



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

Číslo jednání: JedNR5-11/2023

Datum jednání: 27.02.2023

2) Program jednání (USN-R5-157/2023)

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343
5. Vyjádření k žádosti Stavební úpravy domku čp. 110 v ulici Jirky Kubíka
6. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343, byt č. 2
7. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 3
8. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 3
9. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 20
10. Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 544, byt č. 14
11. Podnájem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 37
12. Smlouva o zřízení VB služebnosti - Dvorec, Za Výtopnou
13. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Nepomuk radnice“ z programu Plzeňského kraje „ Podpora revitalizace objektů kulturního dědictví v obcích Plzeňského kraje 2023“
14. Schválení podání žádosti na projekt „ Svatojánská pouť v Nepomuku 2023“ z programu Plzeňského kraje „ Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2023“.
15. Schválení podání žádosti na projekt „ Kam s letáky ?“ z programu Plzeňského kraje „ Podpora činností informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2023“
16. Schválení podání žádosti na projekt „ Nepomuk, Družstevní ul, soubor plastik“ z programu Plzeňského kraje „ Č.2 Záchrana a obnova staveb drobné architektury dotvářejících kulturní krajinu 2023“
17. Schválení podání žádosti na projekt „ Nákup knih pro knihovnu Nepomuk“ z programu Plzeňského kraje „ Nákup knižního fondu knihoven v Plzeňském kraji pro rok 2023“
18. Žádost obecně prospěšné společnosti ALKA o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Nepomuk na částečnou úhradu nákladů na provoz v roce 2023
19. Elektronická aukce na prodej pozemku parc.č. 1440/3, p.č. 1474/30 a p.č. 1474/31 v k.ú. Nepomuk
20. VZ Geodetická stavební dokumentace na budovu Staré školy (Nám. A. Němejce č.p. 127) a budovu Městského muzea Nepomuk (Nám. A. Němejce č.p. 126)
21. Výměna oken v havarijním stavu - budova MěÚ č.p.63
22. Souhlas záměru SDH Dvorec realizovat stavbu
23. Různé + Diskuse



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

24. Závěr

RM schvaluje

navržený program jednání.

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R5-158/2023)

RM bere na vědomí

Kontrolu usnesení.

4) Uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343 (USN-R5-159/2023)

RM schvaluje

Uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343 – nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 8.3.2023 do 31.3.2024, měsíční nájemné ve výši 5 000,- Kč. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Vyjádření k žádosti Stavební úpravy domku čp. 110 v ulici Jirky Kubíka (USN-R5-160/2023)

RM bere na vědomí

stanovisko Komise památkové péče rady města Nepomuk a stavebního úřadu města Nepomuk

RM pověřuje

stavební úřad Nepomuk ke svolání jednání na místě.

Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

6) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343, byt č. 2 (USN-R5-161/2023)

RM schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 343, byt č. 2 [REDACTED] na dobu určitou od 1.3.2023 do 31.12.2023. Nájemné ve výši 85,- Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 3 (USN-R5-162/2023)

RM schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, část Dvorec, U Trati 201, byt č. 3 – nájemce [REDACTED]
Nájemní smlouva na 1 rok, od 1.3.2023. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 3 (USN-R5-163/2023)

RM schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 3 – nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.3.2023 do 31.12.2023, nájemné ve výši 65,- Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

9) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 20 (USN-R5-164/2023)

RM schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 20 – nájemce [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou od 1.3.2023 do 31.12.2023, nájemné ve výši 65,- Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

10) Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 544, byt č. 14 (USN-R5-165/2023)

RM schvaluje

Přidělení nájemního bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 544, byt č. 14 – nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.3.2023 do 31.12.2023, nájemní 65,- Kč/m2/měsíc. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

11) Podnájem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 37 (USN-R5-166/2023)

RM schvaluje

Podnájem bytu v Nepomuku, Za Kostelem 583, byt č. 37 – nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 1.3.2023 do 30.6.2023. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

12) Smlouva o zřízení VB služebnosti - Dvorec, Za Výtopnou (USN-R5-167/2023)

RM bere na vědomí

Uzavření smlouvy "Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0018350/VB/002 s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 150/5 a parc. č. 553/1 v k. ú. Dvorec. Obsahem bude právo: umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, dále provádět jeho obnovu, výměru a modernizaci. Zřízení věcného břemene se navrhuje za jednorázovou úplatu ve výši 21 100,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 826-432/2022.

RM schvaluje

Uzavření smlouvy "Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0018350/VB/002 s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 150/5 a parc. č. 553/1 v k. ú. Dvorec. Obsahem bude právo: umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, dále provádět jeho obnovu, výměru a modernizaci. Zřízení věcného břemene se navrhuje za jednorázovou úplatu ve výši 21 100,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 826-432/2022. Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

13) Schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Nepomuk radnice“ z programu Plzeňského kraje „Podpora revitalizace objektů kulturního dědictví v obcích Plzeňského kraje 2023“ (USN-R5-168/2023)

RM schvaluje

podání žádosti na projekt „**Nepomuk, radnice**“ z programu Plzeňského kraje „Podpora revitalizace objektů kulturního dědictví v obcích Plzeňského kraje 2023“.

Požadovaná částka 930 000 Kč. Celkové předpokládané náklady 1 168 363 Kč. Plnění usnesení zajistí Lukáš Mácha.

14) Schválení podání žádosti na projekt „Svatojánská pouť v Nepomuku 2023“ z programu Plzeňského kraje „Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2023“. (USN-R5-169/2023)

RM schvaluje

podání žádosti na projekt „**Svatojánská pouť v Nepomuku 2023**“ z programu Plzeňského kraje „Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2023“.

Požadovaná částka 100 000 Kč. Celkové předpokládané náklady 150 000 Kč. Plnění usnesení zajistí Lukáš Mácha.

15) Schválení podání žádosti na projekt „Kam s letáky?“ z programu Plzeňského kraje „Podpora činností informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2023“ (USN-R5-170/2023)

RM schvaluje

podání žádosti na projekt „**Kam s letáky?**“ z programu Plzeňského kraje „Podpora činností informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2023“.

Požadovaná částka 40 000 Kč. Celkové předpokládané náklady 80 000 Kč. Plnění usnesení zajistí Lukáš Mácha.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

16) Schválení podání žádosti na projekt „Nepomuk, Družstevní ul, soubor plastik“ z programu Plzeňského kraje „Č. 2 Záchrana a obnova staveb drobné architektury dotvářejících kulturní krajinu 2023“ (USN-R5-171/2023)

RM schvaluje

podání žádosti na projekt „Nepomuk, Družstevní ul., soubor betonových plastik“ z programu Plzeňského kraje „Č. 2 Záchrana a obnova staveb drobné architektury dotvářejících kulturní krajinu 2023“

Požadovaná částka 70 000 Kč. Celkové předpokládané náklady 105 231,90 Kč.

Plnění usnesení zajistí Lukáš Mácha.

17) Schválení podání žádosti na projekt „Nákup knih pro knihovnu Nepomuk“ z programu Plzeňského kraje „Nákup knižního fondu knihoven v Plzeňském kraji pro rok 2023“ (USN-R5-172/2023)

RM schvaluje

podání žádosti na projekt „Nákup knih pro knihovnu Nepomuk“ z programu Plzeňského kraje „Nákup knižního fondu knihoven v Plzeňském kraji pro rok 2023“.

Požadovaná částka 20 000 Kč. Celkové předpokládané náklady 40 000 Kč.

Plnění usnesení zajistí Lukáš Mácha.

18) Žádost obecně prospěšné společnosti ALKA o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Nepomuk na částečnou úhradu nákladů na provoz v roce 2023 (USN-R5-173/2023)

RM bere na vědomí

žádost obecně prospěšné společnosti ALKA o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Nepomuk na částečnou úhradu nákladů na provoz v roce 2023.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

RM neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku obecně prospěšné společnosti ALKA na částečnou úhradu nákladů na provoz v roce 2023. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

19) Elektronická aukce na prodej pozemku parc.č. 1440/3, p.č. 1474/30 a p.č. 1474/31 v k.ú. Nepomuk (USN-R5-174/2023)

RM bere na vědomí

Informaci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Plzeň k vyhlášení elektronické aukce na prodej pozemků parc. č. 1440/3, parc. č. 1474/30 a parc.č.1474/31 v k.ú. Nepomuk.

RM souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

S přihlášením do vyhlášené elektronické aukce na prodej pozemku parc.č. 1440/3 o výměře 2232 m² (ostatní plocha/neplodná půda), parc.č. 1474/30 o výměře 190 m² (ostatní plocha/jiná plocha) a parc.č. 1474/31 o výměře 268 m² (ostatní plocha/jiná plocha) vše v k.ú. Nepomuk, vyhlášené dnem 25.4.2023 s termínem podání nabídek do 26.4.2023.

RM stanovuje

Limit pro podání nabídky max 101.000,- Kč.

Plnění usnesení zajistí Hana Tymlová

20) VZ Geodetická stavební dokumentace na budovu Staré školy (Nám. A. Němejce č.p. 127) a budovu Městského muzea Nepomuk (Nám. A. Němejce č.p. 126) (USN-R5-175/2023)

RM bere na vědomí

Průzkum trhu týkající se zpracování „Geodetické stavební dokumentace na budovu Staré školy (Nám. A. Němejce č.p. 127) a budovu Městského muzea Nepomuk (Nám. A. Němejce č.p. 126)“. V rámci průzkumu bylo osloveno 5 dodavatelů.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

RM schvaluje

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem: **„Geodetická stavební dokumentace na budovu Staré školy (Nám. A. Němejce č.p. 127) a budovu Městského muzea Nepomuk (Nám. A. Němejce č.p. 126)“**. Rozsah zakázky je specifikován poptávkou (průzkumem trhu) a cenovou nabídkou nejlevnějšího poptávaného dodavatele.

Jedná se o veřejnou zakázku do 500 tis. Kč bez DPH, která může být dle čl. 3, ČÁSTI II. platné Směrnice o zadávání VZ malého rozsahu města Nepomuk zadána na základě provedeného průzkumu trhu a zjištění obvyklých cen.

RM pověřuje

Starostu p. Vladimíra Vokurku uzavřením smlouvy / objednávky na služby týkající se zpracování **„Geodetické stavební dokumentace na budovu Staré školy (Nám. A. Němejce č.p. 127) a budovu Městského muzea Nepomuk (Nám. A. Němejce č.p. 126)“** s dodavatelem **Ing. Roman Šulc**, se sídlem U Havlíčkových sadů 1470/13, 120 00 Praha 2, IČO: 74394754, za smluvní cenu 391 050,- Kč vč. DPH. Plnění usnesení zajistí Ing. Lucie Bouzková.

21) Výměna oken v havarijním stavu - budova MěÚ č.p.63 (USN-R5-176/2023)

RM schvaluje

Výsledek poptávkového řízení na výměnu oken v havarijním stavu na budově č.p.63 – 12 ks, strana ze dvora. Nabídky:

OKNOPLASTIK s.r.o.	353.310,- Kč vč. DPH
WH Develop s.r.o. (OKNA VEKRA)	228.126,- Kč vč. DPH
SD OKNA&DVEŘE s.r.o. (OKNA.EU)	340.239,- Kč vč. DPH

Uzavření smlouvy o dílo s firmou WH Develop s.r.o., IČ: 28116992 za nabídkovou cenu 228.126,- Kč vč. DPH. Plnění usnesení zajistí p. Tomáš Chouň.

22) Souhlas záměru SDH Dvorec realizovat stavbu (USN-R5-177/2023)

RM souhlasí

Se záměrem SDH Dvorec Nepomuk realizovat stavbu „Zázemí 21. Století pro SDH Dvorec I etapa“ V BUDOVĚ Č. P. 12 – HASIČSKÁ ZBROJNICE na pozemku st. 24/2 v k. ú. Dvorec, obec Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Ivana Šiftová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení 27.2.2023

Pavel Motejzík DiS.

Místostarosta města Nepomuk

Vladimír Vokurka

Starosta města Nepomuk