

(2) 00-č. 16513/2024-Nep
2715729
č.j. VED/848/2024-VoV
84.1 S15

MĚSTO NEPOMUK

náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 IČO: 00256986 ID dat. schránky: f6mbchf
E-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

PB SCOM s.r.o.
Radniční 28
753 01 Hranice

Váš dopis zn. ze dne

Naše zn./č.j.
MÚ/VED/92/24
VED/848/2024-VoV

Vyřizuje / tel./ e-mail
Vladimír Vokurka-
starosta
371 519 714

V Nepomuku dne
27.5.2024

Věc: **Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Na základě Vaší žádosti, kterou jsme obdrželi dne 14.5.2024, a která je vedena pod pořadovým č. 10 Vám sdělujeme požadované informace.

- 1) Rozhodnutí o odstranění stavby vydává odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“).
- 2) Od 1.3. 2023 byla vydána 3 rozhodnutí o odstranění stavby podle § 128 odst. 4 stavebního zákona (viz kopie první stránky rozhodnutí). Podle § 129 stavebního zákona nebylo vydáno žádné rozhodnutí o odstranění stavby.
- 3) V současné době neprobíhají žádná řízení o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby podle § 128 odst. 4 stavebního zákona.
- 4) Od 1.3.2023 bylo podáno 5 ohlášení záměru odstranit stavbu u právnických osob, 3 ohlášení byla překlomena do rozhodnutí o odstranění stavby (viz kopie rozhodnutí bod č. 2). Další 2 ohlášení byla povolena souhlasem s odstraněním stavby:
 - zemědělská stavba na pozemku st.p. 14 v kat.ú. Žinkovy
 - stodola na pozemku st.p. 119 v kat.ú. Sedliště nad Úslavou

S pozdravem

Vladimír Vokurka-starosta

Město Nepomuk

UYPRAVENO ME 2715729

Obdrží na vědomí:

- Poliklinika Nepomuk, spol. s.r.o., IČO: 47719044, Na Vinici III. 487, 335 01 Nepomuk
- Unibrick s.r.o, IČO 28013743, Kozlovická 418, 335 01 Nepomuk

Příloha: Rozhodnutí

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne 21.6.2023	Naše zn. / č.j. MÚ/VŽP/3063/23 VŽP/3452/2023 - KoV	Vyřizuje / tel / e-mail Veronika Kozáková 371 519 733 veronika.kozakova@urad-nepomuk.cz	V Nepomuku dne 4.8.2023
-----------------------------------	--	--	----------------------------

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 21.6.2023 předložila

Poliklinika Nepomuk, spol. s r. o., IČO 47719044, Na Vinici III. 487, 335 01 Nepomuk 1, kterou zastupuje Archetiko, s.r.o., IČO 06848559, Rooseveltova 10/9, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhlášky“)

p o v o l u j e

odstranění stavby

**„provozní objekt na pozemku st.p. 914“
Nepomuk**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 914, parc. č. 298/1, 298/9, 298/13, 298/14 v katastrálním území Nepomuk.

Účel stavby:

- jednopodlažní samostatně stojící stavba o půdorysných rozměrech 22,8 x 13,05 m s plochou střechou a výšce stavby 3,78 m od ±0,000, v 1.NP obsahuje: 3x sklad prádla, lázeň, WC, šatnu, 2x tepelné hospodářství, kompresor, chodbu, 3x sklad, rozvodnu, 2x garáž a dílnu, sloužící jako provozní objekt areálu Polikliniky Nepomuk, částečně využíván i záchrannou službou, nyní nevyužíván a to včetně odstranění přípojky metalického kabelu CETIN, vodovodní přípojky, přípojky splaškové a dešťové kanalizace a přípojky plynu.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. S odstranění stavby může být započato až po provedení přeložky distribuční soustavy, na níž byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí č. Z_S14_12_8120090689.
2. Stavba bude odstraněna **do 30.9.2024**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustína Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne 20.7.2023	Naše zn. / č.j. MÚ/VŽP/3248/23 VŽP/3477/2023 - VaL	Vyřizuje / tel / e-mail Lucie Vaňková 371 519 740 lucie.vankova@urad-nepomuk.cz	V Nepomuku dne 7.8.2023
-----------------------------------	--	--	----------------------------

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 20.7.2023 předložil

**UNIBRICK s.r.o., IČO 28013743, Kozlovická 418, 335 01 Nepomuk 1,
kterého zastupuje projekt S15 s.r.o., Ing. Miloš Švajcr, IČO 04513851, K Doubí 394/20,
Červený Hrádek, 312 00 Plzeň 12**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška“)

p o v o l u j e

odstranění stavby:

**"Prodejna UNIBRICK - Nepomuk"
Nepomuk, Kozlovická č.p. 418**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 458/2, parc. č. 607/11, 607/20 v katastrálním území Nepomuk.

Účel stavby:

- **SO.100 – Prodejna** – jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 28,4 x 5,2 m se sedlovou střechou a výšce hřebene +3,92 m vč. přístřešku o rozměrech 12,1 x 5,0 m s navazující střechou o výšce +2,85 m o celkové zastavěné ploše 229 m² obsahující prodejnu, WC, úklidovou místnost a kancelář s kuchyňským koutem. Objekt slouží jako prodejna domácích potřeb a stavebnin.
- II. **Stanoví podmínky pro odstranění stavby:**
1. Stavba bude odstraněna do **30.4.2024**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
 2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace „Prodejna UNIBRICK – Nepomuk“ s datem 05/2023, kterou vypracoval projekt S15 s.r.o., IČO: 04513851, K Doubí 394/20, Plzeň, odpovědný projektant Ing. Miloš Švajcr, ČKAIT 0201451, která obsahuje část D.1.0 BP - bourací práce, ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána stavebníkovi po právní moci rozhodnutí.

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne 25.3.2024	Naše zn. / č.j. MÚ/VŽP/1953/24 VŽP/1480/2024 - VaL	Vyřizuje / tel / e-mail Lucie Vaňková 371 519 740 lucie.vankova@urad-nepomuk.cz	V Nepomuku dne 10.4.2024
-----------------------------------	--	--	-----------------------------

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 25.3.2024 předložil

**UNIBRICK s.r.o., IČO 28013743, Kozlovická 418, 335 01 Nepomuk 1,
kterého zastupuje projekt S15 s.r.o., IČO 04513851, K Doubí 394/20, 312 00 Plzeň 12**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška“)

p o v o l u j e

odstranění stavby:

**"objekt v areálu Unibrick - Stavebniny Nepomuk"
SO.06 skladový objekt
Nepomuk**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 445/1 v katastrálním území Nepomuk.

Účel stavby:

- SO.06 - skladový objekt - jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 32,30 x 9,4 m a výšce +5,45 m o zastavěné ploše 303,7 m² se sedlovou střechou (podhledy jsou s obsahem azbestu) obsahující: 4x sklad

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **30.4.2026**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle ověřené dokumentace „odstranění objektu v areálu UNIBRICK – Stavebniny Nepomuk“ s datem 03/2024, kterou vypracoval projekt S15 s.r.o., IČO: 04513851, K Doubí 394/20, Plzeň, odpovědný projektant Ing. Miloš Švajcr, ČKAIT 0201451, která bude předána stavebníkovi po právní moci rozhodnutí.