (363/NZ3/2017)

ZMN schvaluje odkoupení pozemku p.č. 1536/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk od ██████ za 1 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci (*město Nepomuk je podle § 6 odst. 1 písmeno c) z.č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, od daně osvobozeno*). Prodávající není plátcem DPH. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

---

**20. Prodej části pozemku p.č. 611/1 (trvalý travní porost) o výměře do cca 2500 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk (u Normy) (1:15:56 – 1:32:40)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

**Stávající stav:** pozemek p. č. 611/1, z něhož má být nově vznikající pozemek oddělen, se nachází u Normy v k. ú. Nepomuk. Jeho celková výměra činí 6468 m<sup>2</sup>. Druhem pozemku je veden jako trvalý travní porost.

**Nedostatky:** na ppč. 611/1 nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva. Součástí nově vznikajícího pozemku 611/19 je stpč. 1263 a ppč. 611/23.

**Odůvodnění:** [redacted] si žádá o odkoupení části výše uvedeného pozemku, kterou užívá na základě nájemní smlouvy. Doložil k žádosti mapku s uvedenou výměrou 2061 m<sup>2</sup>, dále geometrický plán (GP) z roku 2013, který uvádí výměru nového pozemku na 2438 m<sup>2</sup>. Jednak je GP již zastaralý, protože celková výměra ppč. 611/1 je dnes již v katastru vedena jinak, jelikož mezitím došlo k jiným transakcím (církev) a jednak je do výměry ppč. 611/19 započtena i výměra uvnitř ležících pozemků p.č. 611/23 a stpč. 1263 (377 m<sup>2</sup>). Znalecký posudek (ZP) uvádí cenu dle vyhlášky za pozemek + porosty **110 Kč/m<sup>2</sup>** (109,709). Cena obvyklá je uvedena ve výši **164 Kč/m<sup>2</sup>** (164,348) včetně porostů. ZP vycházel z výměry části podle GP (2438 m<sup>2</sup>), proto prodělena celková cena touto výměrou.

**J. Švec** uvedl, že je domluven s [redacted], že na dnešním zastupitelstvu se odsouhlasí záměr prodeje, úplné přepsání se uskuteční, až bude vyřešena alespoň částečná výstavba příjezdové komunikace, která povede pod Normou.

#### **Projednání:**

- **RMN 18. 11. 2015** – rada vzala na vědomí žádost
- **RMN 23. 3. 2016** – rada vzala na vědomí žádost
- **RMN 5. 10. 2016** – rada vzala na vědomí žádost, uložila vyvěsit záměr a objednat zhotovení ZP
- **RMN 30. 11. 2016** – rada vzala na vědomí ZP
- **RMN 8. 3. 2017** – prodej výše uvedené nemovitosti doporučen zastupitelstvu ke schválení

V 19:25 odešel J. Švec.

V 19:27 se vrátil J. Švec.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

### DISKUZE:

██████████ uvedl, že má několik poznámek ke znaleckému posudku vyhotovenému Ing. Cihlářovou. Posudek zahrnul do ceny pozemku i inženýrské sítě, které na tom pozemku ale vybuodoval a také zaplatil on sám. Dále v posudku je uvedeno, že pozemku se mohou týkat ještě další zátěže. Zátěž znamená ochranné pásmo, svod trati vod, který se musí v pozemku samozřejmě dodržet a jsou s ním problémy. Porosty, které na pozemku jsou a jsou zahrnuty v posudku, také vysázal a zaplatil ██████████ (asi 6 000,- Kč). Za inženýrské sítě ██████████ zaplatil přes 100 000,- Kč. Za vynětí asi 1000 m<sup>2</sup> z kupního fondu zaplatil 14 000,- Kč. V současné době je pozemek stále veden v katastru jako zemědělská půda. Jeho výměra se trochu změní vynětím pozemku, který se navrátil církvi. Ten má ██████████ v plánu časem koupit, ale ne hned z toho důvodu, že tento pozemek je obklopen pozemkem, který patří momentálně městu. ██████████ měl pozemek v nájmu už hodně dlouho, bylo mu přislíbeno, že už v roce 1998 si ho bude moc koupit. Nakonec až do roku 2006 platil městu nájem. Celkem zaplatil na nájmu více než 70 000,- Kč. Město koupilo pozemek od církve za 70 Kč/m<sup>2</sup>. ██████████ by chtěl požádat, aby město vzalo v úvahu všechny jeho náklady a stanovilo kupní cenu pozemku na 90-100 Kč/m<sup>2</sup>. Rozestavěná stavba je plánovaná z větší části jako provozovna. Už spoustu let se táhne spor o příjezdovou komunikaci. Také by chtěl město požádat, aby stanovilo konečné datum prodeje pozemku, vzhledem k tomu, že na dostavbu provozovny si ██████████ bude muset vzít úvěr, a kdyby měl jenom smlouvu o nějakém záměru, nedostal by úvěr za dobrých podmínek. Pokud už bude pozemek jeho, pak bude jednání s bankami mnohem lepší. Chtěl by požádat o termín prodeje do 30. 6. 2017. Dále ██████████ řekl, že od pana starosty ví, že konečně snad město po jednání s majitelem příjezdové komunikace získá komunikaci do vlastnictví, takže ██████████ by mohl rovnou začít s dostavbou a alespoň do části provozovny se nastěhovat. Dále uvedl, že ve spodní části pozemku, kde je vytyčena hranice o délce 17,5 m, zažádal ██████████ o napojení svého pozemku na asfaltovou cestu, která je na pozemku 611/10. ██████████ navrhl po domluvě městu, že by část pozemku + to, co by bylo nutné k výstavbě propojovací cesty mezi pozemky 611/10 a 608/1, koupil ██████████ by z toho udělali přístupovou cestu k pozemku 607/2 ██████████ a na spodní část pozemku ██████████. Nechali by to zapsat jako společnou cestu. Navýšila by se trochu výměra pozemku, ale pro město by to bylo jednodušší, protože by se jednalo jen s jedním kupcem.

**P. Jiran** řekl, že sleduje situaci ██████████ v podstatě od počátku a chtěl navrhnout, aby prodali pozemek ██████████ za 80 Kč/m<sup>2</sup>. Nicméně pokud ██████████ navrhuje 90-100 Kč/m<sup>2</sup>, pak pan Jiran navrhuje hlasovat o ceně 90 Kč/m<sup>2</sup>.

**J. Švec** uvedl, že tedy budou dvě hlasování - hlasování o pozměňujícím návrhu, zda přistoupit na návrh P. Jirana o změně prodejní ceny, a poté hlasování o prodeji.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (372/NZ3/2017)

ZMN schvaluje změnu kupní ceny ze 160 Kč/m<sup>2</sup> na 90 Kč/m<sup>2</sup>.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	Z	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-1)

ZMN schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 611/1 o výměře do cca 2500 m<sup>2</sup> (nově vzniklá – oddělená parcela) v k. ú. Nepomuk [redacted] za 90 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s vyhotovením podkladů pro převod a se vkladem do katastru nemovitostí nese kupující. Prodej je osvobozen od DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

### 21. Odkoupení pozemku p.č. 615/6 (orná půda) o výměře 5233 m<sup>2</sup> v k.ú. Nepomuk pod hřbitovem (1:32:40 –1:36:15)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

**Stávající stav:** pozemek se nachází pod hřbitovem vedle výjezdu hasičských vozidel. Má výměru 5233 m<sup>2</sup> a je veden jako orná půda.

**Nedostatky:** Na pozemku je vedeno omezení vlastnického práva: ZÁSTAVNÍ PRÁVO SMLUVNÍ.

**Odůvodnění:** pozemek může být odkoupen po odstranění omezení zástavním právem. Majitel požaduje za pozemek 2 mil. Kč, což činí 382 Kč/m<sup>2</sup>. Znalecký posudek uvádí v



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

závěrečné analýze částku **dle vyhlášky 397 710 Kč (76 Kč/m<sup>2</sup>) a cenu obvyklou 1 528 000 Kč (292 Kč/m<sup>2</sup>).**

Cena podle znaleckého odhadu je 1 528 000,-Kč. Rozdíl ceny odhadní a kupní se zdůvodňuje potřebou rozšíření areálu HZS a strategickou polohou pozemku, který leží pod hřbitovem v těsném výhledu na kostel a Zelenou Horu. Pozemek se jeví jako lukrativní pro většinu investorů, developerů i spekulantů

**Projednáni:** RMN 22. 3. 2017 – doporučeno zastupitelstvu ke schválení – odkoupení po odstranění zástavy

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (382/NZ3/2017)

ZMN schvaluje odkoupení pozemku p.č. 615/6 (orná půda) o výměře 5233 m<sup>2</sup> v k. ú. Nepomuk od [redacted] za 2 mil. Kč, což činí 382 Kč/m<sup>2</sup> (po odstranění omezení zástavním právem). Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva nese kupující. Prodávající není plátcem DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
Z	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	Z

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-0-3)

---

**22. Směna nových ppč. 611/24 a 611/28 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví fyzické osoby za ppč. 611/20, 611/21, 611/22 a nové 611/26, 611/27 v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví města Nepomuk bez doplatku (1:36:15 – 1:44:17)**

Předkládá: RMN





# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

**Stávající stav:** Výše uvedené pozemky se nacházejí u Normy v k. ú. Nepomuk. [redacted] vlastní ppč. 611/10 o výměře 3217 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace), z něhož se oddělují ppč. 611/24 a 611/28. Město Nepomuk vlastní pozemky p.č 611/20, 611/21, 611/22, dále 611/11 o celkové výměře 562 m<sup>2</sup> (travní porost), z něhož se odděluje ppč. 611/27 a ppč. 611/12 o celkové výměře 1304 m<sup>2</sup> (travní porost), z něhož se odděluje ppč. 611/26.

Město Nepomuk převádí [redacted] 1073 m<sup>2</sup> za celkovou cenu včetně porostů 128.170 Kč.

[redacted] převádí městu Nepomuk sice méně metrů čtverečních (1051 m<sup>2</sup> - komunikace, chodník se zámkovou dlažbou) ale s vyšší hodnotou jednotlivých pozemků, tj. v celkové výši 136.630 Kč.

Náklady na vyhotovení a předložení smlouvy ke vkladu práva bude z výše uvedených důvodů hradit město Nepomuk – směna je navrhována bez doplatku.

**Nedostatky:** NA POZEMKU P.Č. 611/10 VE VLASTNICTVÍ P. LEOŠE PROKOPCE JE OMEZENO VLASTNICKÉ PRÁVO. ZÁPISY V KN: ZÁKAZ ZCIZENÍ, ZÁSTAVNÍ PRÁVO SMLUVNÍ.

**Odůvodnění:** Směna bude moci proběhnout až po odblokování zástavního práva.

Odhad

Dle odhadu je nová cena komunikace 2 510 325,- Kč, po opotřebení 19 let 679 910,-Kč. (V odhadu je předpokládána celková životnost 30 let, město to běžně odepisuje cca 50 let.)

Dle odhadu je nová cena vodovodu 525 105,- Kč, po opotřebení 19 let 142 220,-Kč (V odhadu je předpokládána životnost celková 30 let, město to běžně odepisuje cca 60 let.)

Dle odhadu je nová cena kanalizace 581 316,- Kč, po opotřebení 19 let 265 990,-Kč (V odhadu je předpokládána životnost 50 let, město to běžně odepisuje cca 60 let.)

### DISKUZE:

Bez příspěvků.

### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (374/NZ3/2017)

ZMN schvaluje směnu nově vznikajících pozemků parc.č. 611/24 o výměře 1024 m<sup>2</sup> a parc.č. 611/28 o výměře 27 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Nepomuk ve vlastnictví [redacted] (vznikají z ppč. 611/10) za pozemky parc.č. 611/20 o výměře 207 m<sup>2</sup>, parc.č. 611/21 o výměře 41 m<sup>2</sup>, parc.č. 611/22 o výměře 196 m<sup>2</sup>, nově vznikající pozemky parc.č. 611/26 o výměře 327 m<sup>2</sup> a parc.č. 611/27 o výměře 302 m<sup>2</sup> (vznikající z pozemků parc.č. 611/11 a



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

parc.č. 611/12) vše v k. ú. Nepomuk u Normy bez doplatku; po odstranění právních závad váznoucích na směnou nabývaných pozemcích parc.č. 611/24 a parc.č. 611/28 v k.ú. Nepomuk (původně váznoucích na pozemku parc.č. 611/10 v k.ú. Nepomuk). Náklady spojené s vyhotovením a předložením smlouvy ke vkladu práva hradí město Nepomuk. Směna nemovitostí nepodléhá DPH. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Schvaluje odkoupení části komunikace na směnou nabývaném pozemku parc.č. 611/24 v.ú. Nepomuk o výměře 1024 m<sup>2</sup> a části chodníku na směnou nabývaném pozemku parc.č. 611/28 v k.ú. Nepomuk o výměře 27 m<sup>2</sup> za cenu 1 485 000,-Kč, vodovodu o délce cca 135,5 m včetně hydrantu za cenu 175 000,-Kč, kanalizaci o délce cca 115 m za cenu 320 000,-Kč, obojí pod povrchem pozemků parc.č. 611/11, parc.č. 611/28, parc.č. 611/10, parc.č. 611/20, parc.č. 611/21, parc.č. 611/22, parc.č. 611/24 parc.č. 611/1 v k.ú. Nepomuk, tedy všechny tyto stavby za celkovou kupní cenu 1 980 000,-Kč, od [REDACTED]; po odstranění právních závad váznoucích na směnou nabývaných pozemcích parc.č. 611/24 a parc.č. 611/28 v k.ú. Nepomuk (původně váznoucích na pozemku parc.č. 611/10 v k.ú. Nepomuk). Uvedené ceny jsou bez DPH. Náklady spojené s vyhotovením smlouvy hradí město Nepomuk. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

Schvaluje vybudování točny u převáděné části komunikace směrem k rybníčku Na Kaplance.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (15-0-0)

V 19:50 odešel Karel Baroch.

V 19:51 odešli Václav Novák, Václav Kovář a Vladimír Vokurka.

V 19:52 se vrátil Karel Baroch.

V 19:53 se vrátil Vladimír Vokurka.

---

### 23. Zadání územního plánu Nepomuk (1:44:17 –1:48:07)

Předkládá: Pavel Kroupa



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

**Zpracovali:** J. Samek, P. Kroupa

**J. Švec** předal slovo P. Kroupovi.

**P. Kroupa** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Stávající územní plán města z r. 2004 pozbude platnosti v roce 2020. Zastupitelstvo města Nepomuk rozhodlo na svém zasedání dne 19.4.2012 usnesením č.j. JedNZ2-11/2012 o pořízení územního plánu Nepomuk a schválilo PhDr. Pavla Kroupu jako určeného zastupitele.

Zpracovatelem územního plánu Nepomuk byla ve výběrovém řízení v listopadu 2016 vybrána s. r. o. UNIT architekti, Praha.

Součástí přípravy ÚP, doplňujících průzkumů a rozborů, byl také sběr podnětů v území, včetně širokého zapojení veřejnosti. Během ledna 2017 proběhlo 5 participačních setkání architektů (s politickou reprezentací města, starosty sousedních obcí, podnikateli, spolky a občany), která byla doplněna veřejnou anketou prostřednictvím webového rozhraní a tištěných dotazníků.

Podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) a prováděcích vyhlášek pořizovatel tj. odbor výstavby a životního prostředí MÚ Nepomuk ve spolupráci s pověřeným zastupitelem a UNIT architektky zpracoval na základě provedených doplňujících průzkumů a rozborů, návrh zadání územního plánu Nepomuk, jehož přílohou jsou podané podněty.

Návrh zadání byl projednán v souladu se stavebním zákonem, od 8.2.2017 do 10.3.2017 byl zveřejněn na webových stránkách města, doručen dotčeným orgánům a sousedním obcím ve stanoveném termínu k vyjádření. Následně pořizovatel s pověřeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání návrhu zadání a dle stanovisek dotčených orgánů byl návrh upraven. Přípomínky veřejnosti k návrhu zadání nebyly uplatněny.

Projednaný a upravený návrh zadání je předložen ke schválení zastupitelstvu, po schválení se návrh stává platným zadáním územního plánu Nepomuk, podle něhož bude v souladu s ustanoveními stavebního zákona zpracován návrh nového územního plánu.

Návrh územního plánu bude nejprve (nad rámec zákona) projednán s veřejností v září 2017 (společně s návrhem strategického plánu), poté bude v upravené podobě (dle výsledku veřejného projednání) předložen k projednání dotčeným orgánům (dle zákona) a následně budou navazovat dvě další veřejná projednání (dle zákona).

Schválení nového územního plánu zastupitelstvem by mohlo proběhnout na podzim 2018 či na jaře 2019.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

Podklady použité při zpracování zadání jsou veřejně dostupné na adrese:

<https://www.nepomuk.cz/obcan/novy-uzemni-plan-mesta/>

Jedná se především o obsáhlé Doplňující průzkumy a rozbor

(<https://www.nepomuk.cz/data/article-documents/203/87.pdf> a z nich vycházející

Urbanistickou vizi města Nepomuk, jakožto základní ideový podklad pro tvorbu návrhu

zadání územního plánu (<https://www.nepomuk.cz/data/article-documents/203/83.pdf>).

P. Kroupa dodal, že až 90 % nákladů na vytvoření územního plánu bude hrazeno z dotace z IROPu.

### DISKUZE:

Bez příspěvků.

### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (391/NZ3/2017)

ZMN projednalo Návrh zadání územního plánu Nepomuk.

ZMN schvaluje Zadání územního plánu Nepomuk.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-0-0)

---

## 24. Úprava katastrální hranice mezi k.ú. Nepomuk a k.ú. Klášter (1:48:07 – 2:08:23)

Předkládá: RMN

Zpracovala: B. Čubrová

J. Švec seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

V 19:57 se vrátili V. Novák a V. Kovář.

### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Dle požadavku MV ČR by měly sousední obce dohodou upravit anomálie v hranicích katastrálních území. Katastrální hranice Kláštera přechází přes pozemky, na nichž bydlí



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

nepomučtí občané. Tím vznikají problémy např. kvůli nadcházejícím volbám. Pokud se obě strany nedomluví, tak nastane tzv. "vrchnostenské řešení". Existují dva návrhy řešení - viz návrh usnesení.

### DISKUZE:

**P. Kroupa** řekl, že je to věc, o které je třeba hovořit, především s klášterskými občany. Anomálie vznikla historicky. Podal podrobnější historické vysvětlení událostí, které k anomálii vedly (dominikální půda, patřící k Zelené Hoře, se stala v 19. století součástí katastru Kláštera). P. Kroupa se domnívá, že tato kauza je příležitostí vyřešit větší problém týkající se celé lokality, kdy do k.ú. Klášter náleží území, které má bezprostřední urbanistické vazby na zastavěné území města Nepomuk, či je dokonce jeho součástí. Upřesnil, že nejde o žádný majetkový spor, jde především o správní hranici. Navrhl, aby území vymezené ve variantě 2 přešlo do k. ú. Nepomuku.

**P. Jiran** navrhl, že by se mohl Klášter připojit k Nepomuku a vzniklo tak spojení, které by přineslo výhody pro všechny strany.

**K. Baroch** uvedl, že současná hranice k. ú. je poněkud zavádějící. Celá situace s tím, co je v současné době klášterské a co je nepomucké, je trochu divná.

**P. Kroupa** řekl, že si je vědom toho, že klášterští nebudou s návrhem připojení Kláštera k Nepomuku souhlasit, nicméně po připojení a po garanci získání daňových výnosů by na daních získal Klášter po připojení k Nepomuku víc, než má teď, za což může koeficient přepočtu RUD. Tudíž by na spojení všichni vydělali.

**Z. Bartošek** uvedl, že by ho zajímalo, vzhledem k historii, jak je to tedy se s cisterciáky, jak by se asi posuzoval jejich klášter. Chtěl by se bavit ne historií, ale o tom, co bylo v současnosti odsouhlaseno v Klášteře. Což je: voliči, kteří spadají pod Nepomuk, ať jsou začleněni pod k. ú. Nepomuk, zbytek ať zůstane, jak je. Ministerstvo řeklo, že problém anomálie je v tom, když číslem popisným spadá volič do Nepomuka, ale katastrálně je v Klášteře. To je ten prioritní problém, který se potřebuje vyřešit. To je to, co chce Z. Bartošek dokázat.

**P. Kroupa** řekl, že i on se chce bavit o přítomnosti a budoucnosti, nicméně má poznámku k historii - cisterciácký klášter se jmenoval Pomuk, respektive Nepomuk - stejně jako město. Co se týče návaznosti obce Klášter na cis. klášter - je tam věcná, místní návaznost, ale právní nikoliv. Právním nástupcem cisterciáckého kláštera byla zelenohorská vrchnost. A ta osídlila svými sedláky již opuštěný klášter a založila tak současnou ves.

**A. Marušincová** si myslí, že je třeba vyřešit anomálii, aby lidé spadli do Nepomuka. Chce podpořit starostu Kláštera a myslí si, že první varianta je přijatelnější.

**V. Kovář** si myslí, že hlavní věc je s Klášterem se domluvit rozumně. Pokud Klášter souhlasí s první a nesouhlasí s druhou variantou, pak není třeba se vůbec bavit o dvou variantách a jít proti rozhodnutí Kláštera.

**M. Baroch** uvedl, že nejde o to jít proti nějakému rozhodnutí. Každá obec má nějakou představu o narovnání poměrů. Jde o to najít nějakou shodu mezi oběma obcemi, pokud shoda nenastane, pak nastoupí Ministerstvo vnitra ČR na základě informací, které bude mít k



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

dispozici. Není to tak, že by se Nepomuk nechtěl dohodnout. Jsou tu ještě otázky ohledně dalších objektů, které mají č. p. v Nepomuku, ale nejsou součástí projednávaného návrhu (např. Klimex).

**Z. Bartošek** řekl, že jde o to, kde jsou voliči. Např. v Klimexu žádní voliči nejsou, tam jsou jen zaměstnanci, proto asi není objekt zahrnut v návrhu, s Klimexem to vůbec nesouvisí.

**M. Baroch** uvedl, že se nebude dohadovat, jestli to s Klimexem souvisí, nebo nesouvisí. Jde o to, aby měl návrh nějakou logickou návaznost. Co se týče finanční stránky celé věci, ta může hrát v tomto případě jen zanedbatelnou roli (např. daňové příjmy z firem jsou zanedbatelné).

#### HLASOVÁNÍ:

Dle návrhové komise bude hlasováno o předložených variantách jakožto o protinávruzích. Nejprve o variantě č. 1. Pokud nebude schválena, bude hlasováno o variantě č. 2.

#### Návrh usnesení:

**ZMN schvaluje návrh na dohodu o změně hranic obcí mezi městem Nepomuk a obcí Klášter:**

**s úpravou katastrální hranice tak, aby bytové domy přešly do k. ú. Nepomuk.**

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	N	A	N	N	N	N	A	A	N	N	N	N	N	Z

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Neschváleno (4-10-1)

---

#### Návrh usnesení: (392/NZ3/2017)

**ZMN schvaluje návrh na dohodu o změně hranic obcí mezi městem Nepomuk a obcí Klášter s úpravou katastrální hranice tak, aby ji vymezovala komunikace vedoucí od Dvorce okolo Knárovky, ČOV až k Červenému mostu, přičemž komunikace by byla ještě v k. ú. Nepomuk.**

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
Z	A	Z	A	A	A	A	Z	N	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-1-3)

---



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### 25. Uzavření smlouvy o společném školském obvodu MŠ Nepomuk s obcí Kozlovice a obcí Mohelnice (2:08:23 – 2:10:36)

**Předkládá:** RMN

**Zpracoval:** B. Čubrová

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Zákonem č. 178/2006 Sb. byl novelizován školský zákon č. 561/2004 Sb., v němž je nyní zakotvena povinnost docházky dítěte do mateřské školy (MŠ) v posledním roce před nástupem do základní školy (účinnost od 1. 1. 2017).

Obce, které nezřizují MŠ, mají povinnost zajistit přijetí dětí v posledním předškolním roce v jiné MŠ. Tato povinnost se stanovuje smluvně. Město Nepomuk má již uzavřenu smlouvu s obcemi Třebčice, Klášter, Polánka (ještě chybí doplnění schválení Zastupitelstvem obce Polánka). Nyní projevila zájem o uzavření smlouvy i obec Kozlovice a obec Mohelnice, které již návrh smlouvy schválily.

V přílohách je přiložen návrh smluv a výpis z jednání Zastupitelstva obce Kozlovice a Zastupitelstva obce Mohelnice.

**Projednáni:** RMN 27. 1. 2017 a 8. 2. 2017 – doporučeno zastupitelstvu ke schválení

#### **DISKUZE:**

Bez příspěvků.

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Návrh usnesení:** (360/NZ3/2017)

- 1) ZMN schvaluje Uzavření smlouvy o společném školském obvodu Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace s obcí Kozlovice. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 2) ZMN schvaluje uzavření smlouvy o společném školském obvodu Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace s obcí Mohelnice. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

Schváleno (15-0-0)

---

### **26. Umělecké dílo pro kruhový objezd u Pyramidy (2:10:36 – 2:36:28)**

**Předkládá:** P. Kroupa

**Zpracoval:** P. Kroupa

**J. Švec** předal slovo P. Kroupovi.

**P. Kroupa** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

V roce 2015 vzešel od bývalého nepomuckého vikáře P. Holého návrh na uspořádání soutěže o umělecké dílo umístěné na kruhový objezd U Pyramidy. V průběhu loňského roku byla na základě usnesení zastupitelstva (které pověřilo uspořádáním soutěže Radou města Nepomuk) uspořádána výtvarná soutěž o návrh “uměleckého díla pro kruhový objezd u Pyramidy v Nepomuku na téma sv. Jan Nepomucký”. Radou města byla jmenována porota dle regulí České komory architektů, v níž zasedli většinou odborníci (doc. Tomáš Vaněk – rektor AVU, Ing. arch. Petr Janda – architekt a výtvarník, dr. Pavel Karous – teoretik moderního umění a Ing. arch. Petr Lešek – významný současný architekt), ale zastoupeni byli i představitelé města (Ing. Jiří Švec, PhDr. Pavel Kroupa) a farnosti (P. Vítězslav Holý – předseda poroty).

Z 27 došlých návrhů, které bylo možné následně shlédnout na výstavě v městském muzeu či na webu, vybrala porota 4 oceněné, přičemž udělila tři 2. místa a jedno 1. místo. Autorem vítězného návrhu je mladý pražský sochař Adam Kovalčík.

Vítězný návrh vyvolal značné kontroverze, a proto se radní shodli (přestože záležitost spadá do kompetence RMN), že by bylo vhodné, aby kauza byla projednána na půdě zastupitelstva.

Téma bylo dostatečně medializováno nejen v Nepomuckých novinách, proto předpokládáme, že vítězný návrh i další fakta jsou obecně známa.

Kompletní materiály k soutěži jsou na adrese: <https://www.nepomuk.cz/obcan/soutez-o-navrh-umelecke-dilo-na-tema-sv-jan-nepomucky-pro-kruhovy-objezd-v-nepomuku/>

Po zvolení vítězného návrhu se rozpoutala bouřlivá diskuze o realizaci projektu, je to jistě věc vhodná k diskuzi, nicméně již v minulosti bylo odhlasováno, aby o vítězi rozhodla porota. Vyhlášení soutěže bylo schváleno ZMN. To znamená, že návrh dnešního usnesení se týká





## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

toho, zda zastupitelstvo bude respektovat výsledek výtvarné soutěže a vyzve RMN, aby podnikla náležitá kroky k realizaci, nebo zda se zastupitelstvo domnívá, že soutěž dopadla špatně, a samo bude řešit, co dál - jestli např. vznikne jiné dílo, nebo na kruhovém objezdu nebude nic atd.

### DISKUZE:

**V. Novák** řekl, že toto je dílo někoho z vedení města, kdo nemá nic jiného na práci než vymýšlet nesmysly. Pak to někdo načmáral v noci pod peřinou a schválila to jakási skupina osob. Je to zmar a vrchol nevkusu. Ironicky poznamenal, že nevdá, že realizace bude stát pár set tisíc, vždyť město na to má. Je to ostuda města Nepomuk, pokud takováto šaškárna bude schválena. Vyzval zastupitele, aby vzali rozum do hrsti a neschvalovali tuto šaškárnu, kterou někdo vymyslí.

**P. Kroupa** uvedl, že v porotě byl např. rektor Akademie výtvarných umění a další odborníci.

**A. Kovalčík**, autor vítězného návrhu, uvedl, že v jeho díle nejde o kontroverzi nebo o "hnutí žlučí". Cílem jeho díla bylo, aby reagovalo přímo na své okolí - to znamená, že dopravní značka (když dílo bude na silnici) byla přímou asociací. Značka jako ukazatel cesty je podle A. Kovalčíka pozitivním symbolem. Správná realizace plastiky je pro něj velmi důležitá. Vnímá celou plastiku jako siluetu, jako jednoduchou věc. Dle něj by nebylo dobré, aby na frekventovaném místě, kde jezdí spousta aut, byla nějaká složitá konstrukce, má tam být jednoduchá věc. Samotná silueta vychází ze sochy sv. Jana Nepomuckého na Karlově mostě, kterou A. Kovalčík vnímá jako archetypální. Co se týče palmy - palma je jedním z atributů světce, je to oživení kruhového objezdu. Co se týče údržby palmy, není to nijak finančně náročné.

**V. Vokurka** uvedl, že byl přítomen jednání Matice, kde byl přítomen P. Holý, tudíž ví, že si P. Holý představoval původně něco, jako je v Čechticích na mostě. Poté se udělal kruhový objezd a domlouvalo se, že se natáhne chránička elektřiny nebo něco podobného. Stále se ale nápad opíral o to, že by dílo měla být nějaká běžná plastika sv. Jana Nepomuckého. Druhá věc je, že V. Vokurka pracuje přímo vedle kruhového objezdu a jednou se ho v práci někdo zeptal, s kým může jednat o tom, že se na webových stránkách město opírá o to, že dílo má nějaké umělecké opodstatnění. Pro toho člověka nebyl v porotě nikdo z vysokých uměleckých kruhů. Za třetí - podle V. Vokurky by tam rozhodně neměla být palma.

**V. Kovář** řekl, že jsme národ ateistů, proto je otázka, zda si kromě Nepomučanů dovede třeba 90 % projíždějících řidičů uvědomit, co má dílo představovat. V. Kovář si myslí, že 90 % lidí nebude vědět, co to znamená. Druhou věcí je, že chladuvzdorné palmy existují, ale rozhodně nevypadají tak, jako ta v návrhu na obrázku. Palma, která vypadá jako ta na obrázku, zazimovat nelze.

**P. Jiran** uvedl, že všichni vědí, jaký návrh zvítězil a že existují dva tábory, jeden je pro, jeden proti. Nemá smysl diskutovat o maličkostech, např. o tom, zda je palma atribut, nebo ne. P.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

Jiran navrhl udělat referendum a nechat rozhodnout o realizaci všechny občany.

**K. Baroch** řekl, že soutěž proběhla regulérně, vítězný návrh splnil podmínky. K. Barochovi se výsledný návrh celkem líbí (kromě palmy) a byl by pro realizaci.

**M. Baroch** uvedl, že proběhla soutěž o návrh, všechny návrhy splnily podmínky, je otázka subjektivního pocitu, jestli se vítěz líbí, nebo nelíbí. V případě referenda je otázka, zda hlasovat z výběru všech návrhů, nebo jen těch, co se umístily. M. Baroch by doporučoval vše ještě zvážit.

**P. Jiran** řekl, že v případě referenda je potřeba položit jasnou otázku: jste pro vítězný návrh, nebo ne? Pokud by se mělo diskutovat dál o tom, jestli vybrat jiný návrh, pak jednání neskončí nikdy a už by to nebylo referendum, ale např. anketa. Referendum je o ANO, nebo NE.

**K. Baroch** se omluvil A. Kovalčíkovi za všechny urážky, které musel vyslechnout.

**Diskutující z řad veřejnosti** se zeptal zastupitelů, jestli se ptali řidičů, jak se na celou situaci dívají. Jelikož kruh musí být vidět na dálku, nejde o to, aby řidič na kruhovém objezdu přemýšlel, co na něm je.

**J. Švec** odpověděl, že proběhlo jednání s Policií ČR a druhý krok při případné realizaci bude samozřejmě schválení Policií ČR s ohledem na bezpečnost provozu.

**Diskutující z řad veřejnosti** opáčil, že by nebylo dobré, aby v okolí objezdu byly nějaké nesmysly. Důležité je, aby byl objezd vidět, a to jak ve dne, tak v noci.

**P. Kubík** řekl, že souhlasí s návrhem P. Jirana o referendu, neboť mluvil se spoustou lidí, kterým se vítězný návrh nelíbí. Dále uvedl, že by nebylo dobré, aby někdo na objezdu zkoumal zespona, co tam stojí za dílo a co znamená.

**P. Motejzík** uvedl, že nechce hodnotit výsledné dílo nebo členy komise. Ve vsí úctě k autorovi by bylo třeba zmínit, že členy komise volilo zastupitelstvo. Byl by pro to, aby se výsledky soutěže respektovaly, nebo podobné soutěže v budoucnu vůbec nebyly vyhlašovány, protože pak to vrhá špatné světlo na celé město z pohledu umělecké veřejnosti.

**V. Novák** se zeptal, jestli skutečně členy komise navrhovalo zastupitelstvo.

**J. Švec** opravil, že šlo o radu města.

**V. Novák** řekl, že to je pak něco jiného. Zastupitelstvo s tímto nemá nic společného.

**P. Kroupa** ještě zmínil, že soutěž byla anonymní. A. Kovalčík je mladý autor a figurální sochař, který získal ocenění např. za bustu Václava Havla. Dále uvedl k referendu, že mu přijde zbytečné dělat referendum kvůli plechové ceduli u silnice, ale nebrání se mu. Co se



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

týče výtvarného ztvárnění, upozornil, že ve směru od Českých Budějovic je asi metr před kruhovým objezdem reklama na Svatojánské muzeum, která vypadá tak, že je napsáno MUSEUM a u toho je podobná silueta jako ve vítězném návrhu. Dle jeho názoru Nepomuk nepotřebuje další klasickou sochu sv. Jana Nepomuckého, jejich tu dost originálních barokních, smysl soutěže byl od začátku v upozornění na to, že Nepomuk je rodiště sv. Jana Nepomuckého, a pozvání do města. Jeden z návrhů v soutěži například vypadal tak, že se jednalo o pět osvětlených sloupů Otázkou je, kdo by v takovém díle např. tohoto návrhu pochopil svatojánskou symboliku - a to i z nepomuckých občanů. Vítězný návrh obsahuje siluetu sv. Jana, podle P. Kroupy to je pro lidi pochopitelné.

**V. Novák** se zeptal, kolik stál projekt a výběrové řízení a kolik bude stát výroba díla.

**J. Švec** uvedl, že celkem vše asi 500 000,- Kč.

Po diskuzi **J. Švec** oznámil, že se bude hlasovat o protinávru P. Jirana - tedy uspořádání referenda o umístění vítězného návrhu na kruhový objezd.

**M. Němec** poznamenal, že by do návrhu usnesení nedával to, že město svolává referendum ve smyslu zákona, neboť pak by město referendum stálo víc než kompletní realizace plastiky. Navrhuje dát do usnesení, že bude uspořádáno např. hlasování přes internet.

**J. Švec** uvedl, že by spojil referendum s nadcházejícími volbami, protože by bylo jedno, jestli by bylo o jeden hlasovací lístek navíc.

**Pan Vohrna** navrhl, aby se celá věc nejdřív zkonultovala s Policií ČR - aby se nehlasovalo o něčem, co nakonec nebude schváleno policií.

**A. Kovalčík** uvedl, že při výstavě návrhů bylo diskutováno o možnosti celé dílo třeba o kousek posunout mimo kruhový objezd. Možnosti jsou, jde jen o to, jestli lidé chtějí, nebo nechtějí.

**J. Švec** navrhnul stáhnout tento bod z jednání.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (393/NZ3/2017)

ZMN stahuje tento bod z jednání.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
N	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	Z	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-1-2)

---



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

#### **27. Rozdělení finančních prostředků z dotačních programů vyhlášených městem Nepomuk (2:36:28 – 2:41:11)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracovali:** administrátoři dotačních programů

*Ve 20:41 odešel V. Vokurka.*

*V 20:42 odešla A. Marušincová.*

*Ve 20:43 odešel J. Polívka.*

*Ve 20:44 se vrátila A. Marušincová.*

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Ad 1) Částka vyčleněná na tento dotační program činí 220.000 Kč. S přihlédnutím k pravidlům vyhlášeného grantu navrhla SK rozdělení finančních prostředků ve výši 544,55 Kč na dítě/mládež do 18 let (404 dětí/mládeže do 18 let). Celkové částky pro jednotlivé spolky/organizace/oddíly jsou uvedeny v příloženém elektronickém souboru „*Tabulka\_Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže 2017.pdf*“.

Ad 2) Na tento grant byla vyčleněna částka k rozdělení ve výši 120.000 Kč, přičemž minimální výše poskytnuté dotace na jeden projekt činí v rámci jedné žádosti 2.000 Kč a maximální výše 20.000 Kč. Dotace může krýt nejvýše 80% účetně doložených nákladů. Jeden žadatel může do tohoto grantu podat 3 žádosti. S přihlédnutím k pravidlům navrhla SK rozdělení finančních prostředků dle příložené tabulky - elektronická příloha „*Tabulka\_Podpora sportovních akcí 2017.pdf*“.

Ad 3) Na tento dotační program byla vyčleněna celková částka 120.000 Kč. Minimální výše poskytnuté dotace na jeden projekt v rámci jedné žádosti činí 2.000 Kč, maximální výše poskytnuté dotace činí 20.000 Kč. Dotace může krýt nejvýše 80 % účetně doložených nákladů. Jeden žadatel může do tohoto programu podat nejvýše 3 žádosti, projekt se ovšem může skládat z více kulturních akcí. S přihlédnutím k pravidlům navrhla kulturní komise rozdělení finančních prostředků dle příložené tabulky v elektronické podobě – „*Tabulka\_Podpora kulturních akcí 2017.pdf*“.

Ad 4) Na tento dotační program byla vyčleněna celková částka 340.000 Kč. Minimální výše poskytnuté dotace na jeden projekt v rámci jedné žádosti činí 2.000 Kč, maximální výše poskytnuté dotace činí 45.000 Kč. Dotace může krýt nejvýše 80 % účetně doložených nákladů. Jeden žadatel může do tohoto programu podat nejvýše 2 žádosti. S přihlédnutím k pravidlům navrhla výběrová komise (4 členové SK a 4 členové KK) rozdělení finančních



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

prostředků dle přiložené tabulky v elektronické podobě – „*Tabulka\_Podpora činnosti neziskových organizací 2017.pdf*“.

Ad 5) Na tento grant byla vyčleněna částka k rozdělení ve výši 250.000 Kč. Dotace se poskytuje ve výši 10.000 Kč až 100.000 Kč a může tvořit nejvýše 60 % z celkových nákladů. Dotace je přísně účelová, lze ji využít pouze na práce, které jsou spojené s předmětem podpory uvedenými ve smlouvě. S přihlédnutím k pravidlům navrhla Komise památkové péče rozdělení finančních prostředků dle přiložené tabulky - elektronická příloha „*Tabulka\_Obnova historického jádra města Nepomuku 2017.xlsx*“. Zdůvodnění lze nalézt v elektronické příloze - „*Hodnocení žádostí Obnova historického jádra města Nepomuku 2017.doc*“.

Termíny podání žádostí v dotačních programech stanovené pravidly byly dodrženy.

J. Švec upozornil na úpravu provedenou RMN u jednoho titulu - bod 4 – Monastery z.ú. žádalo o příspěvek na dobrovolnické centrum na Zelené Hoře. Po prozkoumání všech dokumentů bylo zjištěno, že došlo k administrativnímu pochybení, neboť Monastery nemělo právo o žádat o dotaci, neboť obec Klášter má na vznik dobrovolnického centra uzavřenou smlouvu s Mgr. Brožovou, jako fyzickou osobou. Dále Mgr. Brožová dle výpisu z rejstříku není oprávněna žádat za Monastery, neboť není statutárním zástupcem této organizace. Částka, kterou navrhla hodnotící komise (10 000,- Kč), zůstane nevyčerpána. Mgr. Brožové byla přislíbena jakákoliv materiální pomoc pro dobrovolnické centrum.

#### **DISKUZE:**

**P. Kroupa** se zeptal veřejnosti, jestli je třeba podrobně rozebírat jednotlivé tituly a částky nebo se s nimi seznámili v podkladech pro jednání.  
Nikdo o to zájem neprojevil.

#### **HLASOVÁNÍ:**

**Návrh usnesení:** (367/NZ3/2017)

**ZMN schvaluje rozdělení finančních prostředků z dotačních programů vyhlášených městem Nepomuk:**

- 1) „Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže 2017“ dle přiložené tabulky (544,55 Kč/osobu do 18 let). Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 2) „Podpora sportovních akcí 2017“ dle přiložené tabulky. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 3) „Podpora kulturních akcí 2017“ dle přiložené tabulky. Plnění usnesení zajistí Petra Šašková.
- 4) „Podpora činnosti neziskových organizací 2017“ dle přiložené tabulky. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

5) „Obnova historického jádra města Nepomuku 2017“ dle přiložené tabulky. Plnění usnesení zajistí Mária Rašínová.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
Z	X	N	A	A	A	A	N	A	X	A	A	A	A	Z

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (9-2-2)

---

**28. Poskytnutí finančního příspěvku – účelové dotace na zbudování Stálé expozice Richarda Böhnela v Nepomuku Mikroregionu Nepomucko (2:41:11 – 2:45:56)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracoval:** P. Kroupa

**J. Švec** předal slovo P. Motejzíkovi.

**P. Motejzík** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

*Ve 20:49 odešel V. Novák.*

*Ve 20:49 se vrátil V. Novák.*

*Ve 20:49 se vrátil J. Polívka.*

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Mikroregion Nepomucko požádal Město Nepomuk o finanční příspěvek ve výši 40.000,- Kč na vybudování stálé expozice Richarda Böhnela v Nepomuku a zápůjčku prostor v 1. patře Rodného domu A. Němejce v Nepomuku na dobu 5 let. Celkové náklady na zbudování expozice činí 112.390,- Kč. Expozice by zahrnovala vytvoření bronzové busty od Václava Česáka se skleněným podstavcem, medailonu s fotografií a rozmístění několika obrazů. Po skončení udržitelnosti projektu bude expozice bezplatně převedena do majetku města Nepomuk (k 31. 12. 2022). Výtěžek ze vstupného do Rodného domu by nadále patřil městu Nepomuk, existence expozice by mohla zvýšit návštěvnost.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

Richard Böhnel za svého života zcela bezplatně podporoval kulturní život v Nepomuku (svými zkušenostmi či obrazy), byl např. členem redakční rady Nepomuckých novin, zahajoval mnoho vernisáží, město dodnes bezplatně používá jeho obrazy (např. na plakáty).

Rada na svém jednání dne 8. 3. 2017 tento bod projednala a doporučila ke schválení zastupitelstvu.

#### DISKUZE:

**P. Kroupa** uvedl, že Mikroregion žádal o dotaci Plzeňský kraj a získal částku 40 000,- Kč.

**P. Jiran** se zeptal, kam z fotografie prostoru, do něhož by byla v budoucnu umístěna expozice, zmizela busta A. Němejce.

**P. Motejzík** odpověděl, že původně busta A. Němejce v prostoru expozice být neměla, ale po dohodě s V. Česákem, který chtěl bustu zachovat, tam zůstane.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (394/NZ3/2017)

**ZMN schvaluje finanční příspěvek ve výši 40.000,- Kč na vybudování stále expozice Richarda Böhnela v Nepomuku a zápůjčku prostor v 1. patře rodného domu A. Němejce v Nepomuku na dobu 5 let.**

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	N	A	X	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-1-0)

---

## 29. Poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2017 (2:45:56 – 2:47:18)

**Předkládá:** RMN

**Zpracoval:** J. Somolík

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Plzeňský kraj požádal dne 20. 2. 2017 o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Nepomuk na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2017 ve výši 112 650 Kč.

### DISKUZE:

Bez příspěvků.

### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (368/NZ3/2017)

**ZMN schvaluje poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti v roce 2017 ve výši 112 650 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.**

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (14-0-0)

---

### 30. Finanční příspěvek na pořízení letenky za účelem návštěvy družebního města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii (2:47:18 – 2:50:30)

**Předkládá:** RMN

**Zpracoval:** J. Somolík

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

*Ve 20:54 odešli P. Jiran a F. Holub.*

### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Zástupci města Nepomuk vykonají ve dnech 8.-19. 5. 2017 návštěvu družebního města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii. Zástupce Římskokatolické farnosti, P. Ing. Jiří Špiřík Th.D., podal dne 8. 2. 2017 žádost o poskytnutí finančního příspěvku na pořízení letenky do Brazílie. V zájmu města Nepomuk je reprezentovat město, a to i prostřednictvím církve. Návštěva takto vzdáleného města je bezesporu významnou reprezentací našeho města. Z tohoto důvodu považuje vedení města Nepomuk zástupce Římskokatolické farnosti, P. Ing. Jiřího Špiříka





## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

Th.D., za nedílnou součást delegace pro návštěvu města Sao Joao Nepomuceno v Brazílii. Ostatní zástupci delegace pro návštěvu družebního města si hradí veškeré náklady sami.

Rada města Nepomuk žádost projednala dne 13. 2. 2017.

#### DISKUZE:

Bez příspěvků.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (389/NZ3/2017)

ZMN schvaluje poskytnutí finančních prostředků zástupci církve, P. Ing. Jiřímu Špiříkovi Th.D., formou daru ve výši ceny letenky do Brazílie, tj. 21 084 Kč. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
Z	A	Z	X	X	A	N	N	A	X	A	A	A	A	Z

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Neschváleno (7-2-3)

---

Ve 21:02 se vrátili F. Holub a P. Jiran.

### 31. Bezúplatné převedení majetku města na TJ Sokol Nepomuk - středisko Sokolovna (2:50:30 – 2:54:24)

Předkládá: RMN

Zpracovala: M. Suchá

J. Švec seznámil přítomné se obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Stávající stav: V inventurním soupise je seznam předmětů umístěných v Sokolovně, které město Nepomuk má ve své evidenci majetku. Jedná se o předměty, které město pořizovalo v době, kdy v Sokolovně bylo v nájmu. Cena uvedená v inventurním seznamu je cenou pořizovací. Majetek byl po pořízení zařazen do skupiny "Drobný dlouhodobý majetek od 1 000,- Kč do 40 000,- Kč", který se neodepisuje. Snížení hodnoty tohoto majetku lze vyřazením nebo prodejem. Ani k jiné operaci nedošlo, proto cena majetku je taková jaká je.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

Tento majetek má pro nás význam pouze tehdy, pokud zůstane situace ohledně nájemce v Sokolovně jako je dnes. V okamžiku, kdy dojde ke změně a město Nepomuk nebude dále nájemcem, ztratí tento majetek pro nás význam. Je to majetek (lustry, hasicí přístroje, opona, police, stoly apod.), který nám pravděpodobně nebude k ničemu. Co s lustrem, s oponou? Dokonce ani ty stoly, pokud bychom uvažovali přemístit je do hotelu ve Dvorci, by pro nás nebyly žádnou výhodou, neboť jejich stav není zrovna odpovídající nově zrekonstruovaným prostorům v hotelu ve Dvorci.

#### DISKUZE:

**A. Marušincová** řekla, že např. židle, jejichž hodnota je méně než 1000 Kč, nejsou ani zapsány jako majetek, ale byly pravděpodobně dány do spotřeby. Ujistila se, že to je tedy něco jiného a v seznamu majetku nejsou.

**J. Somolík** upřesnil, že o židle se v majetku nejedná, jedná se spíše např. o lustry.

**P. Motejzík** doplnil, že se jedná o lustry nebo hasicí přístroje.

**J. Somolík** řekl, že se jedná o vybavení, které lze jen těžko z prostoru odnést.

**M. Kubík** uvedl, že nejdražšími položkami seznamu jsou opona a lustry. Částka za majetek se nikdy neodepsala, současná cena je zůstatková cena, která přechází na majitele, což je TJ Sokol.

**P. Kroupa** upozornil, že na plátně je promítán seznam majetku, o němž se jedná.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (388/NZ3/2017)

**ZMN schvaluje bezúplatné převedení majetku města na TJ Sokol Nepomuk – středisko Sokolovna v celkové hodnotě 193 704,28 Kč při ukončení nájemní smlouvy. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.**

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
A	A	A	X	X	A	A	A	A	X	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-0-0)

---

## 32. Úprava schváleného rozpočtu dle platné legislativy platné od 1. 1. 2017

(2:54:24 – 2:56:15)

Předkládá: RMN

Zpracovala: J. Somolík



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

**J. Švec** předal slovo J. Somolíkoví.

**J. Somolík** seznámil přítomné se obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Dne 1. 1. 2017 nabyla účinnosti vyhláška č. 463/2016 Sb., kterou se mění vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů.

Tato vyhláška ruší s účinností od 1. 1. 2017 některé položky rozpočtové skladby. Jednou z těchto zrušených položek je položka 1351 – Odvod z loterií a podobných her kromě z výherních hracích automatů. Nová nahrazující položka je položka 1382 - Zrušený odvod z loterií a podobných her kromě z výherních hracích přístrojů.

Zastupitelstvo města Nepomuk schválilo rozpočet na rok 2017 dne 15. 12. 2016, tj. v době kdy ještě položka 1351 nebyla zrušena. Položka 1351 byla v rozpočtu na rok 2017 rozpočtována s částkou 100 000 Kč.

Pokud byl rozpočet takto schválen (tj. před účinností novelizace), je zapotřebí položky rozpočtu upravit dle platné legislativy.

Takto tomu bylo i v případě rozpočtu města Nepomuk na rok 2017. Zrušená položka 1351 byla nahrazena nově zavedenou položkou 1382. Výše rozpočtovaných příjmů se touto úpravou nezměnila.

Zastupitelstvo města bere tuto změnu na vědomí na nejbližším jednání v roce 2017.

Informace o této změně je zveřejněna na webových stránkách města Nepomuk a na úřední desce.

#### **DISKUZE:**

**J. Švec** se zeptal Finančního výboru i ostatních zastupitelů, jestli má někdo nějaký dotaz. Nebylo tomu tak.

**Návrh usnesení: (387/NZ3/2017)**

**ZMN bere na vědomí úpravu schváleného rozpočtu dle platné legislativy platné od 1. 1. 2017.**

---



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

#### **33. 13. rozpočtové opatření v roce 2016 (2:56:15 – 2:57:40)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracovala:** J. Somolík

**J. Švec** předal slovo J. Somolíkovi.

**J. Somolík** seznámil přítomné se obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

*V 21:01 odešli P. Kroupa a K. Baroch.*

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

13. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2016 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 13. 12. 2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Toto rozpočtové opatření schválila Rada města Nepomuk dne 11. 1. 2017.

Příjmy v rámci 13. rozpočtového opatření roku 2016 byly navýšeny o 214 540 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:

- Položka dotace 4116 navýšena o částku 34 540 Kč. Jedná se o příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce.

- Položka dotace 4122 navýšena o částku 180 000 Kč. Jedná se o neinvestiční dotaci Plzeňského kraje na akci "Odstranění havarijního stavu na úpravňě vody Nepomuk".

Příjmy po 13. úpravě rozpočtu v roce 2016 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 119 395 400 Kč.

Výdaje v rámci 13. rozpočtového opatření roku 2016 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy tj. o částku 214 540 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

Na § 2310 - Pitná voda byla zaúčtována neinvestiční dotace Plzeňského kraje na akci "Odstranění havarijního stavu na úpravňě vody Nepomuk" ve výši 180 000 Kč.

Na § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň (místní hospodářství) byl zaúčtován příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce ve výši 34 540 Kč.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

Kapitálové výdaje (investice)

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2016, který je součástí přílohy 13. rozpočtové opatření 2016.xls.

Výdaje po 13. úpravě rozpočtu v roce 2016 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 142 158 100 Kč.

#### **DISKUZE:**

**J. Švec** požádal Finanční výbor o vyjádření.

**Z. Bouše** řekl, že je vše v pořádku.

**Návrh usnesení:** (386/NZ3/2017)

**ZMN bere na vědomí 13. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2016 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 119 395 400 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 142 158 100 Kč.**

*Ve 21:05 se vrátili K. Baroch a P. Kroupa.*

*Ve 21:05 se vrátili F. Holub a P. Jiran.*

---

### **34. 1. rozpočtové opatření v roce 2017 (2:57:40 – 2:59:07)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracoval:** J. Somolík

**J. Švec** předal slovo J. Somolíkovi.

**J. Somolík** seznámil přítomné se obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

1. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2017 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 13. 12. 2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Toto rozpočtové opatření schválila Rada města Nepomuk dne 25. 1. 2017

Na straně příjmů byla navýšena položka 4134 - převody z rozpočtových účtů o 200 000 000 Kč. O stejnou výši byla navýšena na straně výdajů i položka 5345 - převody vlastním



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

rozpočtovým účtům. Nejedná se o skutečné finanční prostředky, na tyto položky se v rozpočtu účtují všechny převody financí mezi jednotlivými účty města Nepomuk.

Na rozpočtování nebo nerozpočtování položky 4134 - převody z rozpočtových účtů na straně příjmů a položky 5345 - převody vlastním rozpočtovým účtům na straně výdajů není jednoznačný názor. Tyto položky se můžou, ale i nemusí rozpočtovat nebo upravovat rozpočtovým opatřením. Já jsem se rozhodl (stejně jako v předcházejících letech) tyto položky upravit rozpočtovým opatřením. Aby nedocházelo rozpočtováním těchto položek ke zkreslování objemu rozpočtovaných příjmů a výdajů, budu v usnesení vždy uvádět výši příjmů a výdajů bez těchto položek. Výjimkou je 1 rozpočtové patření, a to z toho důvodu, že se v tomto rozpočtovém opatření tyto položky upravují. Následující rozpočtová opatření budou znít – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí ?? a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí ??.

Tímto krokem budeme mít položky rozpočtovány a současně všichni zastupitelé a veřejnost budou seznámeni s nezkreslenými příjmy a výdaji. Tento postup byl konzultován s Krajským úřadem Plzeňského kraje.

#### **DISKUZE:**

**J. Švec** se zeptal Finančního výboru, zda je vše v pořádku.

**Z. Bouše** odpověděl, že ano.

**Návrh usnesení:** (385/NZ3/2017)

**ZMN bere na vědomí 1. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2017 – příjmy činí 298 321 700 Kč a výdaje činí 325 541 500 Kč.**

---

### **35. 2. rozpočtové opatření v roce 2017 (2:59:07 – 3:01:52)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracoval:** J. Somolík

**J. Švec** předal slovo J. Somolíkovi.

**J. Somolík** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

2. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2017 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 13. 12. 2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Toto rozpočtové opatření schválila Rada města Nepomuk dne 22. 2. 2017

Příjmy v rámci 2. rozpočtového opatření v roce 2017 byly navýšeny o 456 900 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:

- Položka dotace 4112 navýšena o částku 262 900 Kč. Jedná se o dotaci přidělenou ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu (příspěvek na výkon státní správy). V době schvalování rozpočtu města Nepomuk na rok 2017 (dne 15. 12. 2016) jsme ještě neměli k dispozici přesnou výši této dotace. Informace o přesné výši této dotace nám byla doručena až po schválení rozpočtu Plzeňského kraje, který byl schválen dne 19. 12. 2016.

- Položka dotace 4116 navýšena o částku 194 000 Kč. Jedná se o příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce ve výši 14 000 Kč a o neinvestiční dotaci Ministerstva pro místní rozvoj na projekt "Územní studie Nepomuk - Pod Vinicí" ve výši 180 000 Kč.

Příjmy po 2. úpravě rozpočtu v roce 2017 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 98 778 600 Kč.

Výdaje v rámci 2. rozpočtového opatření v roce 2017 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy tj. o částku 456 900 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

Na § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené byl zaúčtován příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce ve výši 14 000 Kč.

Na § 6171 – Činnost místní správy byla zaúčtována dotace přidělená ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu (příspěvek na výkon státní správy) ve výši 262 900 Kč a neinvestiční dotace Ministerstva pro místní rozvoj na projekt "Územní studie Nepomuk - Pod Vinicí" ve výši 180 000 Kč.

Kapitálové výdaje (investice)



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2017, který je součástí přílohy 2. rozpočtové opatření 2017.pdf

Výdaje po 2. úpravě rozpočtu v roce 2017 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 125 998 400 Kč.

#### **DISKUZE:**

**J. Švec** se zeptal Finančního výboru, zda je vše v pořádku.

**Z. Bouše** odpověděl, že ano.

**Návrh usnesení:** (384/NZ3/2017)

**ZMN bere na vědomí 2. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2017 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 98 778 600 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 125 998 400 Kč.**

*Ve 21:05 odešel M. Němec.*

*Ve 21:07 se vrátil M. Němec.*

---

### **36. 3. rozpočtové opatření v roce 2017 (3:01:52 – 3:10:00)**

**Předkládá:** RMN

**Zpracoval:** J. Somolík

**J. Švec** předal slovo J. Somolíkovi.

**J. Somolík** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

3. rozpočtové opatření města Nepomuk v roce 2017 bylo provedeno v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nepomuk (USN-Z3-167/2015) ze dne 13. 12. 2015, kterým byly stanoveny kompetence Rady města Nepomuk ve věci rozpočtových opatření prováděných dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů.

Příjmy v rámci 3. rozpočtového opatření v roce 2017 byly navýšeny o 137 320 Kč.

Na straně příjmů bylo změněno:





## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

- Položka dotace 4116 navýšena o částku 137 320 Kč. Jedná se příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce ve výši 14 000 Kč a o dotaci na činnost odborného lesního hospodáře ve výši 123 320 Kč.

Příjmy po 3. úpravě rozpočtu v roce 2017 bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 98 915 920 Kč.

Výdaje v rámci 3. rozpočtového opatření v roce 2017 byly navýšeny o stejnou částku jako příjmy tj. o částku 137 320 Kč.

Tato částka na straně výdajů byla rozdělena takto:

Na § 1036 - Správa v lesním hospodářství byla zaúčtována dotace na činnost odborného lesního hospodáře ve výši 123 320 Kč

Na § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené byl zaúčtován příspěvek od Úřadu.

Přesuny, které neměly vliv na celkový objem rozpočtovaných příjmů a výdajů:

Přesun 450 000 Kč z kapitálových výdajů (investice) na běžné (provozní) výdaje.

Konkrétně se jedná o přesun finančních prostředků z investice "Rekonstrukce rozvodů na vodárně" na běžné výdaje na § 2310 - Pitná voda. Důvodem tohoto přesunu je skutečnost, že dotace Plzeňského kraje na akci "Odstranění havarijního stavu na úpravě vody Nepomuk" je dotací neinvestiční a tudíž všechny výdaje spojené s touto akcí budou výdaji neinvestičními, tj. běžnými (provozními).

Kapitálové výdaje (investice)

Podrobnosti jsou v plánu investic na rok 2017, který je součástí přílohy 3. rozpočtové opatření 2017.pdf.

Výdaje po 3. úpravě rozpočtu v roce 2017 bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 126 135 720 Kč.

#### **DISKUZE:**

**P. Kroupa** se zeptal, zda je dostatek finančních prostředků na nákup pozemků.

**J. Somolík** ho ujistil, že ano.

**J. Švec** požádal šéfa Finančního výboru o vyjádření.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

**Z. Bouše** řekl, že Finanční výbor doporučuje 3. rozpočtové opatření ke schválení, nicméně během jednání se vyskytly další skutečnosti, takže je třeba na něm ještě pracovat.

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (369/NZ3/2017)

**ZMN schvaluje 3. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2017 – příjmy bez položky převody z rozpočtovaných účtů činí 98 915 920 Kč a výdaje bez položky převody vlastním rozpočtovým účtům činí 126 135 720 Kč.**

**ZMN pověřuje Jaroslava Somolíka zaúčtováním 3.rozpočtového opatření. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.**

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
X	A	A	A	A	A	X	X	A	X	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (13-0-1)

---

### 37. Nákup elektroautomobilu (3:10:00 – 3:14:14)

**Předkládá:** RMN

**Zpracoval:** J. Somolík

**J. Švec** seznámil přítomné s obsahem bodu prostřednictvím důvodové zprávy.

#### DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Město obdrželo nabídku na nákup elektroautomobilu (což se hodí, jelikož jeden benzínový vůz je třeba pro stáří vyřadit), cena vozu je 822 300,- Kč. Auto se nabíjí rychlonabíječkami, které jsou v krajských městech. Akontace bude stát asi 165 000,- Kč. Dotace činí 220 000,- Kč (bez dotace město vůz kupovat nebude). Pravidelná měsíční splátka bude asi 10 000,- Kč. V současné době je podána žádost na Ministerstvo životního prostředí. Pokud bude žádost schválena, bude uspořádána soutěž na financovatele tohoto vozidla.

#### DISKUZE:

Bez příspěvku.



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

#### HLASOVÁNÍ:

Návrh usnesení: (???) / NZ3 / 2017)

ZMN schvaluje nákup elektroautomobilu, a to formou dotace a leasingu.

ZMN pověřuje RMN dalším jednáním vedoucím k pořízení vozu.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
Z	A	Z	A	A	A	A	N	A	X	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (11-1-2)

---

#### 38. Různé a diskuze (3:14:14 – 3:36:31)

J. Švec přednesl žádost V. Kováře, který by chtěl získat právo oddávat svatebčany.

#### HLASOVÁNÍ

Návrh usnesení:

ZMN jmenuje pana Václava Kováře oddávajícím.

VK	JP	AM	PJ	FH	MDe	VR	VN	JŠ	VV	MB	PK	ZB	KB	MN
Z	A	A	A	N	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

(A = ano, N = ne, Z = zdržel se, x = nepřítomen, - = nehlasoval)

Schváleno (12-1-1)

---

**Pan Kubík** se zeptal, jestli se ví, že KAV čistil kanály u jeho bydliště, přičemž rozlámá chodník tam, u lékárny i u zmrzlinového stánku.

**J. Švec** odpověděl, že byl iniciátorem této akce, jelikož tekly splašky do potůčku u zahrádek, což bylo způsobeno ucpaným odpadištěm pod Poliklinikou Nepomuk směrem k lékárně. Muselo tedy dojít k razantnímu zásahu (proražení roury). V dohledné době dojde k vyspravení a novému vybetonování oblasti.

**Pan Kubík** znovu zopakoval, že je rozlámaný chodník.

**J. Švec** slíbil, že se na chodník podívá.

**Diskutující z řad veřejnosti** měl dotaz k proběhlému sezení s občany Dvorce, kde se



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

probíralo, co ve Dvorci zlepšit. Diskutující navrhl vybudování chodníku mezi Lesnickou ulicí a kolejemi. Chtěl by se zeptat, zda to bylo zadáno k vyřešení.

**J. Švec** odpověděl, že to bude dáno za úkol stavebnímu technikovi.

**Diskutující** se dále zeptal na chodník v oblasti "U Křížku".

**J. Švec** odpověděl, že chodník povede v Tojické ulici od pumpy směrem dolů k zrcadlu. Povede po levé straně. Je to již zadáno projektantovi.

**M. Baroch** podal informaci o tom, že byl vysoutěžen zpracovatel strategického plánu. V nejbližší době začnou intenzivní práce na tvorbě plánu. M. Baroch by chtěl proto pozvat veřejnost na setkání, které bude sloužit ke sběru podnětů. 29. 4. 2017 se veřejné setkání uskuteční zde v Sokolovně. Tématem dubnových Nepomuckých novin bude právě tvorba strategického plánu.

**V. Novák** požádal, aby byl pověřen kontrolní výbor, který se bude zabývat tím, kolik už stály studie a projekty, které byly zadány. Je to podle něj velké mrhání prostředků města, ze kterého nic není. Očekává, že do příštího zasedání bude kompletně odpovězeno, kolik co stálo, pokud ne, bude to muset nějak řešit. Další věcí je to, že před dvěma měsíci byla vykopána jáma před Úslavou z důvodu čekárny. Čekárna dodnes nestojí. Chtěl by se zeptat, kolik stál projekt, kolik bude stát zbudování zastávky a co se bude dít dál.

**J. Švec** řekl, že bude na dotazy odpovězeno písemně.

**Diskutující z řad veřejnosti** se zeptal V. Kováře, proč je razantně proti obchvatu. V. Kovář jako důvod, že by se zamezilo přístupu k místním podnikatelům. Diskutující se zeptal, jestli mu nevádí, že v Plzeňské ulici jezdí kamiony do Barumu rychlostí 80-90 km/h.

**V. Kovář** odpověděl, že o obchvatu napsal, že obchvat pomůže pár obyvatelům města.

**Diskutující** opáčil, že napsal doslova: jde o pár chalup. Zeptal se: "A v nich snad nežijí lidé?"

**V. Kovář** odpověděl, že ano.

**Diskutující** řekl, že by se měly vybudovat senzory na měření rychlosti. Kvůli kamionům má prasklou omítku na dva centimetry. Praská i místnost. Diskutující už si několikrát stěžoval a stále se nic neděje. Kvůli kamionům přetížením i rychlostí trpí dům.

**J. Švec** odpověděl, že bude vybudováno zařízení, které bude měřit rychlost, a to ne jednorázově, ale na úseku 100 metrů, tudíž provoz se zklidní. Co se týče přetížení kamionů, to je současný fenomén, který nevyřeší město ani stát, to musí vyřešit celní správa, je to záležitostí dopravců.

**P. Kroupa** dodal, že by mělo pomoci zavedení mýtného na silnicích první třídy, kdy by si měly kamiony přestat zkracovat cestu místo po dálnici přes Nepomuk.

**M. Kubík** se zeptal, jestli vedení města má přehled o tom, jaký bude schodek v rozpočtu v roce 2017 a v celkovém vyúčtování rozpočtu města. Má na to město vůbec? Dle jeho názoru se pořád jen nakupuje a proinvestovávají se peníze, ale upřímně se nehovoří.

**J. Švec** odpověděl, že chce-li město vzkvétat, musí investovat. Město má zpracovanou odbornou studii, jejíž autor řekl, že město unese klidně úvěr 100 000 000,- Kč. Momentálně



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

Zápis ze dne 23.3.2017

vedení stojí před rozhodnutím, zda si vzít překlenovací úvěr (kde je úrok pouze 0,3-0,4 %). J. Švec se zeptal M. Kubíka, zda by si to jako podnikatel také půjčil.

**M. Kubík** řekl, že mluví o investicích města, které jsou úplně jinde než příjmy. Dluh ze současnosti se přenáší na další generaci. Otázkou je, jestli to, co se ušetřilo za minulého vedení města, není zbytečně proinvestovááno.

**Z. Bouše** řekl, že na každé období je nějaký schodkový rozpočet. To je dané naplánovanými oceněnými investicemi. Druhá věc je, jestli se všechny investice uskuteční a jaká na ně bude dotace. Město musí vždy počítat s plným zaplacením investice, ale realita je většinou jiná (ve finále se platí mnohem méně). Město by si nemohlo dovolit schválit rozpočet, který by nebyl pokrytý prostředky, které město má.

**J. Somolík** doplnil, že rozpočet na letošek je opravdu schodkový (cca 27 000 000,- Kč schodek). Rozpočet počítá s příjmy a výdaji. Peníze, které se ušetří, zůstanou na účtech. Do rozpočtu se ale dostanou zpět jedině tak, že se vytvoří deficitní rozpočet (ušetřené peníze nejdou zpátky rozpočtovat do příjmů, protože už jednou rozpočtem prošly). Pokud si město bude chtít vzít úvěr, sazba se pohybuje pod 0,5 %. Tato situace už dlouho trvat nebude. Může nastat situace v souvislosti s naplánovanými investicemi, kdy si město bude muset půjčku vzít. Pokud se úvěr nevezme teď, ale až třeba příští rok, bude mnohem horší úrok. S investicemi je to tak - např. rekonstrukce hasičárny - je to 30 000 000,- Kč. Ty peníze napřed nikdo nedá, město to bude muset celé zafinancovat. Prostředky se mu ale s pomocí dotace pravděpodobně vrátí. Tyto prostředky pak jdou použít buď na mimořádnou splátku, nebo jdou dále zainvestovat.

**M. Kubík** se zeptal, zda např. investice do hasičárny nebo cisterny jsou uvedeny v rozpočtu.

**J. Somolík** odpověděl, že to tam není.

**M. Kubík** shrnul, že 27 000 000,- je deficit. Položky jako hasičárna ovšem v rozpočtu zahrnuté nejsou, tudíž ve finále schodek narůstá např. o dalších 30 000 000,-.

**J. Somolík** řekl, že naplánované jsou investice asi za 48 000 000,-, ovšem jak už řekl Z. Bouše, realita je většinou jiná, jako tomu bylo např. loni, kdy se zaplatilo na investicích asi 30 000 000,- Kč a naplánováno bylo přes 40 000 000,-. Všechno stárne, je třeba opravovat a investovat.

**J. Švec** řekl, že možná s pomocí kontrolního výboru na sestavování rozpočtu bychom pochopili, jak se to dělá.

**M. Kubík** řekl, že sestavování rozpočtu není asi v kompetenci kontrolního výboru. Skladba rozpočtu je velmi různorodá. Když už se mluvilo o investicích do např. hasičárny, tak se zeptal, zda je v tom schodkovém rozpočtu už počítáno s těmito investicemi, a bylo mu odpovězeno, že ne.

**M. Baroch** opáčil, že částečně s nimi v rozpočtu počítáno je.

**J. Švec** řekl, že zde informujeme o deficitním rozpočtu. Ale rozpočet je ve skutečnosti vyrovnaný. Deficitní je proto, že se v něm počítá s investicemi, na které jsou ale prostředky na účtě. Jinak by to neprošlo auditem.

**M. Kubík** zopakoval, že rozpočet je deficitní, ale na investice jsou tedy k dispozici nějaké peníze z minulých volebních období, to znamená, že audit projde, protože na to město peníze má. Nicméně rozpočet je deficitní.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

**J. Somolík** řekl, že rozpočet je plán.

**J. Švec** dodal, že v roce 2016 město hospodařilo se ziskem 2 000 000,- Kč.

**M. Baroch** ještě dovysvětlil něco ohledně případných investicí podobných hasičárně.

---

### 39. Závěr (3:36:31 - 3:37:17)

**J. Švec** poděkoval všem za pozornost a trpělivost a vstřícné náměty a pozval všechny na příští jednání zastupitelstva, které se bude konat 15. 6. 2017 v nově opraveném sále Hotelu ve Dvorci.

Zápis vyhotovila: Mgr. Alice Kotylová  
V Nepomuku dne 28. 3. 2017

Ing. Jiří Švec  
Starosta města

**Ověřili:**

V. Novák.....

K. Baroch.....



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### Seznam příloh:

1. Přehled hlasování
2. Zprávy z jednání RMN
3. Smlouva o společném školském obvodu MŠ Nepomuk pro Kozlovize
4. Smlouva o společném školském obvodu MŠ Nepomuk pro Mohelnici
5. Podpora činností neziskových organizací v roce 2017
6. Inventurní soupis majetku Sokolovny Nepomuk
7. 3. Rozpočtové opatření







# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### Příloha č. 2 Zprávy z jednání RMN

#### **Oprava, přestavba a nástavba restaurace Hotelu Dvorec**

##### **Bere na vědomí**

Výsledek výběrového řízení na zpracování realizační projektové dokumentace akce Oprava, přístavba a nástavba restaurace Dvorec.

Ing. Pavel Nováček, Sokolovská 762/9, 323 00 Plzeň	192.000,-Kč neplátce
Ing. Renata Böhmová, Štáhlavy 728, 323 03 Štáhlavy	228.000,-Kč neplátce
PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ Ing. Straková, Raisova 7, 320 01 Plzeň	179.000,-Kč neplátce

##### **Schvaluje**

Uzavření smlouvy o dílo s firmou PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ ing. Straková, Raisova 7, 320 01 Plzeň na zpracování realizační projektové dokumentace akce Oprava, přístavba a nástavba restaurace Dvorec za částku 179.000,- Kč.

##### **Pověřuje**

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s firmou PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ Ing. Straková, Raisova 7, 320 01 Plzeň za částku 179.000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

#### **Zakoupení osobního motorového vozidla formou leasingu pro potřeby Orgánu sociálně-právní ochrany dětí z prostředků dotace na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností na výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2017**

##### **Souhlasí**

Se zakoupením osobního motorového vozidla formou leasingu pro potřeby Orgánu sociálně-právní ochrany dětí z prostředků dotace na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností na výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2017.

##### **Pověřuje**

Jaroslava Somolíka požádáním o dotaci na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností na výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2017, ve které bude zohledněn požadavek na finanční prostředky na zakoupení motorového vozidla formou leasingu.

#### **Vlajka o Tibet**

##### **Souhlasí**



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

S připojením Města Nepomuku k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa.

#### **Souhlas zřizovatele s realizací projektu z operačního programu „Výzkum, vývoj, vzdělávání“ (OP VVV) - tzv. Šablony (zjednodušené projekty)**

##### **Bere na vědomí**

Žádost Mateřské školy Nepomuk týkající se zajištění souhlasu zřizovatele s realizací projektu OP VVV, který je součástí žádosti o podporu z OP VVV – zjednodušené projekty (tzv. Šablony).

##### **Souhlasí**

S realizací projektu s názvem „*Zavedení pozice školního asistenta jako důležitý článek při edukaci dětí se speciálními vzdělávacími potřebami a vytvoření podmínek pro zapojení pedagogických pracovníků do jejich dalšího rozvoje v oblasti matematické pregramotnosti*“, který bude plně hrazen z Evropských strukturálních a investičních fondů v rámci operačního programu „Vývoj, výzkum a vzdělávání“ a je určen k finančnímu zajištění školní asistence pro děti se speciálními vzdělávacími potřebami a dále k vytvoření podmínek zapojení pedagogů v oblasti výuky matematické pregramotnosti. Žádost o podporu z OP VVV – zjednodušené projekty (tzv. „Šablony“) podává Mateřská škola Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová (vyrozumění MŠ Nepomuk).

#### **Výpůjčka pozemků**

##### **Schvaluje**

výpůjčku pozemků na k. ú. Nepomuk. Vypůjčitelem bude Pionýr Nepomuk, pozemky budou využity k zájmové činnosti dětí. Výpůjčka bude na dobu určitou, a to na 1. 3. 2017 - 31. 12. 2018. Plnění usnesení zajistí M. Suchá.

##### **Pověřuje**

starostu Ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o výpůjčce pozemku.

#### **Stanice IZS - novostavba požární zbrojnice pro JPO III. Nepomuk**

##### **Schvaluje**

Podání žádosti o dotaci do IROP výzva č. 36 Stanice IZS, prioritní osa: 06.1 Konkurence schopné, dostupné a bezpečné regiony, specifický cíl 1.3: Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof na akci Stanice IZS – novostavba požární zbrojnice pro JPO III. Nepomuk s celkovými výdaji 36.984.585,- Kč. Celkové způsobilé výdaje: 32.482.778,- Kč. Dotace: 29.234.500,- Kč z toho dotace z EU 27.610.361,- Kč ( 85 % ), z SR 1.624.139,- Kč ( 5 % ). Vlastní zdroje : 7.750.085,- Kč. Předfinancování projektu a spolufinancování výdajů ve výši plánovaných vlastních zdrojů. Spolufinancování provozních výdajů hasičské zbrojnice dle zpracované studie proveditelnosti.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

### Rekonstrukce podlahy - společenský sál Dvorec

#### **Schvaluje**

Zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce podlahy – společenský sál Hotelu Dvorec".

Záměr a zadávací podmínky včetně příslušných příloh pro výzvu více uchazečům veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce podlahy – společenský sál Hotelu Dvorec -2".

Komisi pro otevírání obálek ve složení:

Členové:	Náhradníci:
František Holub	Mgr. Marek Baroch
Tomáš Chouň	Ing. Jaroslav Somolík
Josef Silovský	Ing. Václav Netušil

Komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Členové:	Náhradníci:
František Holub	Mgr. Marek Baroch
Tomáš Chouň	Ing. Jaroslav Somolík
Josef Silovský	Ing. Václav Netušil

Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.

### Strategický plán rozvoje města Nepomuk

#### **Bere na vědomí**

V rámci zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby vedené pod názvem „Strategický plán rozvoje města Nepomuk“:

Protokol o otevírání obálek ze dne 20. 1. 2017,  
Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 23. 1. 2017,  
Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 9. 2. 2017,  
Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 9. 2. 2017.

Podané nabídky:

1.	PROCES-Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.	900.000,- Kč bez DPH
2.	Grant Thornton Advisory s.r.o.	1.149.000,- Kč bez DPH
3.	MEPCO, s.r.o.	948.000,- Kč bez DPH
4.	HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.	725.000,- Kč bez DPH

#### **Schvaluje**

Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 23.1.2017, protokol o jednání hodnotící komise ze dne 9.2.2017 a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 9.2.2017.

Výsledné pořadí stanovené hodnotící komisí :



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze dne 23.3.2017

1. HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.
2. Grant Thornton Advisory s.r.o.
3. PROCES-Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.
4. MEPCO, s.r.o.

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky společnosti HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., za nabídkovou cenu 725.000,- Kč bez DPH.

### **Pověřuje**

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem protokolu o jednání hodnotící komise ze dne 23.1.2017, protokolu o jednání hodnotící komise ze dne 9.2.2017 a zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 9.2.2017.

Starostu Ing. Jiřího Švece po uplynutí zákonných lhůt podpisem smlouvy o dílo se společností HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby vedené pod názvem „Strategický plán rozvoje města Nepomuk“, a to za nabídkovou cenu 725.000,-Kč bez DPH.

### **Chodník Blatenská ulice Dvorec**

#### **Bere na vědomí**

Výsledek výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace rekonstrukce chodníku v Blatenské ulici ve Dvorci v rozsahu DÚR, DSP, DPS.

Antonín Beck, projektová a inženýrská činnost ve výstavbě,

Meclov 187, 345 21 Meclov 203.000,-Kč bez DPH

IK Plzeň s.r.o., Lesní 594, 345 06 Kdyně 164.500,-Kč bez DPH

ONDŘEJ POLÁK, Předenice 31, 332 09 Štěnovice 207.500,-Kč neplátce DPH

#### **Schvaluje**

Uzavření smlouvy o dílo s firmou IK Plzeň s.r.o., Lesní 594, 345 06 Kdyně na zpracování projektové dokumentace akce Chodník Blatenská ulice ve Dvorci v rozsahu DÚR, DSP, DPS s částkou 164.500,-Kč bez DPH.

#### **Pověřuje**

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy o dílo s firmou IK Plzeň s.r.o., Lesní 594, 345 06 Kdyně s částkou 164.500,-Kč bez DPH. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

### **Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2016**

#### **Schvaluje**



## ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

### Zápis ze dne 23.3.2017

Výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2016. Plnění usnesení zajistí Václav Netušil.

#### **Územní studie krajiny správního obvodu ORP Nepomuk**

##### **Schvaluje**

Zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby územní studie krajiny správního obvodu ORP Nepomuk.

##### **Schvaluje**

Výzvu a zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu včetně všech příloh.

#### **Komise pro otevírání obálek a hodnocení**

##### **Stanovuje**

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení ve složení: Ing. arch. Miroslav Vokáč, Ing. arch. Jakub Mareš, Ing. arch. Marek Bečka, PhDr. Pavel Kroupa, Bc. Jaroslav Samek, Mgr. Marek Baroch, Ing. Pavel Jiran. Náhradníci: Ing. arch. Jan Červený, Dana Větrovcová, Tomáš Chouň a Vladimír Vokurka.

#### **Návrh na změnu otevírací doby pro veřejnost na poště Nepomuk 3**

##### **Souhlasí**

S návrhem na změnu otevírací doby pro veřejnost na poště Nepomuk 3-Dvorec.

Otevírací doba bude následující:

Po, Út, St, Pá: 8:00-10:00, 13:00-19:00

Čt: 8:00-14:00

#### **Dar na opravu kostela sv. Jakuba Staršího**

##### **Souhlasí**

S finančním darem ŘKF na opravu kostela sv. Jakuba ve výši 1 385,- Kč. Tato částka je výtěžkem z vánočního koncertu.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### **Příloha č. 3 Smlouva o společném školském obvodu MŠ Nepomuk pro Kozlovize**

Město Nepomuk

se sídlem Městského úřadu v Nepomuku

IČO: 00256986

a

Obec Kozlovice

se sídlem Obecního úřadu v Kozlovicích

IČO: .....

uzavírají na základě § 179 a § 178 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 46 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne tuto:

### ***Smlouvu***

o vytvoření společného školského obvodu spádové školy

#### **Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace**

##### **I.**

Obec je povinna podle § 179 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů zajistit podmínky pro děti, které dosáhnou pátého roku věku, do zahájení povinné školní docházky podle § 34 odst. 1, a za tím účelem obec zřizuje mateřskou školu, nebo zajistí předškolní vzdělávání v mateřské škole zřizované jinou obcí.

##### **II.**

Uvedené obce se podle § 179 odst. 3 a § 178 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, dohodly vytvořit společný školský obvod k plnění povinného předškolního vzdělávání podle § 34 odst. 1 školského zákona. Podle § 46 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mohou obce při výkonu samostatné působnosti vzájemně spolupracovat.



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### III.

Účastníci této smlouvy se dohodli na vytvoření společného školského obvodu Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je město Nepomuk. Společný školský obvod Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace je tvořen územními obvody města Nepomuk, obce Klášter, obce Polánka, obce Třebčice a obce Kozlovice.

### IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od data podpisu oběma smluvními stranami. Podmínkou platnosti této smlouvy je její schválení zastupitelstvem obou smluvních stran formou doložky podle § 41 zákona o obcích, která je součástí této smlouvy.

Každá smluvní strana může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu, a to k 1. 9. příslušného roku. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Změny této smlouvy jsou možné jen formou písemného dodatku na základě odsouhlasení smluvními stranami.

Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.

V Nepomuku dne.....

V ..... dne.....

.....  
město Nepomuk, zastoupené starostou  
Ing. Jiřím Švecem

.....  
obec Kozlovice, zastoupená starostou  
Jaroslav Tomka



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### **Příloha č. 4 Smlouva o společném školském obvodu MŠ Nepomuk pro Mohelnici**

Město Nepomuk

se sídlem Městského úřadu v Nepomuku

IČO: 00256986

a

Obec Mohelnice

se sídlem Obecního úřadu v Mohelnici

IČO: 00 256 951

uzavírají na základě § 179 a § 178 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 46 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne tuto:

## ***Smlouvu***

o vytvoření společného školského obvodu spádové školy

### **Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace**

#### **I.**

Obec je povinna podle § 179 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů zajistit podmínky pro děti, které dosáhnou pátého roku věku, do zahájení povinné školní docházky podle § 34 odst. 1, a za tím účelem obec zřizuje mateřskou školu, nebo zajistí předškolní vzdělávání v mateřské škole zřizované jinou obcí.

#### **II.**

Uvedené obce se podle § 179 odst. 3 a § 178 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, dohodly vytvořit společný školský obvod k plnění povinného předškolního vzdělávání podle § 34 odst. 1 školského zákona. Podle § 46 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mohou obce při výkonu samostatné působnosti vzájemně spolupracovat.





# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### III.

Účastníci této smlouvy se dohodli na vytvoření společného školského obvodu Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je město Nepomuk. Společný školský obvod Mateřské školy Nepomuk, okres Plzeň-jih, příspěvkové organizace je tvořen územními obvody města Nepomuk, obce Klášter, obce Polánka, obce Třebčice, obce Kozlovice a obce Mohelnice.

### IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od data podpisu oběma smluvními stranami. Podmínkou platnosti této smlouvy je její schválení zastupitelstvem obou smluvních stran formou doložky podle § 41 zákona o obcích, která je součástí této smlouvy.

Každá smluvní strana může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu, a to k 1. 9. příslušného roku. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Změny této smlouvy jsou možné jen formou písemného dodatku na základě odsouhlasení smluvními stranami.

Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.

V Nepomuku dne..... V ..... dne.....

.....  
město Nepomuk, zastoupené starostou  
Ing. Jiřím Švecem

.....  
obec Mohelnice, zastoupená starostou  
Bronislavem Hulcem



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### Příloha č. 5 Podpora činností neziskových organizací 2017

číslo řádku	žadatel	název projektu	celkový rozpočet (Kč)	základna z programu (Kč)	ostatná zdroje financování (Kč)	specifické % (Kč)	datum podání žádání	pozámka	plánovaná výše dotace	poznámky k dotaci komise
1	Myslivecký spolek Nepomuk, z.s.	KOMDOP PŘI FINANCOVÁNÍ PROVOZU HONITBY MYSLIVCKÉHO SPOUKU NEPOMUK	21 000,00	10 000,00	11 000,00	52,38	8.2.2017		8000	
2	Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Dvorec	PROVOZ MOŠŤÁRNY - OPRAVA ZAŘÍZENÍ	5 000,00	3 000,00	2 000,00	40,00	5.1.2017		3000	
3	Náměstek Atelier "K" z.s.	VYSTAVY NEJELCOVA ATELIERU "K"	26 000,00	20 000,00	6 000,00	23,08	20.2.2017		12000	
4	KČT, odbor Nepomuk	ČINNOST KČT, ODBOR NEPOMUK	30 118,00	15 000,00	15 118,00	50,20	30.2.2017		8000	
5	Fotoklub Nepomuk z.s.	FK NEPOMUK - ZAŘÍZENÍ PRO ÚDRŽBU HRACÍ PLOCHY - VERTIKULÁTOR	31 350,00	21 600,00	9 750,00	31,30	30.2.2017		31000	
6	Škol Dobrovolných Hráčů Nepomuk	NÁKUP PRACOVNÍCH STĚŽKOVÝCH - VYCHÁZKOVÝCH UNIFORM	28 000,00	21 350,00	5 650,00	20,18	27.2.2017		5000	
7	MC Beruška Nepomuk	POTŘEBY PRO CHOD KROUŽKŮ A VYBAVENÍ HERNY	15 000,00	9 700,00	5 300,00	35,33	27.2.2017		9000	
8	MC Beruška Nepomuk	POTŘEBY PRO CHOD A VYBAVENÍ MATEŘSKÉHO CENTRA	41 000,00	33 000,00	8 000,00	20	27.2.2017		10000	
9	Myslivecký spolek Nepomuk, z.s.	PŘÍSPĚVK NA OPRAVU A ÚDRŽBU SKLADU	35 000,00	25 000,00	10 000,00	28,57	27.2.2017		12000	
10	Měrný muzik team z.s.	MĚRNÝ KLUB	274 010,00	45 000,00	229 010,00	88,58	27.2.2017		0	0 - žadatel je zřídkem, že se jedná o komerční činnost
11	Šachový klub Dvorec, z.s.	OBRAZOVKA PRO VYUKU ŠACHOVÉ HRY	24 500,00	12 000,00	12 500,00	51,02	27.2.2017		10000	
12	Fotoklub Nepomuk z.s.	FOTOGRAFICKÝ WORKSHOP	14 000,00	11 000,00	3 000,00	21,43	27.2.2017		8000	
13	TJ Slavoj Dvorec, z.s.	ČÁSTĚNÁ REKONSTRUKCE STŘECHY TĚLCOVNÝ TJ SLAVOJ DVOREC	180 000,00	45 000,00	135 000,00	75,00	27.2.2017		20000	
14	TJ Slavoj Dvorec, z.s.	ČINNOST TJ SLAVOJ DVOREC V ROCE 2017	90 000,00	45 000,00	45 000,00	50,00	27.2.2017		45000	
15	ČKS, z.s., místní organizace Nepomuk	VÝBAVA PRO LBU V PLAVANĚ	16 958,00	12 314,00	4 624,00	27,27	27.2.2017	lbu - korymbus	8000	
16	ČKS, z.s., místní organizace Nepomuk	PROVALENÍ KLUBOVNY	31 740,00	23 302,00	6 348,00	20,00	27.2.2017		23000	
17	TJ Sokol Nepomuk	PEŘANQUE - NÁKUP DRESŮ	5 700,00	4 500,00	1 200,00	21,05	27.2.2017		4000	
18	TJ Sokol Nepomuk	ÚDRŽBA A PROVOZ TENISOVÉHO AREÁLU	55 000,00	42 000,00	13 000,00	23,64	27.2.2017		30000	
19	Pronyř, z.s. - Pronyřská skupina Nepomuk	OBNOVA A POŘÍZENÍ VYBAVENÍ PS NEPOMUK	100 000,00	45 000,00	55 000,00	55,00	27.2.2017		30000	
20	Pronyř, z.s. - Pronyřská skupina Nepomuk	PROJEDNÁNÍ NÁKLADY PS NEPOMUK	199 000,00	40 000,00	159 000,00	79,90	27.2.2017		30000	
21	Nepak, z.s.	OBNOVA HUDEBNÍ APARATURY	51 780,00	25 000,00	26 780,00	51,72	27.2.2017		30000	
22	Manstary, z.s. (volněvolné centrum FEMY)	DOBROVOLNÉ CENTRUM NA ZELÉNOHŘE	49 310,00	38 860,00	10 450,00	21,19	27.2.2017		10000	
23	Doklaně ČČE - středisko Traba	ŘANA PÉČE PODNÁM MĚSTA NEPOMUK	7 302 251,06	6 000,00	7 308 251,06	99,92	27.2.2017		0	0 - Maximalně podmíněná dotace (včetně uplatnění mzdové náhrady)
24	Český svaz věšáků, o.s. - ZO ČSV Nepomuk	BEZ VĚČ TO NEBE - NAUČNÁ STRANA - NAVAZUJÍCÍ PROJEKT	26 000,00	17 100,00	8 900,00	34,23	27.2.2017		9000	
25	Pro Nepomuk, z.s.	PODPORA ČINNOSTI CHODU FLORIALOVHO TYMĚ FALCONS NEPOMUK	32 220,00	17 620,00	14 600,00	45,31	27.2.2017		15000	
26	Pro Nepomuk, z.s.	POŘÁDÁNÍ FLORIALOVHO TURNAJOVÉHO DNE 2. LIGY SOUTĚŽE BLUMF	12 295,00	8 995,00	3 300,00	26,84	27.2.2017	zároveň o rokovaní programu zájezdu na zahraniční rozhodčí sportovní kampaň	0	0 - Komise nepodporovala z důvodu výši částky na úroveň
Celkový objem finančních prostředků přidělených z programu "Podpora činností neziskových organizací"			600 451,00						340000	



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### SEZNAM ŽÁDOSTÍ O DOTACI

z dotačního programu

#### "Obnova historického jádra města Nepomuk" pro rok 2017

Poř. č.	Objekt	Žadatel	Název projektu	Datum podání žádosti	Požadováno	Zdroj vlastní	Celkové náklady	Procento dotace	Naplnění hodnotících kritérií					Navržená výše dotace	
									A	B	C	D	E		
									max. 20	max. 30	max. 10	max. 10	max. 10		
1.	Husova 252	Karel Soška	Výměna střešní krytiny bobrovka - uliční část	3.2.2017	80 000 Kč	85 267 Kč	165 267 Kč	48,4%	9	20	7	6	5	47	35 000 Kč
2.	Jirky Kubíka 208	Irena Pánková	Výměna střešní krytiny betonpres exclusiv	8.2.2017	100 000 Kč	110 073 Kč	210 073 Kč	47,6%	7	7	4	5	5	28	0 Kč
3.	Přizemská 167	František Krumpal	Oprava fasády - uliční část	12.2.2017	73 000 Kč	49 255 Kč	122 255 Kč	59,7%	17	25	9	8	4	63	65 000 Kč
4.	Přizemská 174	Andrea Klášterková	Oprava fasády - uliční část	23.2.2017	30 000 Kč	15 000 Kč	45 000 Kč	66,7%	14	12	6	8	3	43	18 000 Kč
5.	Husova 248	Eva Havránková	Výměna 3 dřevěných oken - uliční část	24.2.2017	40 000 Kč	44 472 Kč	84 472 Kč	47,4%	10	25	6	7	5	53	35 000 Kč
6.	Přizemská 156	Ing. Rudolf Petr	Obnova západní fasády objektu	27.2.2017	100 000 Kč	178 725 Kč	278 725 Kč	35,9%	18	28	8	9	6	69	83 000 Kč
7.	Husova 257	Stanislava Nezbedová	Oprava fasády - uliční část	27.2.2017	15 000 Kč	10 000 Kč	25 000 Kč	60,0%	9	16	7	6	4	42	14 000 Kč
8.	Úzká ulice 120	Josef Pícka	Výměna střešní krytiny na stodole - bobrovka	27.2.2017	100 000 Kč	220 842 Kč	320 842 Kč	31,2%	4	20	7	2	6	39	náhradník
					538 000 Kč	713 634 Kč	1 251 634 Kč							250 000 Kč	
					CELKEM										



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

SEZNAM ŽÁDOSTÍ O DOTACI z dotačního programu "Podpora sportovních akcí" v roce 2017							
Poř. č.	Žadatel	Název projektu	datum podání žádosti	výrazení žádosti ano/ne	celková částka na projekt	částka žádaná z dotačního programu	přiznaná částka
1.	Český rybářský svaz, místní organizace Nepomuk	Krajský halový přebor v rybářské technice	27.2.2017	ne	15 880,00	5 000,00	5 000,00
2.	Český rybářský svaz, místní organizace Nepomuk	Nepomucká plavaná	27.2.2017	ne	20 000,00	4 800,00	4 000,00
3.	Klub českých turistů odbor Nepomuk	XXXV. ročník pochodu "Podzim pod Zelenou Horou"	24.2.2017	ne	27 000,00	12 000,00	12 000,00
4.	Automoto klub Nepomuk v AČR	XXXV. NEPOMUCKÝ TROJÚHELNÍK	22.2.2017	ne	322 763,00	20 000,00	18 000,00
5.	Automoto klub Nepomuk v AČR	Mistrovství světa v sidecarcrossu 2016	22.2.2017	ne	1 157 627,00	20 000,00	19 000,00
6.	Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Nepomuk	Sportovní akce Pionýr, z. s. - pionýrské skupiny Nepomuk	27.2.2017	ne	46 600,00	20 000,00	10 000,00
7.	Pro Nepomuk z. s. - FBC Falcons Nepomuk	Pořádání florbalového turnajového dne 2. ligy soutěže BLMF	27.2.2017	ne	12 295,00	8 995,00	
8.	TJ Slavoj Dvorec - oddíl JUDO	Jarní turnaj v judu - XI. Ročník	27.2.2017	ne	33 000,00	17 500,00	10 000,00
9.	TJ Slavoj Dvorec - kopaná	Turnaje v malé kopané "Memoriál Jiřího Maška Dvorec 2016"	27.2.2017	ne	6 700,00	5 000,00	2 000,00
10.	Šachový klub Dvorec	Memoriál Dr. Kadery - šachový turnaj o nepomucký talíř	27.2.2017	ne	10 150,00	6 000,00	5 000,00
11.	Myslivecký spolek Nepomuk z. s.	Otevřený závod ve střelbě na asfaltové terče o putovní pohár starosty města Nepomuk	8.2.2017	ne	10 500,00	3 000,00	2 000,00
12.	Sbor dobrovolných hasičů Nepomuk	Noční toulání pod Zelenou Horou	27.2.2017	ne	19 000,00	15 000,00	5 000,00
13.	Sbor dobrovolných hasičů Nepomuk	Nepomucký chaos	27.2.2017	ne	18 800,00	15 000,00	7 000,00
14.	Fotbalový klub Nepomuk	Zimní halový turnaj starších žáků	24.2.2017	ne	6 050,00	3 025,00	3 000,00
15.	Fotbalový klub Nepomuk	Internacionálové 2017	24.2.2017	ne	60 000,00	30 000,00	18 000,00
15	<b>Celkem</b>				<b>1 766 365,00</b>	<b>185 320,00</b>	<b>120 000,00</b>

Pozn. Celková částka k rozdělení

120 000,00



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

SEZNAM ŽÁDOSTÍ O DOTACI z dotačního programu "Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže " v roce 2017							
Poř. č.	Žadatel	Název projektu	datum podání žádosti	vyřazeni žádosti ano/ne	počet dětí/ml. do 18 let	Poznámka	celková částka v Kč žadatel
1.	Český rybářský svaz, místní organizace Nepomuk	Rybářský kroužek MO Nepomuk	27.2.2017	ne	22		11 980,00
2.	Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Nepomuk	Oddíl Babeta	27.2.2017	ne	11		5 990,00
3.	Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Nepomuk	Oddíl Florbal	27.2.2017	ne	25	pravidla 25 dětí	13 614,00
4.	Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Nepomuk	Oddíl Jiskra	27.2.2017	ne	5		2 724,00
5.	Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Nepomuk	Oddíl Knoflíci	27.2.2017	ne	14		7 624,00
6.	Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Nepomuk	Oddíl Pusík	27.2.2017	ne	14		7 624,00
7.	Pionýr, z. s. – Pionýrská skupina Nepomuk	Stolní tenis	27.2.2017	ne	11		5 990,00
8.	TJ Slavoj Dvorec - JUDO	JUDO dětem	26.2.2017	ne	18		9 802,00
9.	TJ Slavoj Dvorec	Kopaná - starší a mladší příprava	27.2.2017	ne	25	pravidla 25 dětí	13 614,00
10.	Šachový klub Dvorec	Podpora šachových tréninků mládeže	27.2.2017	ne	20		10 891,00
11.	TJ Sokol Nepomuk	Všestrannost 1 - mladší žactvo	27.2.2017	ne	25		13 614,00
12.	TJ Sokol Nepomuk	Všestrannost 2 - starší žactvo	27.2.2017	ne	21		11 436,00
13.	TJ Sokol Nepomuk	Florbal	27.2.2017	ne	15		8 168,00
14.	TJ Sokol Nepomuk	Tenis 1	27.2.2017	ne	16		8 710,00
15.	TJ Sokol Nepomuk	Tenis 2	27.2.2017	ne	15		8 170,00
16.	TJ Sokol Nepomuk	Tenis 3	27.2.2017	ne	14		7 624,00
17.	Fotbalový klub Nepomuk	Podpora aktivit mládeže - kategorie dorost	24.2.2017	ne	25	pravidla 25 os.	13 614,00
18.	Fotbalový klub Nepomuk	Podpora aktivit dětí - kategorie mladší příprava	24.2.2017	ne	15		8 168,00
19.	Fotbalový klub Nepomuk	Podpora aktivit dětí - kategorie starší příprava	24.2.2017	ne	14		7 624,00
20.	Fotbalový klub Nepomuk	Podpora aktivit dětí - kategorie mladší žáci	24.2.2017	ne	15		8 168,00
21.	Fotbalový klub Nepomuk	Podpora aktivit dětí - kategorie starší žáci	24.2.2017	ne	22		11 980,00
22.	Sbor dobrovolných hasičů Nepomuk	Příprava	27.2.2017	ne	15		8 168,00
23.	Sbor dobrovolných hasičů Nepomuk	Mladší družstvo	27.2.2017	ne	18		9 802,00
24.	Sbor dobrovolných hasičů Nepomuk	Starší družstvo	27.2.2017	ne	9		4 901,00
24	<b>Celkem</b>				<b>404</b>	<b>544,55</b>	<b>220 000,00</b>

Pozn: Celková částka k rozdělení

220.000,00



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### Příloha č. 6 Inventurní soupis majetku Sokolovny Nepomuk

#### INVENTURNÍ SOUPIS K 31.12.2016

Název a sídlo účetní jednotky: Město Nepomuk  
nám. A. Němejce 63  
335 01 Nepomuk 1

Středisko: SOKOLOVNA

Majetek: DDHM II. – Drobný dlouhodobý hmotný majetek (od 1.000,- Kč do 40.000,- Kč)

Druh provedení inventury: fyzická

Inventarizace provedena ke dni: 31.12.2016

inv. číslo	název inventurního předmětu	počet ks	cena/ks	pořizovací cena
1	dvoudřez nerez ✓	1	9348,00	9348,00
2	stůl nerez ✓	1	7749,00	7749,00
3	stůl nerez ✓	1	3500,00	3500,00
4	stojanová police nerez ✓	1	1965,00	1965,00
5,6	nástěnná police nerez ✓	2	1540,00	3080,00
7	nástěnná police ✓	1	1291,50	1291,50
9-14	křesílka ✓	6	1000,00	6000,00
15-62	stůl dřevěný ✓	48	200,00	9600,00
64-70	hasičí přístroj práškový 11/11 ✓	7	672,37	4706,59
82-96	lustr sál ✓	15	1334,49	20017,30
97-101	lustr sál ✓	5	6000,00	30000,00
102	stroj na parkety s příslušenstvím ✓	1	1500,00	1500,00
182	samet	64 m	250,00	16000,00
253	barový pult ✓	1	23926,89	23926,89
celkem				193704,28

Počet stran inventurního soupisu: 1  
Inventura zahájena dne 11.1.2017  
Inventura ukončena dne 11.1.2017  
Fyzická inventura provedena dne 11.1.2017

Inventarizační komise:

Martina GULOVÁ

Mgr. Jiří BEŠTA

Milan DEMELA

Prohlašuji, že inventura byla provedena za mé účasti a nic jsem nezatajil.  
Bc. Miloslav KUBÍK



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### Příloha č. 7 – 3. Rozpočtové opatření

#### 3. rozpočtové opatření 2017

	Schválený rozpočet 2017	Rozpočet přířel 3. rozpočtovým opatřením	3. rozpočtové opatření	Rozpočet přířel 3. rozpočtovým opatřením	V Kč
<b>Položka 4112</b>					
Příspěvek na výkon státní správy	11 915 700	12 178 600			12 178 600
<b>Celkem</b>	<b>11 915 700</b>	<b>12 178 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 178 600</b>
<b>Položka 4116</b>					
Státní příspěvek na výkon pěstounské péče - UZ 13010	96 000	96 000	0	0	96 000
Příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce - UZ 13013	0	14 000	14 000	0	28 000
dotace na činnost odborného lesního hospodáře - UZ 29008	0	0	123 320	0	123 320
Neinvestiční dotace Ministerstva pro místní rozvoj na projekt "Územní studie Nepomuk - Pod Vínici"	0	180 000			180 000
<b>Celkem</b>	<b>96 000</b>	<b>290 000</b>	<b>137 320</b>	<b>0</b>	<b>427 320</b>
<b>Položka 4121</b>					
dotace od obcí	30 000	30 000			30 000
<b>Celkem</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

všechny dotace celkem

tis. Kč

12 635 920

0





# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### 3. rozpočtové opatření 2017

		Příjmy v Kč				
§	položka	Schválený rozpočet 2017	Rozpočet před 3. rozpočtovým opatřením	3. rozpočtové opatření	Rozpočet po 3. rozpočtovém opatření	
		<b>49 970 000</b>	<b>49 970 000</b>	<b>0</b>	<b>49 970 000</b>	
	<b>Daňové příjmy a poplatky</b>					
0000	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků	10 500 000	10 500 000	10 500 000	
0000	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	240 000	240 000	240 000	
0000	1113	Daň z příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů	930 000	930 000	930 000	
0000	1121	Daň z příjmů právnických osob	10 800 000	10 800 000	10 800 000	
0000	1211	DPH	20 000 000	20 000 000	20 000 000	
0000	1340	Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	2 000 000	2 000 000	2 000 000	
0000	1341	Poplatek ze psů	100 000	100 000	100 000	
0000	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	200 000	200 000	200 000	
0000	1382	Zrušený odvod z loterií a podobných her kromě z výherních hracích přístrojů	100 000	100 000	100 000	
		Ostatní daně a poplatky	300 000	300 000	300 000	
0000	1361	Správní poplatky	2 600 000	2 600 000	2 600 000	
0000	1511	Daň z nemovitých věcí	2 200 000	2 200 000	2 200 000	
		<b>Nedaňové příjmy</b>	<b>28 160 000</b>	<b>28 160 000</b>	<b>0</b>	<b>28 160 000</b>
		<b>Příjmy z vlastní činnosti a odvody přebytků organizací s přímým vztahem</b>	<b>21 560 000</b>	<b>21 560 000</b>	<b>0</b>	<b>21 560 000</b>
	21xx					
	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	6 750 000	6 750 000		6 750 000
	2112	Příjmy z prodeje zboží	450 000	450 000		450 000
	2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	0	0		0
	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	250 000	250 000		250 000
	2132	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	14 100 000	14 100 000		14 100 000
	2141	Příjmy z úroků	10 000	10 000		10 000
	2142	Příjmy z podílů na zisku a dividend	0	0	0	0
	22xx	<b>Přijaté sankční platby a vratky transferů</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>	<b>5 000 000</b>
	2212	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	5 000 000	5 000 000		5 000 000
	23xx	<b>Příjmy z prodeje nakapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>	<b>0</b>	<b>1 300 000</b>
	2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1 000 000	1 000 000		1 000 000
	2328	Neidentifikované příjmy	0	0		0
	2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	300 000	300 000		300 000
	24xx	<b>Přijaté splátky půjčených prostředků</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>
	2420	Splátky půjčených prostředků od obecně prospěšných společností a podobných subjektů	300 000	300 000		300 000
		<b>Kapitálové příjmy</b>	<b>7 550 000</b>	<b>7 550 000</b>	<b>0</b>	<b>7 550 000</b>
6171	3111	Příjmy z prodeje pozemků	4 500 000	4 500 000		4 500 000
6171	3112	Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí	3 000 000	3 000 000		3 000 000
6171	3113	Příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku	50 000	50 000		50 000
		<b>Dotace</b>	<b>12 041 700</b>	<b>12 498 600</b>	<b>137 320</b>	<b>12 635 920</b>
0000	4111	4111 - Dotace	0	0	0	0
0000	4112	4112 - Dotace	11 915 700	12 178 600	0	12 178 600
0000	4116	4116 - Dotace	96 000	290 000	137 320	427 320
0000	4121	4121 - Dotace	30 000	30 000	0	30 000
0000	4122	4122 - Dotace	0	0	0	0
0000	4213	4213 - Dotace	0	0	0	0
0000	4216	4216 - Dotace	0	0	0	0
0000	4222	4222 - Dotace	0	0	0	0
6330	4134	převody rozpočtových účtů	0	200 000 000	0	200 000 000
6330	4139	Sociální fond	600 000	600 000		600 000
		<b>Příjmy celkem</b>	<b>98 321 700</b>	<b>298 778 600</b>	<b>137 320</b>	<b>298 915 920</b>

#### Dotace 4116:

14 000 Kč - Příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce

123 320 Kč - dotace na činnost odborného lesního hospodáře - ÚZ 29008





# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### 3. rozpočtové opatření 2017

v Kč

Výdaje	Schválený rozpočet 2017	Rozpočet před 3. rozpočtovým opatřením	3. rozpočtové opatření	Rozpočet po 3. rozpočtovém opatření
<b>Kapitálové výdaje</b>	<b>48 350 000</b>	<b>48 350 000</b>	<b>-450 000</b>	<b>47 900 000</b>
Investice	48 350 000	48 350 000	-450 000	47 900 000
<b>Běžné výdaje</b>	<b>77 191 500</b>	<b>277 648 400</b>	<b>587 320</b>	<b>278 235 720</b>
1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, polních a speciálních plodin a zvláštní veterinární péče	100 000	100 000		100 000
1031 - Pěstební činnost ( lesní hospodářství )	2 500 000	2 500 000		2 500 000
1036 - Správa v lesním hospodářství	100 000	100 000	123 320	223 320
2143 - Cestovní ruch	500 000	500 000		500 000
2212 - Silnice	3 000 000	3 000 000		3 000 000
2310 - Pitná voda	500 000	500 000	450 000	950 000
2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	400 000	400 000		400 000
3111 - Mateřské školy	1 472 500	1 472 500		1 472 500
3113 - Základní školy	3 913 000	3 913 000		3 913 000
3231 - Základní umělecké školy	194 000	194 000		194 000
3314 - Činnosti knihovnické	900 000	900 000		900 000
3319 - Ostatní záležitosti kultury	4 200 000	4 200 000		4 200 000
3326 - Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického dědictví ( památkový grant )	250 000	250 000		250 000
3330 - Činnosti registrovaných církví a náboženských společností	200 000	200 000		200 000
3412 - Sportovní zařízení v majetku obce	150 000	150 000		150 000
3419 - Ostatní tělovýchovná činnost ( městské granty )	700 000	700 000		700 000
3421 - Využití volného času dětí a mládeže	100 000	100 000		100 000
3612 - Bytové hospodářství	8 300 000	8 300 000		8 300 000
3613 - Nebytové hospodářství	2 100 000	2 100 000		2 100 000
3631 - Veřejné osvětlení	600 000	600 000		600 000
3632 - Pohřebnictví	15 000	15 000		15 000
3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	5 900 000	5 914 000	14 000	5 928 000
3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů	3 130 000	3 130 000		3 130 000
3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň ( místní hospodářství )	1 200 000	1 200 000		1 200 000
4339 - Ostatní sociální péče a pomoc rodině a manželství ( péčovská péče )	96 000	96 000		96 000
4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	700 000	700 000		700 000
5212 - Ochrana obyvatelstva	20 000	20 000		20 000
5311 - Bezpečnost a veřejný pořádek	40 000	40 000		40 000
5512 - Požární ochrana - dobrovolná část	676 000	676 000	0	676 000
<i>z toho SDH Nepomuk</i>	<i>650 000</i>	<i>650 000</i>		<i>650 000</i>
<i>SDH Dvorec</i>	<i>26 000</i>	<i>26 000</i>		<i>26 000</i>
6112 - Zastupitelstva obcí	1 900 000	1 900 000		1 900 000
6171 - Činnost místní správy	30 200 000	30 642 900		30 642 900
6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	80 000	80 000		80 000
6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	600 000	200 600 000		200 600 000
6399 - Ostatní finanční operace	2 000 000	2 000 000		2 000 000
6402 - Finanční vypořádání minulých let	20 000	20 000		20 000
6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené ( příspěvek do mikroregionu )	185 000	185 000		185 000
Vytváření rezerv	250 000	250 000	0	250 000
<i>na lesní, rybářskou a mysliveckou stráž</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>		<i>50 000</i>
<i>rezerva na likvidaci katastrof</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>		<i>50 000</i>
<i>rezerva na krizové stravy</i>	<i>150 000</i>	<i>150 000</i>		<i>150 000</i>
<b>Výdaje celkem</b>	<b>125 541 500</b>	<b>325 998 400</b>	<b>137 320</b>	<b>326 135 720</b>

Deficit rozpočtu ve výši 27 219 800 Kč je kryt naspořenými finančními prostředky z minulých let.

#### Kapitálové výdaje:

-450 000 Kč - přesun do běžných ( provozních ) výdajů, neboť dotace Plzeňského kraje na akci "Odstranění havarijního stavu na úpravě vody Nepomuk" ve výši 180 000 Kč byla dotací neinvestiční.

#### 1036 - Správa v lesním hospodářství:

123 320 Kč - dotace na činnost odborného lesního hospodáře - ÚZ 29008

#### 2310 - Pitná voda:

450 000 Kč - přesun z kapitálových výdajů ( z investice "Rekonstrukce rozvodů na vodárně ), neboť dotace Plzeňského kraje na akci "Odstranění havarijního stavu na úpravě vody Nepomuk" ve výši 180 000 Kč byla dotací neinvestiční.

#### 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené:

14 000 Kč - Příspěvek od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEPOMUK

## Zápis ze zasedání

### 3. rozpočtové opatření 2017

	Plán investic na rok 2017	Schválený rozpočet 2017	Rozpočet před 3. rozpočtovým opatřením	3. rozpočtové opatření	Rozpočet po 3. rozpočtovém opatření
	<b>pokračující investice</b>				
187	Terénní úpravy na pozemku č. 325/59 v k.ú. Nepomuk (u městských bazénů)	200 000	200 000		200 000
	Parkoviště u Mateřské školy Nepomuk	1 000 000	1 000 000		1 000 000
195	Rekonstrukce rozvodů na vodárně	450 000	450 000	-450 000	0
172	Propojení vodovodu a prodloužení kanalizace v Přesaničské ulici	1 000 000	1 000 000		1 000 000
171	Zrušení ČOV a zřízení čerpací stanice v Nábřežní ulici včetně zřízení výtlačku do stávající kanalizace v Přesaničské ulici včetně elektrorozvodů	2 000 000	2 000 000		2 000 000
194	Rekonstrukce plynové kotelny ZŠ Nepomuk	3 300 000	3 300 000		3 300 000
222	Dětská hřiště	300 000	300 000		300 000
2	Zateplení pavlače	1 500 000	1 500 000		1 500 000
140	Odvětrání kotelny ulic Pivovarská a Za Kostelem	200 000	200 000		200 000
16	Rekonstrukce hotelu Dvorec	10 000 000	10 000 000		10 000 000
177	Rekonstrukce kotelny ve sportovní hale	1 200 000	1 200 000		1 200 000
1	Obytná zóna na Daničkách	500 000	500 000		500 000
191	Veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek pro optická vlákna - Nové Město, Přesaničká	100 000	100 000		100 000
192	Veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek pro optická vlákna - Dvorec, Tojická	1 900 000	1 900 000		1 900 000
	Územní plán Města Nepomuk	700 000	700 000		700 000
219	Stavba garáže pro zásahový automobil SDH	1 500 000	1 500 000	-500 000	1 000 000
	Terasa - Nám. A. Němejce 64	500 000	500 000		500 000
20	Nákup pozemků	3 000 000	3 000 000		3 000 000
201	Autobusová zastávka u nákupního centra COOP	200 000	200 000		200 000
	Výměna oken - Na Vinici č.p. 544, 551, 552 a 555	2 500 000	2 500 000		2 500 000
208	Veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek pro optická vlákna - Dvorec, Blatenská	1 900 000	1 900 000		1 900 000
204	Kanalizace - Dvorec, V Hutí	100 000	100 000		100 000
210	Dopravní uzel - "Nepomuk nádraží"	100 000	100 000		100 000
216	Rekonstrukce budovy - Nepomuk, nám. A. Němejce 88	1 500 000	1 500 000	-1 100 000	400 000
	Rekonstrukce budovy - Nepomuk, Nádražní 476 (nebytové prostory)	200 000	200 000		200 000
	software (SQLSvrStdCore LicSAPk OLP 2Lic NL Gov CoreLic Qlfd)	350 000	350 000		350 000
211	Pořízení speciální hasičské techniky JSDH Nepomuk	1 300 000	1 300 000		1 300 000
209	Zateplení MŠ Nepomuk - budova Dvorec	100 000	100 000		100 000
221	Chodníky Dvorec Blatenská, Tojická	250 000	250 000		250 000
214	Kruhový objezd u Normy	200 000	200 000		200 000
	Rekonstrukce Zelenodolské ulice	200 000	200 000		200 000
	Hydrogeologické průzkumné vrty HV 3/A a HJ 25/A	100 000	100 000		100 000
	<b>Nové investice</b>				
	Výstavba cyklostesk Nepomuk-Dvorec, ATC Nový rybník-Nepomuk	500 000	500 000		500 000
	Přečerpávací stanice + kanalizace - V Hutí	100 000	100 000		100 000
	Sál + hostinec Dvorec - nádraží	1 000 000	1 000 000	1 500 000	2 500 000
	Komunikace NORMA x Prokopec	1 000 000	1 000 000		1 000 000
	Průjezdny radary Nádražní, Rožmitálská, Plzeňská	500 000	500 000		500 000
	Piastika na okružní křižovatku Pyramida	500 000	500 000		500 000
	Komunikace Průmyslová zóna I. (Dvorec)	2 000 000	2 000 000		2 000 000
	Víceúčelové hřiště ZŠ	1 000 000	1 000 000		1 000 000
	Vodovod Železniční ulice	500 000	500 000		500 000
	Připojení HV5 na rozvody + přenosy	500 000	500 000		500 000
	Veřejné osvětlení	200 000	200 000		200 000
	Chodník k ZŠ a park pod Vinicí	700 000	700 000		700 000
	Retenční nádrž u ZŠ	1 000 000	1 000 000	-500 000	500 000
	Zastávky na sídlišti	500 000	500 000		500 000
	Pořízení elektroautomobilu	0	0	500 000	500 000
	Veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek pro optická vlákna - Dvorec, Za Výtopnou	0	0	50 000	50 000
	Veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek pro optická vlákna - Nepomuk, J.J.Ryby	0	0	50 000	50 000
	<b>Celkem</b>	<b>48 350 000</b>	<b>48 350 000</b>	<b>-450 000</b>	<b>47 900 000</b>

#### Nové investice

Pořízení elektroautomobilu	500 000 Kč
Veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek pro optická vlákna - Dvorec, Za Výtopnou	50 000 Kč
Veřejné osvětlení a pokládka HDPE trubek pro optická vlákna - Nepomuk, J.J.Ryby	50 000 Kč

#### Změna částek u již schválených investic

Rekonstrukce rozvodů na vodárně	-450 000 Kč
Stavba garáže pro zásahový automobil SDH	-500 000 Kč
Rekonstrukce budovy - Nepomuk, nám. A. Němejce 88	-1 100 000 Kč
Sál + hostinec Dvorec - nádraží	1 500 000 Kč
Retenční nádrž u ZŠ	-500 000 Kč