

PB SCOM s.r.o.
Radniční 28, 753 01 Hranice

Město Nepomuk
Podatelna



B000738575

Ev. č.: **24923/2022-NEP**

Listy/příl.: 1/0 Došlo: 3.10.2022 7:00

Číslo jednací: **VED/1814/2022-Suf**

Městský úřad Nepomuk
Odbor výstavby
Nám. Augustina Němejce 63
335 01 Nepomuk
f6mbchf

V Hranicích dne 27.9.2022

Žadatel: **PB SCOM s.r.o.**, se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 25397087, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 18505, zastoupena Jiřím Pavliškem, jednatelem společnosti

Žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb.

Vážení,

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*informační zákon*“), si Vás dovoluujeme požádat o poskytnutí níže specifikovaných informací, které má Vaše obec k dispozici.

Žádáme o následující informace (dokumenty):

- 1) ***Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí o odstranění stavby?***
- 2) ***V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky rozhodnutí o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 2. 2022 doposud.***
- 3) ***Sdělení informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, zejména pak údaje o nemovitostech, kterých se projednávávané odstranění týká.***
- 4) ***Sdělení informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu.***

Naše společnost si je vědoma omezení daných informačním zákonem, tedy skutečnosti, že některé informace povinný subjekt není oprávněn poskytnout. V této souvislosti jsme přesvědčeni, že ust. § 7 až 11 informačního zákona definující údaje, které nelze poskytovat (citlivé údaje, ochrana obchodního tajemství a podobně) nejsou v rozporu s naší žádostí.

Ve světle výše uvedeného máme za to, že v tomto případě lze požadované informace (dokumenty) bez dalšího poskytnout, neboť zde nejsou naplněny zákonné předpoklady pro nevyhovění této žádosti.

Samozřejmě je nám známa povinnost nést náklady spojené s pořízením kopií, opatřením technických nosičů dat a s odesláním informací žadateli ve smyslu ust. § 17 odst. 1 informačního zákona.

S poděkováním a pozdravem

PB SCOM s.r.o.,
zastoupena Jiřím Pavliškem,
jednatelem společnosti

MĚSTO NEPOMUK

náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 IČO: 00256986 ID dat. schránky: f6mbchf
E-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Město Nepomuk

Evidenční č. 25642/2022-14

Č.j. VED/1814/2022-SvJ

Došlo:

Počet listů / příloh: 1/1

Spisový znak: 84.1 S15

PB SCOM s.r.o.
Radniční 28
753 01 Hranice 1

Váš dopis zn. ze dne

Naše zn./ č.j.

MÚ/VED/162/22

VED/1814/2022-SvJ

Vyřizuje / tel./ e-mail

Bc. Jaroslav Samek

371 519 727

V Nepomuku dne

12.10.2022

Věc: Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Na základě Vaší žádosti, kterou jsme obdrželi dne 3.10.2022, a která je vedena pod pořadovým č. 13 Vám sdělujeme požadované informace.

- 1) Rozhodnutí o odstranění stavby vydává odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“).
- 2) Od 1. 2. 2022 bylo vydáno 1x rozhodnutí o odstranění stavby podle § 128 odst. 4 stavebního zákona dne 9.5.2022 pod č.j. VŽP/2030/2022-KoV na odstranění stavby: sýrárna, kotelna, dílny, garáže a vrátnice na pozemku st.p. 169, 170, 171, 174, 370, 371, 372, 373, 374, 375 v kat.ú. Dvorec (zasíláme první dvě stránky rozhodnutí). Podle § 129 stavebního zákona nebylo vydáno žádné rozhodnutí o odstranění stavby.
- 3) V současné době neprobíhají žádná řízení o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby podle § 128 odst. 4 stavebního zákona.
- 4) Od 1.2. 2022 byla podaná 3 ohlášení záměru odstranit stavbu.

S pozdravem

Ing. Jiří Švec-starosta

Město Nepomuk

vz. Vladimír Vokurka-místostarosta

Město Nepomuk

UPRÁVĚNO DNE 12/10/22

Obdrží na vědomí:

- Otavské strojírny a.s., IČO 28020715, Strakonická 365, 341 01 Horažďovice
- Recyklace Přeštice, s.r.o., IČO 08683662, K Cihelně 1310, 334 01 Přeštice

Příloha: Rozhodnutí odstranění stavby

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
1.4.2022

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/1883/22
VŽP/2030/2022 - KoV

Vyřizuje / tel / e-mail
Veronika Kozáková
371 519 733
veronika.kozakova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
9.5.2022

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 1.4.2022 předložil

Otavské strojírný a.s., IČO 28020715, Strakonická 365, 341 01 Horažďovice

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhlášky“)

p o v o l u j e

odstranění stavby

**sýrárna, kotelna, dílny, garáže a vrátnice
Nepomuk, Dvorec**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 169, 170, 171, 174, 370, 371, 372, 373, 374, 375 v katastrálním území Dvorec.

Druh a účel stavby:

- Sýrárna SO.01: podsklepená dvoupodlažní stavba o zastavěné ploše 616 m² s valbovou střechou o sklonu 30° (částečně z azbestocementové střešní krytiny) a výšce hřebene 11,2 m od ± 0,000 v 1.PP obsahující: chodbu, 3 x sklep, expedici, nákladní výtah, 2 x strojovnu stlačeného vzduchu; v 1.NP obsahující: schodiště, 3 x chodbu, denní místnost, WC, úklidovou komoru, obytnou kancelář, expediční chladírnu, nákladní výtah, WC muži, WC ženy, chladný sklad odpadu, příjmová laboratoř, chodba a schodiště; ve 2.NP obsahující: schodiště, nečistou chodbu, šatnu, WC, 2x čistou chodbu, analytickou laboratoř, mikrobiologickou laboratoř, kancelář, fyzikálně-mechanickou laboratoř, chladírnu, příjem vzorků, sklad, civilní šatnu ženy, umývárnu ženy, čistou šatnu ženy, civilní šatnu muži, umývárnu muži, čistou šatnu muži, 2 x WC muži, 2 x WC ženy, denní místnost, manipulační a kompletační prostor, venkovní rampu,
- Kotelna SO.02: dvoupodlažní stavba o zastavěné ploše 534 m² s pultovou střechou o sklonu 15° a plochou betonovou střechou a výšce hřebene 10 m od ± 0,000 v 1.PP obsahující: výtopnu, vodárnu,

- 3 x obsluhu, denní místnost obsluhy kotelny, šatnu, chodbu, schodiště a úklid; v 1.NP obsahující: kancelář vedoucího kotelny, umývárnu obsluhy, šatnu, 3 x dílnu, sklad, 2 x chodbu, elektrorozvodnu a sklad,
- Dílny SO.03: jednopodlažní nepodsklepená stavba se sedlovou střechou o sklonu 12° (azbestocementová střešní krytina) včetně dvoupodlažní stavby ubytovny o celkové zastavěné ploše 360 m² a výšce hřebene 5,65 m od ± 0,000 v 1.NP obsahující: dílnu – garáž a 1 bytovou jednotku; ve 2.NP obsahující 1 bytovou jednotku,
 - Garáže SO.04: jednopodlažní nepodsklepená stavba o zastavěné ploše 127 m² s plochou střechou o výšce hřebene 3,55 m od ± 0,000 v 1.NP obsahující: 6 x garáž,
 - Vrátnice SO.05: jednopodlažní nepodsklepená stavba o zastavěné ploše 25 m² se sedlovou střechou o sklonu 10 ° a výšce hřebene 3,2 m od ± 0,000 v 1.NP obsahující vrátnici.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **31.12.2024**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby: „Odstranění staveb na st.p.č. 169, 170, 171, 174, 370, 371, 372, 373, 374, 375 v k.ú. Dvorec“, kterou v 03/2022 vypracoval odpovědný projektant , ČKAIT 0202256 za spol. BRM spol. s r.o., Farského 5, 326 00 Plzeň, která bude předána vlastníkovu po právní moci rozhodnutí.
3. Vlastník stavby splní podmínku závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni č.j. KHSPL/08414/24/2022 ze dne 5.4.2022:
 - a) Vlastník zajistí, aby odstranění nebezpečného odpadu s obsahem azbestu bylo provedeno stavebním podnikatelem, tj. odbornou firmou způsobilou provádět práce bezpečně v kontrolovaném pásmu a to pod dozorem osoby, která má živnostenské oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu, ve smyslu stavebního zákona.
 - b) Nejméně 30 dní před započatím manipulace s materiálem s obsahem azbestu podá stavební podnikatel provádějící tyto práce „Hlášení prací s azbestem“ v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., na Krajskou hygienickou stanici Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, které bude provedeno dle § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb.
 - c) Při likvidaci nebezpečného odpadu s obsahem azbestu budou voleny technologické postupy, jimiž je možné předejít uvolňování azbestu do ovzduší.
 - d) Odpad s obsahem azbestu musí být sbírán a odstraňován z pracoviště v souladu s § 21 odst. 2 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
4. Odstranění stavby bude provedeno dodavatelsky: Recyklace Přeštice, s.r.o., IČO 08683662, K Cihelně 1310, 334 01 Přeštice.
5. Stavebnímu úřadu budou oznámena tato stadia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
 - a) Po odstranění azbestocementové krytiny
 - b) Po demolici sýrárny
 - c) Po dokončení demolice zbylých objektů.
6. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
7. Po odstranění stavby bude pozemek využitý pro další výstavbu a bude upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
8. Vlastník stavby je před započatím prací povinen projednat se správcí sítí jejich odpojení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Otavské strojírny a.s., Strakonická 365, 341 01 Horažďovice