

# **Zápis z jednání Komise památkové péče Rady města Nepomuku**

**Datum jednání: 14. 3. 2017**

**Místo jednání: zasedací síň radnice (nám. A. Němějce 63, dveře č. 11)**

## **PREZENČNÍ LISTINA – členové komise památkové péče**

| <b>Jméno a příjmení</b> | <b>Funkce</b> | <b>Přítomnost</b> |
|-------------------------|---------------|-------------------|
| PhDr. Pavel Kroupa      | Předseda      | ANO               |
| Mgr. Alena Aubrechtová  | Člen KPP      | ANO               |
| Tomáš Karel             | Člen KPP      | NE                |
| Mgr. Jaroslava Řehořová | Člen KPP      | ANO               |
| Pavel Motejzík, DiS.    | Člen KPP      | ANO               |
| Mária Rašíňová          | Tajemnice KPP | NE                |

**Ze zasedání se omluvili člen a tajemnice Komise památkové péče (dále "KPP"):** p. Tomáš Karel a Mária Rašíňová

**Předseda KPP Pavel Kroupa zahájil jednání KPP v 15.00 hod.**

## **1. Zahájení**

Předseda komise památkové péče v úvodu pozdravil a přivítal všechny přítomné a následně je seznámil s programem jednání.

### **Návrh programu jednání:**

1. Zahájení
2. Rozdělení dotací z programu „Obnova historického jádra města Nepomuku“
3. Podněty schválené per-rollam
4. Různé
5. Závěr

K doplnění návrhu programu jednání nebyl vznesen žádný požadavek.

**Program byl schválen v původním znění.**

# **Zápis z jednání Komise památkové péče Rady města Nepomuku**

## **1. Rozdělení dotací z programu „Obnova historického jádra města Nepomuku“**

V letošním roce bylo v daném termínu tj. do 27.02.2017 doručeno na referát památkové péče MÚ Nepomuk celkem 8 žádostí. Výše alokace v dotačním programu pro rok 2017 činí 250.000 Kč. Některé žádosti nesplňovaly všechny požadavky týkající se povinných příloh. Žadatelé těchto žádostí byli administrátorem programu vyzváni k doplnění, což bylo ve stanoveném termínu učiněno a komise tak mohla žádosti posuzovat komplexně s úplnými informacemi.

Komise hodnotila detailně každou žádost dle zastupitelstvem schválených Pravidel dotačního programu a v nich obsažených hodnotících kritérií. Rozhodnutím všech přítomných členů komise byla (stejně jako v předchozích letech) jako hlavní kritéria stanovena: způsob a řešení provedení prací (rehabilitace historického vzhledu, vč. barevnosti, výtvarné a slohové provedení, řemeslné zpracování, použití tradičních materiálů a výrobních postupů ...) a vliv nemovitosti na kulturně historickou hodnotu města, památková hodnota objektu - oceněné 30 a 20 body. Ostatní preferenční kritéria byla ohodnocena 10 body. Celkem bylo možné získat až 80 bodů. Dle naplnění dílčích hodnotících kritérií byly každé žádosti v rámci daného kritéria přiděleny příslušné body. Po sečtení bodů za všechna dílčí kritéria byly předložené projekty (žádosti) seřazeny dle počtu celkově získaných bodů od nejvhodnějšího po nejméně preferovaný. Komise projevila snahu uspokojit co nejvíce žadatelů, realizovat co nejvíce projektů, a přispět tak co nejvýraznějším dopadu realizace dotačního programu na zlepšení vzhledu historického jádra města. Z tohoto důvodu došlo k redukci navržené výše dotace oproti požadavkům uvedeným v žádostech, tak aby bylo možné uspokojit všechny žadatele, kteří získali alespoň polovinu z možných bodů. Preferovány přitom byly projekty s vyšším bodovým ohodnocením.

Návrh na rozdělení dotací a detailní dobové ohodnocení je v tabulce, která je příloze č.1.

Slovní hodnocení jednotlivých žádostí tvoří přílohu č. 2.

### **USNESENÍ:**

**Komise konstatuje, že všechny projekty navržené k poskytnutí dotace naplnily v dostatečné míře požadavky dotačního programu a jejich realizace má všechny předpoklady k naplnění účelu veřejné podpory – zachování památkových hodnot a rázu historického jádra města Nepomuku, kvality a atraktivity jeho veřejných prostranství. Navrhuje proto radě města a zastupitelstvu poskytnutí dotací z programu Obnova historického jádra města dle přílohy.**

**Schváleno (4-0-0).**

# **Zápis z jednání Komise památkové péče Rady města Nepomuku**

## **2. Podněty schválené per-rollam**

KPP schválila dne 16.10.2016 per-rollam (prostřednictvím e-mailové konference) stanovisko k záměru rekonstrukce Zelenodolské ulice v Nepomuku dle projektové dokumentace zpracované p. Karlem Macánem.

Úplné znění vydaného stanoviska je v příloze č.3

## **3. Různé**

Pavel Motejzík vznesl podnět na podobu regulativu pro II. etapu zástavby lokality Na Daníčkách. Navrhl, aby zde bylo možné realizovat i ploché střechy, což stávající regulativ neumožňuje. Pavel Kroupa obhajoval regulativ blízkostí kostela sv. Jakuba a celého historického jádra i výhledy na tyto místa ze silnice I/20. Osobně by sice připustil jisté zmírnění regulativu – a to zrušení povinnosti mít na střeše tašky a možnost výjimky pro architektonicky mimořádně kvalitní stavby, na druhé straně by ale přidal rozmezí sklonu střech (cca 40-60°), aby byl zachován tradiční vzhled hmot. Alena Aubrechtová a Jaroslava Řehořová jsou jednoznačně pro zachování regulativu s ohledem na ochranu panoramatu města – a to zejména na samé hraně zástavby, která určí charakter přechodu města do krajiny. Většina komise se shodla, že právě zde jsou ploché střechy zcela nevhodné.

Pavel Kroupa představil záměr na odkoupení domu U Lípy č.p. 185 na Přesanicím náměstí (ÚSKP: 52699/4-390) městem Nepomuk za účelem jeho záchrany a postupné rekonstrukce. Podrobnosti záměru byly obsaženy v dokumentu Dům u Lípy v Nepomuku – Projekt záchrany objektu, který je součástí podkladů pro svolané jednání městského zastupitelstva dne 23.3.2017.

### **USNESENÍ:**

**Komise památkové péče doporučuje radě města a městskému zastupitelstvu odkoupení domu U Lípy č.p. 185 v Nepomuku.**

**Schváleno (4-0-0).**

## **4. Závěr**

Předseda KPP Pavel Kroupa ukončil jednání v 17:30 hod.

**Zapsali: Pavel Kroupa a Mária Rašíňová**

# **Zápis z jednání Komise památkové péče Rady města Nepomuku**

## ***Přílohy:***

- 1) Bodové hodnocení žádostí z dotačního programu „Obnova historického jádra města Nepomuku“, včetně návrhu na přidělení dotací.*
- 2) Slovní hodnocení žádostí z dotačního programu „Obnova historického jádra města Nepomuku“.*
- 3) Rekonstrukce Zelenodolské ulice – stanovisko komise památkové péče*